



## Administrativní budova

15.99 - 16.49 € / m<sup>2</sup> | 402 - 415 Kč / m<sup>2</sup>

1 080 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Nové Sady





## Administrativní budova

15.99 - 16.49 € / m<sup>2</sup> | 402 - 415 Kč / m<sup>2</sup>

1 080 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Nové Sady

Poplatky za služby	95 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	43 000 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	140 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	C
Referenční číslo	18541

Moderní komplex administrativních budov vytvářející špičkové pracovní prostředí propojené unikátní relaxační zónou s dotykem přírody uprostřed centra Brna. Společně s vynikajícím napojením na dálniční síť a pohodlným parkováním splňuje i ty nejnáročnější požadavky. První fáze komplexu sestává ze dvou samostatně stojících budov spojených otevřenou parkovou odpočinkovou zónou s vodními prvky jako jsou bazény nebo fontány. Přízemí obou budov je určeno pro obchod a služby, např. restaurace, banky, kavárny a další, ve vyšších patrech jsou umístěny kanceláře. Podzemní garážové patro neslouží pouze nájemcům komplexu, ale nabízí i samostatnou část pro návštěvníky.

### Vybavení a služby:

Relaxační zóna  
Restaurace, banky, kavárny  
Podzemní garáže

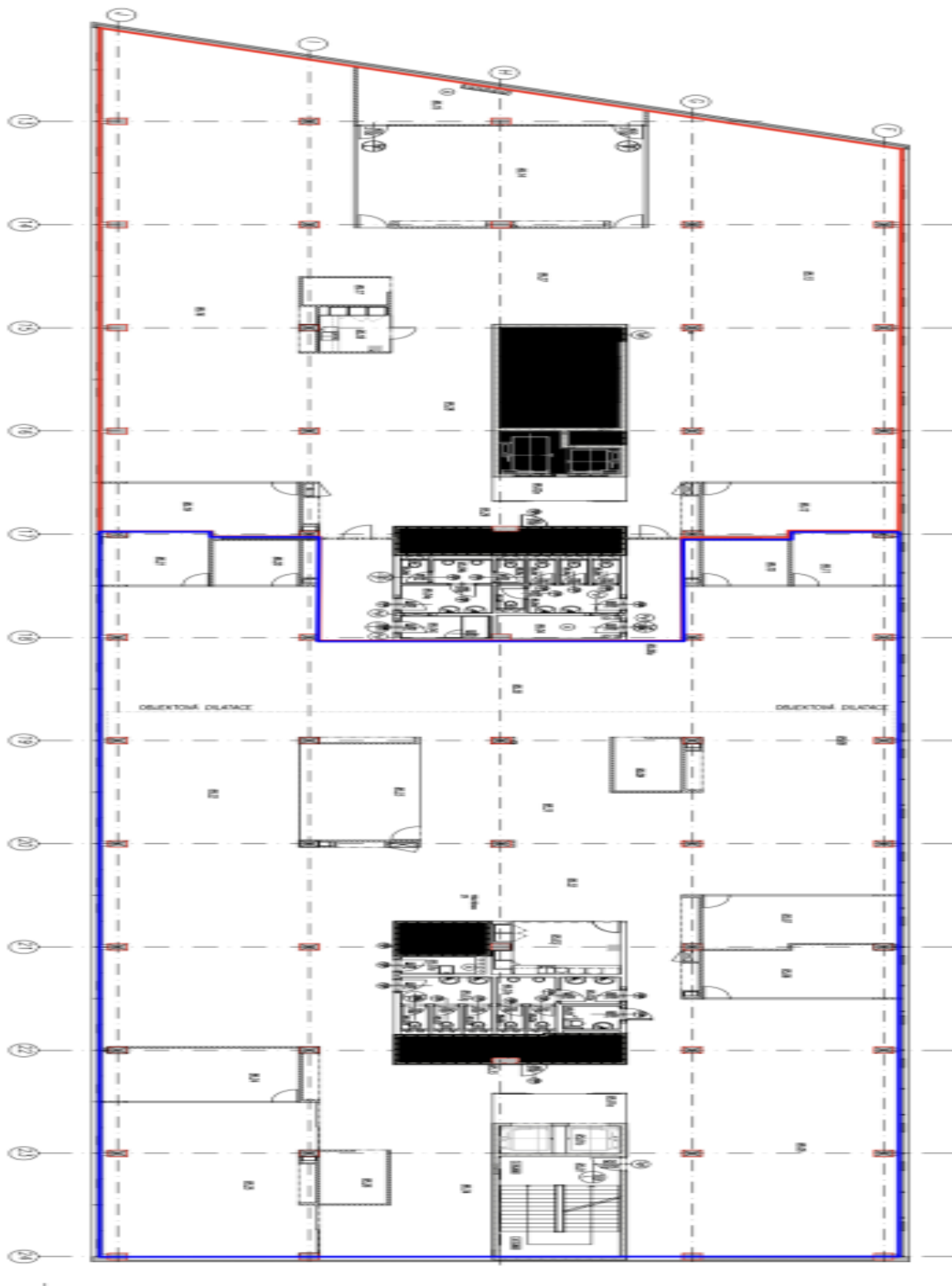
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



