



## Administrativní budova

205 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - Žabovřesky, Veverčí

14.00 € / m<sup>2</sup> | 355 Kč / m<sup>2</sup>

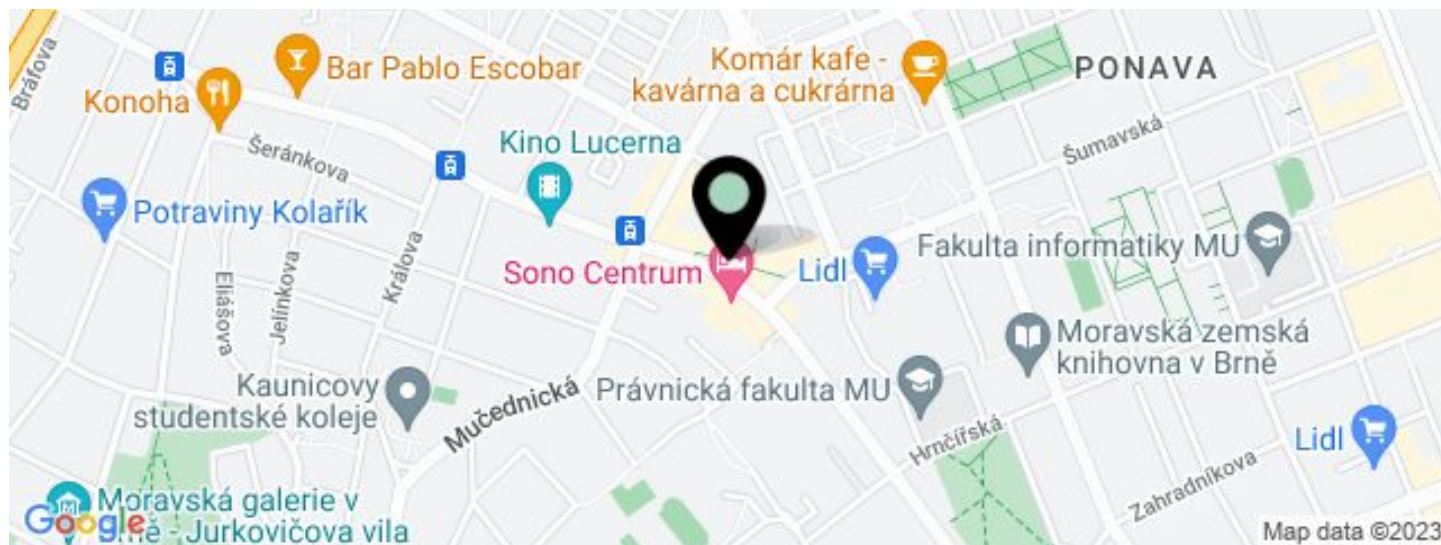




## Administrativní budova

14.00 € / m<sup>2</sup> | 355 Kč / m<sup>2</sup>

205 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - Žabovřesky, Veverí



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 5. patro	205 m <sup>2</sup>	120 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	110 EUR / ps / měsíc	14 € / m <sup>2</sup>



## Administrativní budova

205 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - Žabovřesky, Veveří

14.00 € / m<sup>2</sup> | 355 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	120 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	9 645 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	110 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	C
Referenční číslo	18540

Administrativní centrum se nachází v jedné z nejatraktivnějších lokalit města Brna, v přirozeném centru akademických a exekutivních institucí a v těsné blízkosti jedné z dominant města - trojice největších administrativních budov na ulici Šumavská.

### Lokalita:

Mimořádné je toto místo i z hlediska dopravní dostupnosti sítě městské hromadné dopravy - jak z centra města, tak i z ostatních městských částí. Administrativní centrum Platinum se nachází v přímém dosahu dálničních přívaděčů na Prahu, Olomouc, Vídeň či Bratislavu.

### Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- HVAC
- Otevíratelná okna
- Optický kabel
- Centrální zabezpečení
- Světlá výška 3 m
- Podhledy včetně osvětlení
- Podlahové boxy
- Skladové prostory
- Odpočinkové terasy

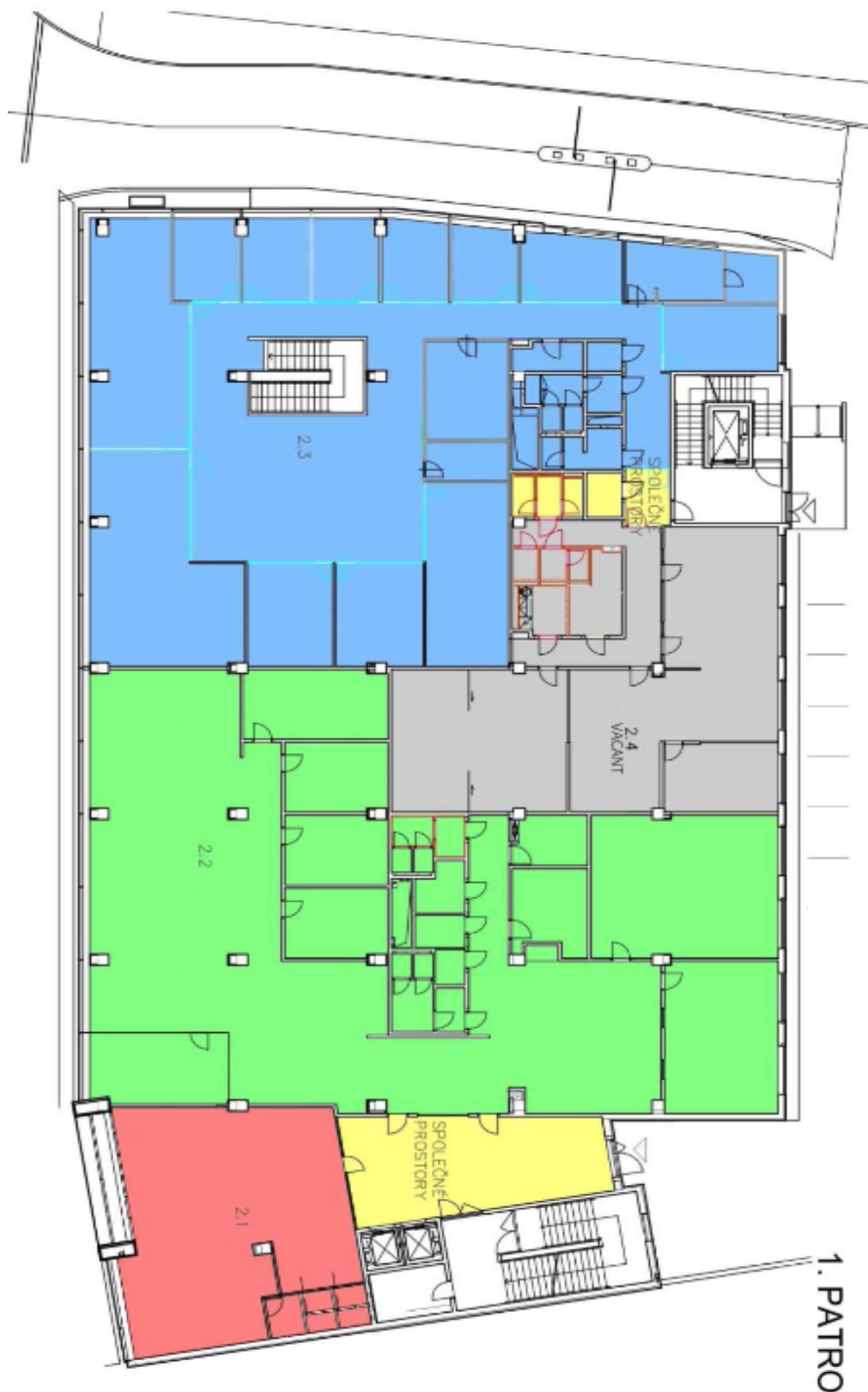
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



