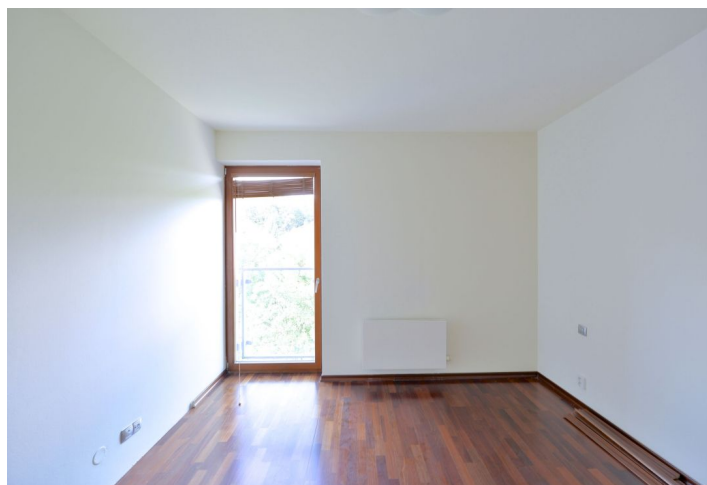




Byt 2+kk

80 m², Praha 10, Vršovice, Vršovická

Prodáno





Byt 2+kk

80 m², Praha 10, Vršovice, Vršovická**Prodáno**

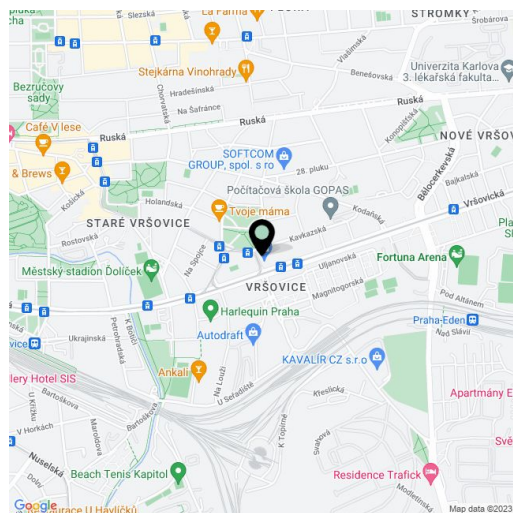
Celková plocha	85 m ²
Podlahová plocha*	80 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	1 garážové parkovací stání zahrnuto v ceně
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	18684

Moderní a světlý dvoupokojový apartmán se 2 balkony a jedinečným výhledem na Gröbeho vilu a Havlíčkovy sady v 6.NP novostavby v klidné části Vršovic s výbornou dostupností do centra.

Byt, který nabízí možnost změny dispozice na 3+kk, se skládá z obývacího pokoje s plně zařízeným kuchyňským koutem a balkonem, ložnice s šatnou a druhým balkonem a koupelny s vanou. Vybavení zahrnuje dřevěná okna, **dřevěné podlahy od firmy Kährs, kuchyňskou linku ALNO se spotřebiči Bosch, luxusní značku JOOP v koupelně.** Byt je orientován na sever/západ. V kupní ceně je zahrnut sklep, možno dokoupit garážové stání.

V domě se nachází výtah, v rezidenčním areálu pak obchod, fitness studio s krytým bazénem a restaurace. Lokalita s plnou občanskou vybaveností a rychlým spojením MHD do centra (zastávka autobusů a tramvají vzdálená 3 minuty chůze). V blízkosti mateřské, základní i střední školy, kavárny, restaurace, sportovní areál s tenisovou halou v Universitním sportovním klubu Praha.

Interiér 80 m², balkony 4,5 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.