



Byt 3+1

106 m², Praha 2, Vinohrady, Na Smetance

24 000 Kč | 971 €



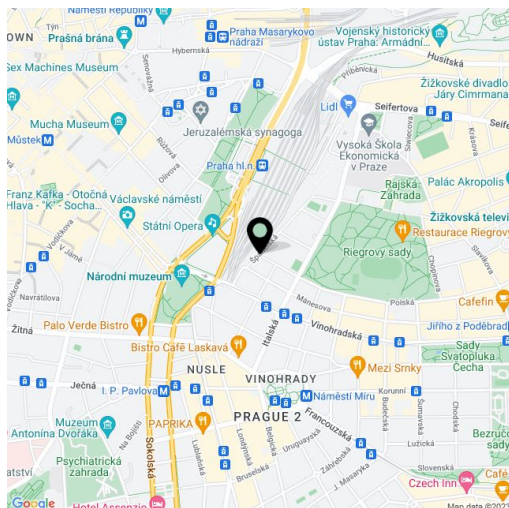
**Byt 3+1**106 m², Praha 2, Vinohrady, Na Smetance**24 000 Kč | 971 €**

Celková plocha	110 m ²
Podlahová plocha*	106 m ²
Balkón	4 m ²
Parkování	Parkování v modré zóně.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	18559
K dispozici od	lhned

Klasický zařízený byt s balkonem a zachovanými původními architektonickými prvky v 1. patře rekonstruovaného činžovního domu s výtahem v atraktivní lokalitě na Vinohradech v těsné blízkosti Riegrových sadů, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Byt tvoří prostorná centrální vstupní hala, obývací pokoj s balkonem, 2 ložnice, plně vybavená kuchyň se spíží, koupelna s vanou, bidetem a WC a komora.

Vysoké stropy, parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, úložné prostory, vestavěné skříně, rolety, plynové topení, pračka, myčka, internet, domácí vrátný. Tramvajové spoje, pár minut chůze k metru. Poplatky za domovní služby 2000 Kč/měs. Energie se převádí na nájemce. K dispozici od října 2014.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.