# Administrativní budova

14.00 € / m<sup>2</sup> | 355 Kč / m<sup>2</sup>

205 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - Žabovřesky, Vevří



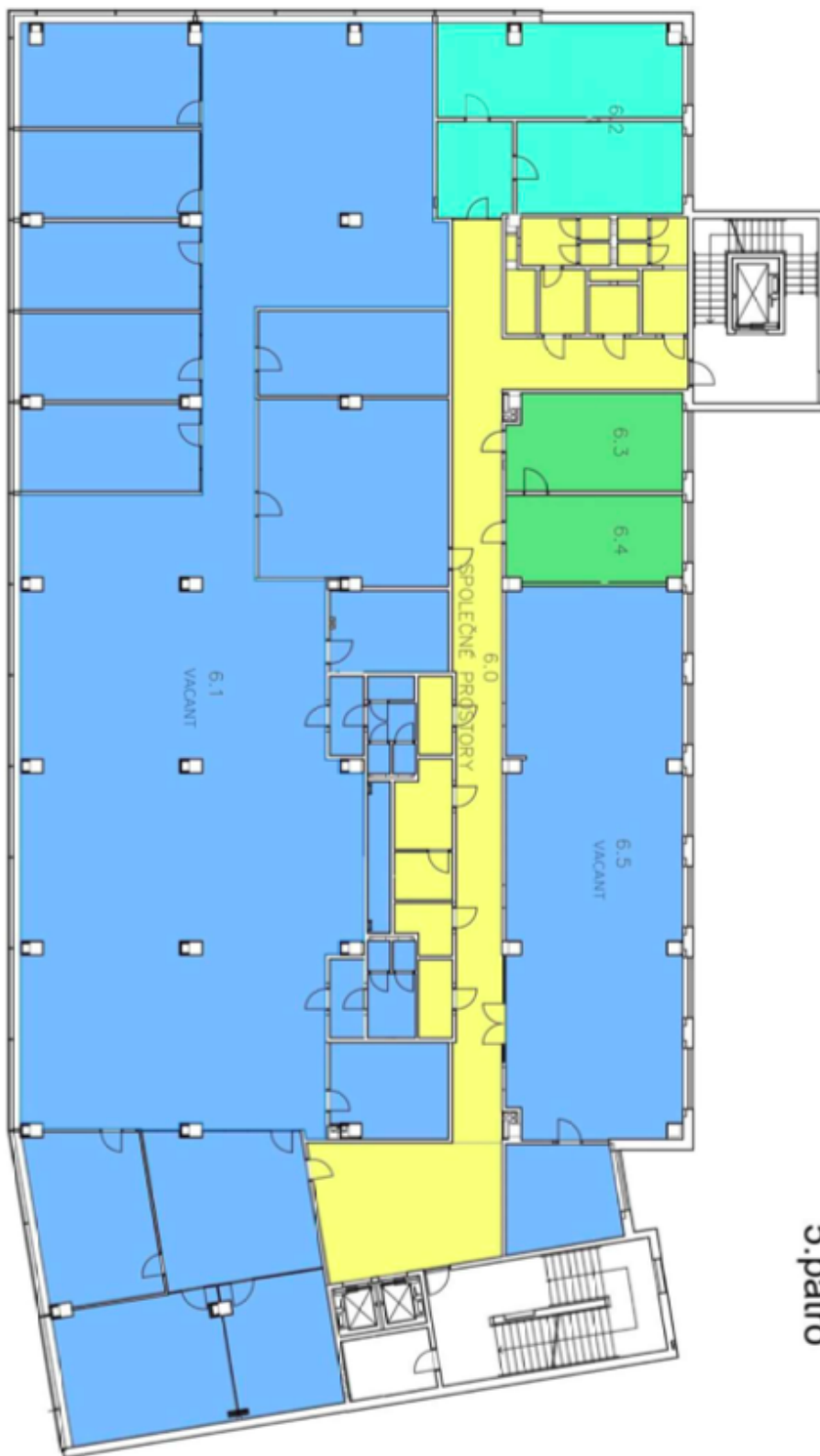




# Administrativní budova

205 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - Žabovřesky, Veverí

