



Byt 3+kk

74 m², Praha-západ, Statenice, Zelená

Prodáno



**Byt 3+kk**74 m², Praha-západ, Statenice, Zelená**Prodáno**

Celková plocha	80 m ²
Podlahová plocha*	74 m ²
Lodžie	6 m ²
Parkování	1parkovací stání v ceně
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	18782

Moderní byt s lodžii ve 2. patře stylového bytového domu v unikátním rezidenčním komplexu Statenický mlýn, jehož součástí je mimo jiné park s okrasným jezerem či restaurace ve stylu staročeského mlýna. Atraktivní přírodní lokalita s biokoridorem Únětického potoka 5 km severozápadně od Prahy.

Byt se skládá z obývacího pokoje s jídelním koutem a se vstupem na lodžii orientovanou do stromy lemovaného náměstí, kuchyně, 2 ložnic a 2 koupelen (sprcha, toaleta a bidet + vana, toaleta a bidet), přičemž první z nich náleží k hlavní ložnici s vestavěnými skříněmi.

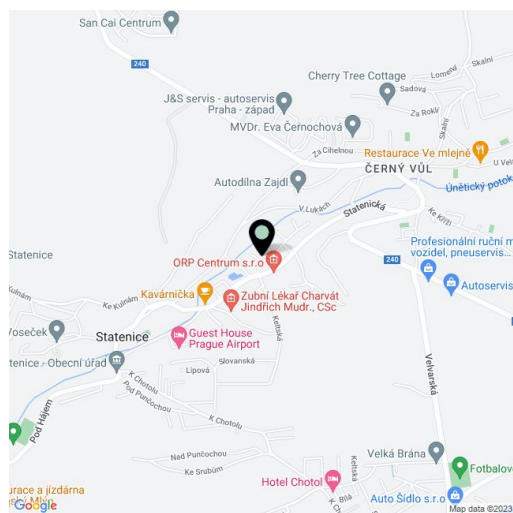
K vybavení patří dubové podlahy, keramická dlažba a francouzská okna.

V ceně bytu je zahrnuto také parkovací stání.

Základní občanská vybavenost v okolí, obchod s potravinami v domě.

Množství příležitostí pro aktivní odpočinek - les, cyklostezky, tenisové kurty, fitness, hrad Okoř. 10 minut na letiště, 10 minut ke stanici metra Dejvická, zastávka MHD u domu.

Interiér 80 m², lodžie 5,74 m², sklep 2 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.