



## Byt 2+kk

122 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Rooseveltova

Prodáno



**Byt 2+kk**122 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Rooseveltova**Prodáno**

Celková plocha	127 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	122 m <sup>2</sup>
Balkón	5 m <sup>2</sup>
Parkování	890 000
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	18538

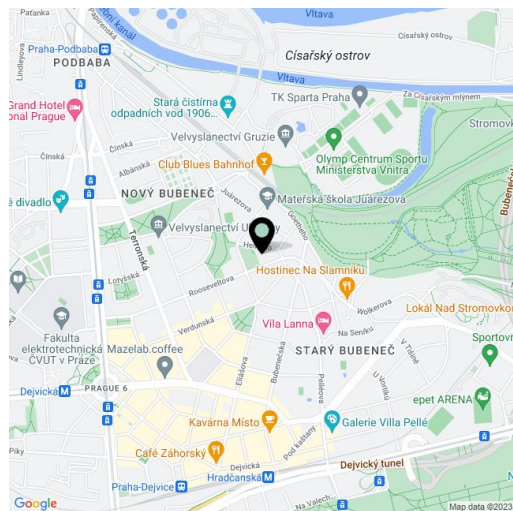
**Velký, světlý, kompletně vybavený byt s balkonem ve druhém patře luxusní rezidence s nadstandardními službami ve vilové části Bubeneče na Praze 6, na okraji parku Willyho Brandta.**

Do bytu zařízeného **kvalitním nábytkem** se vstupuje přímo přes velký hlavní obytný prostor s plně vybavenou kuchyní a **koutem pro pracovní stůl nebo zimní zahradu**. Z něj se pak vchází do ložnice a také na balkon s výhledem do vzrostlé zeleně. V prostorné koupelně najdeme rohovou vanu, dvě umyvadla, toaletu a bidet, součástí bytu jsou i místnosti pro šatnu, prádelnu a sklep v suterénu.

Budova, v níž se byt nachází, **disponuje velkým bazénem, posilovnou, saunou, recepcí a vlastní zahradou**, navíc je vybavena klimatizací, centrálním shozem odpadků a strukturovanou kabeláží.

Klidná lokalita v dobré dostupnosti MHD, vzdálenost od centra 8 minut a od letiště autem 15 minut. **Cena zahrnuje jedno parkovací stání v suterénu domu.**

Interiér 122 m<sup>2</sup>, balkon 5 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

122 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Rooseveltova

Prodáno