# Administrativní budova

15.99 - 16.49 € / m<sup>2</sup> | 402 - 415 Kč / m<sup>2</sup>

1080 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Nové Sady



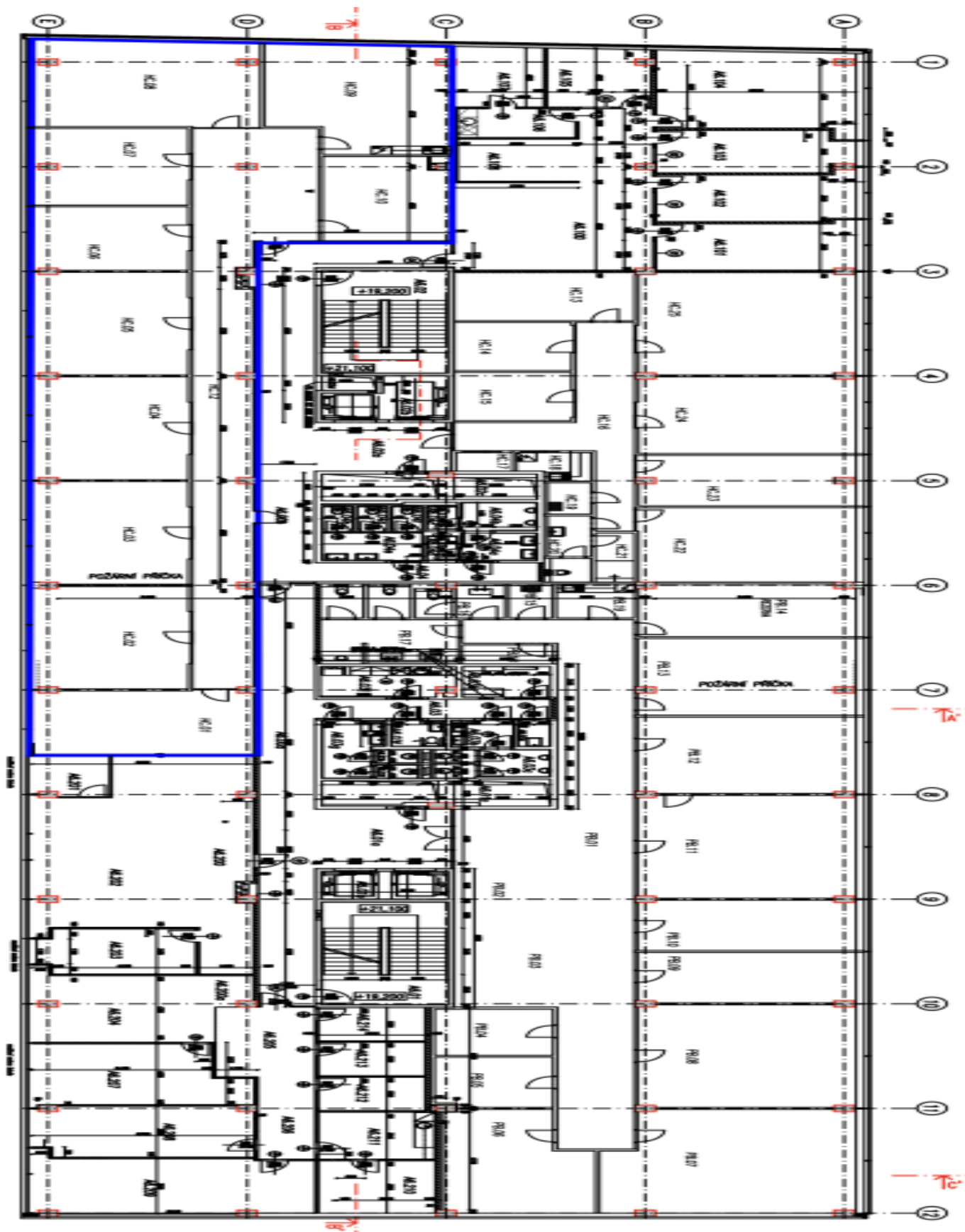




# Administrativní budova

15.99 - 16.49 € / m<sup>2</sup> | 402 - 415 Kč / m<sup>2</sup>

1 080 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Nové Sady





# Administrativní budova

15.99 - 16.49 € / m<sup>2</sup> | 402 - 415 Kč / m<sup>2</sup>

1080 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Nové Sady

