

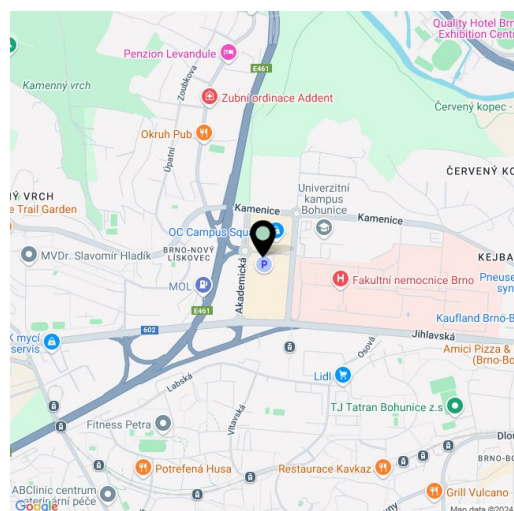


## Obchodní prostory

13.00 - 15.00 € / m<sup>2</sup> | 325 - 375 Kč / m<sup>2</sup>

Brno-město, Brno - Bohunice, Palachovo náměstí

Poplatky za služby	108 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	414 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	18506



Obchodní prostory k pronájmu v přízemí moderního komplexu, který zahrnuje nákupní centrum a administrativní budovy. Tyto kancelářské prostory splňují nejvyšší mezinárodní standardy a poskytují téměř 50 000 m<sup>2</sup> moderních a flexibilních prostor. Díky variabilnímu uspořádání lze prostory přizpůsobit individuálním potřebám nájemců, ať už pro využití jako kanceláře, showrooms, klientská centra či jiné komerční účely.

**Lokalita:**

Komplex se nachází v západní části Brna, v bezprostřední blízkosti Masarykovy univerzity a Fakultní nemocnice Brno. Lokalita vyniká skvělou dopravní dostupností – zastávky autobusu a trolejbusu se nacházejí přímo před areálem, zatímco přímé napojení na dálnici D1 zajišťuje pohodlný příjezd autem. Mezinárodní letiště Brno-Tuřany je snadno dostupné během několika minut.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

