



## Obchodní prostory

Praha 5, Smíchov, Svornosti

16.00 - 17.00 € / m<sup>2</sup> | 403 - 428 Kč / m<sup>2</sup>





## Obchodní prostory

Praha 5, Smíchov, Svornosti

16.00 - 17.00 € / m<sup>2</sup> | 403 - 428 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	135 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	281 m <sup>2</sup>
Parkování	130 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	18759

Obchodní prostory k pronájmu v přízemí budovy, která vyniká svou ekologicky udržitelnou skandinávskou architekturou a designem a nachází se v centru Prahy na Vltavském nábřeží. Budova rovněž obdržela certifikát LEED Gold, který zdůrazňuje její závazek k udržitelnosti a ekologickým standardům.

K těmto prostorům je možné si pronajmout také skladový prostor s kuchyňkou a sprchou o velikosti 65,3 m<sup>2</sup> za cenu 8 EUR/m<sup>2</sup>.

### Lokalita:

Výborné dopravní spojení do centra města i na městský okruh - pouhých 5 minut chůze od stanice metra Anděl (linka B) a obchodního centra Nový Smíchov.

### Prostor je pod nabídkou.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