14.00 € / m<sup>2</sup> | 355 Kč / m<sup>2</sup>



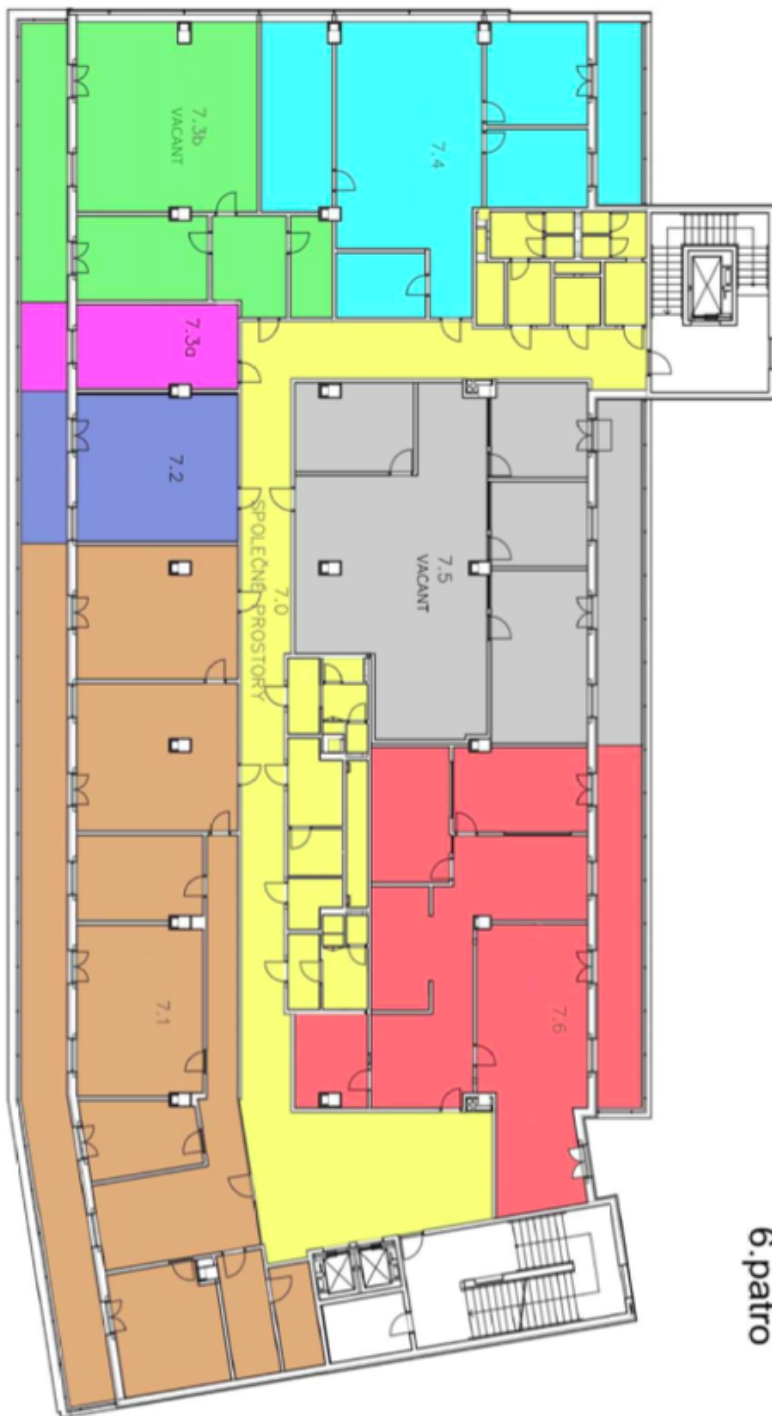
5. patro



# Administrativní budova

205 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - Žabovřesky, Veverčí

14.00 € / m<sup>2</sup> | 355 Kč / m<sup>2</sup>



PŮDORYS

6. patro