



## Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

## Pronajato

<b>Poplatky za služby</b>	7 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	241 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Terasa</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	180 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	D
<b>Referenční číslo</b>	18546

Kancelářské prostory k pronájmu ve 3. patře jednoho z prvních velkoměstských konstruktivistických paláců ve funkcionalistickém stylu, který se nachází ve finančním a obchodním centru Prahy. Do výrazných prvků budovy patřil například parter budovy s výkladci a vstupem do pasáže či reklamní nápis na nároží.

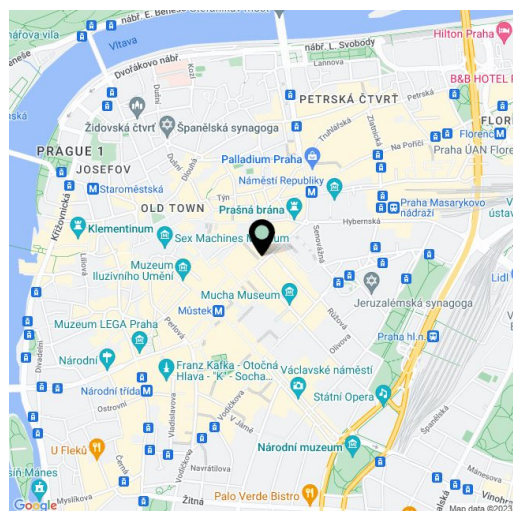
### Lokalita:

Vynikající dostupnost autem i veřejnou dopravou – v pěším dosahu metra Můstek (trasa A, B) a Náměstí Republiky (trasa B), Muzeum (trasa C), tramvajových spojů, vedle magistrály s přímým spojením na D1. Vlaková stanice Masarykovo nádraží a Hlavní nádraží je méně než 5 minut chůze.

### Vybavení a služby:

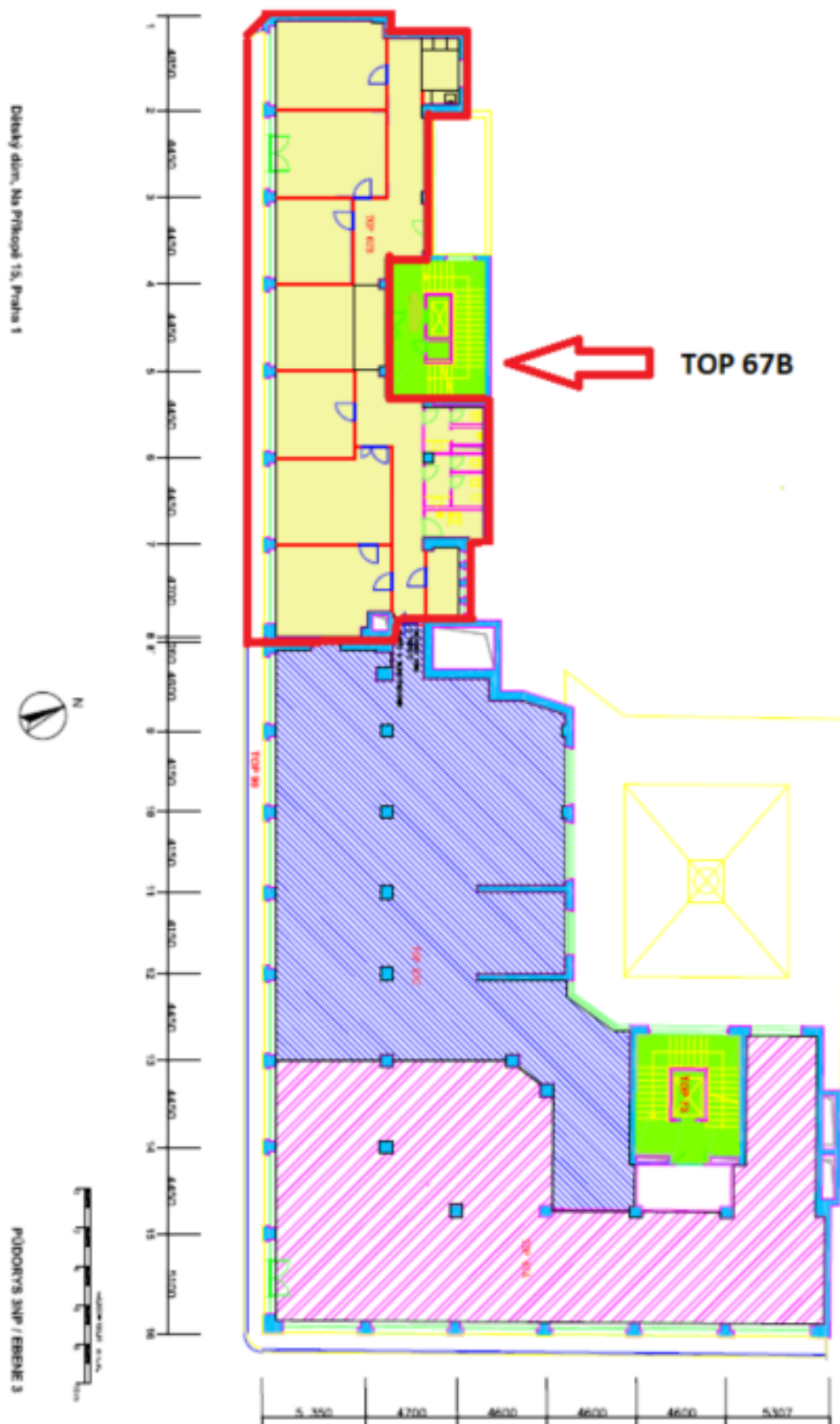
- Stávající podlahové krytiny
- Zrekonstruované toalety
- Skleněné příčky v části prostor
- Systém chlazení a topení s individuálním ovládním
- Kuchyňka s myčkou
- Otevíratelná okna, žaluzie
- Terasa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





PŮDORYS







# Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

Pronajato

