



Byt 3+kk

122 m², Praha 2, Vinohrady, Italská

Pronajato



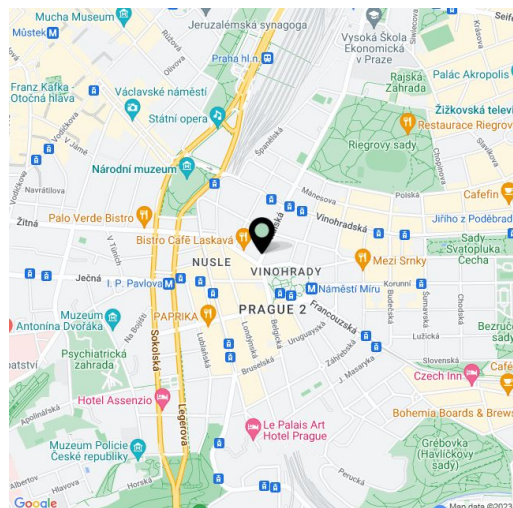
**Byt 3+kk**122 m², Praha 2, Vinohrady, Italská**Pronajato**

Celková plocha	132 m ²
Podlahová plocha*	122 m ²
Terasa	10 m ²
Parkování	Parkování možné v garáži ve dvoře sousední budovy za 2.000 Kč/měs..
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	18498
K dispozici od	Ihned

Světlý renovovaný zařízený byt s terasou v 1. patře rekonstruovaného činžovního domu s výtahem v blízkém dosahu Václavského náměstí (8 min. chůze).

Byt má velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnici s vestavěnými skříněmi, šatnou a do dvora orientovanou terasou (cca 10 m²), druhou ložnici, koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou, toaletu pro hosty, velkou vstupní halu a úložnou komoru.

Parkety, plovoucí podlaha a dlažba, vysoké stropy, vestavěné skříně, bezpečnostní dveře, videotelefon, TV, satelitní připojení (Astra), pračka, myčka, mikrovlnná trouba. Rychlá dopravní dostupnost (tramvaje, metro 500 m). Parkování možné v garáži ve dvoře sousední budovy za dodatečný poplatek. Poplatky za domovní služby a spotřebu energií 5.000 Kč měsíčně (voda, elektřina, topení). Volné od 15. června 2018.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.