



**Kancelářské prostory**

Praha 2, Vinohrady, Anglická

**14.55 € / m<sup>2</sup> | 365 Kč / m<sup>2</sup>**

<b>Poplatky za služby</b>	130 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	188 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	3 300 CZK / ps / měsíc
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	18726

Kanceláře k pronájmu v 6. patře administrativní budovy, která se nachází v atraktivní lokalitě Vinohrad. K dispozici sdílená terasa v nejvyšším patře a garážová parkovací stání. Vstupní hala budovy je po kompletní rekonstrukci.

**Lokalita:**

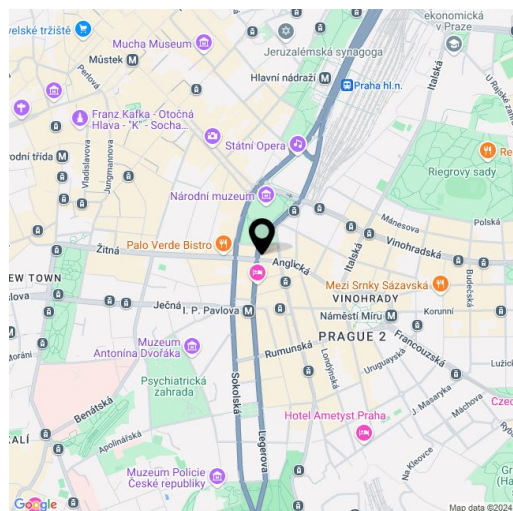
Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou - v dosahu stanice metra Náměstí Míru (trasa A) a I. P. Pavlova (trasa C) a tramvajových spojů. Budova je navíc umístěna v blízkosti magistrály s přímým spojením na D1.

**Vybavení a služby:**






Parkovací místa v budově  
Vstupní hala  
24hodinový kamerový systém  
Vstup na magnetické karty  
Podlahová krytina  
Výmalba

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





6 <sup>th</sup> FLOOR (7.NP)		
	OFFICE AREA	cca. 180 m <sup>2</sup>
	OFFICE AREA	cca. 182 m <sup>2</sup>
	COMMON AREA	cca. 20 m <sup>2</sup>
	SHARED AREA	cca. 16 m <sup>2</sup>
	TERRACE	cca. 5 m <sup>2</sup>

