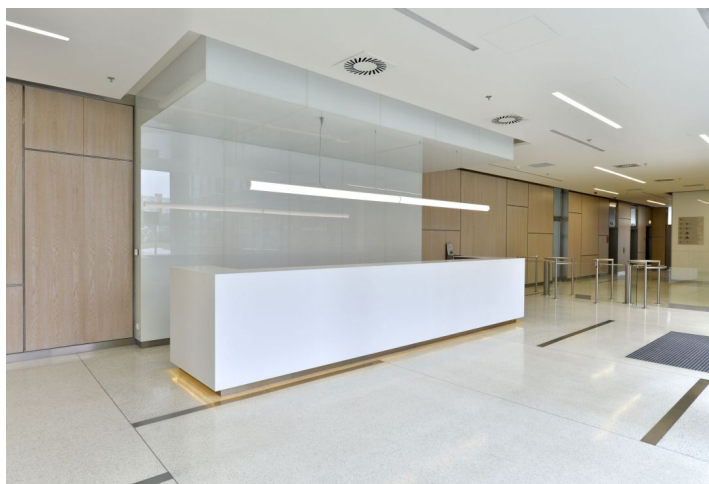


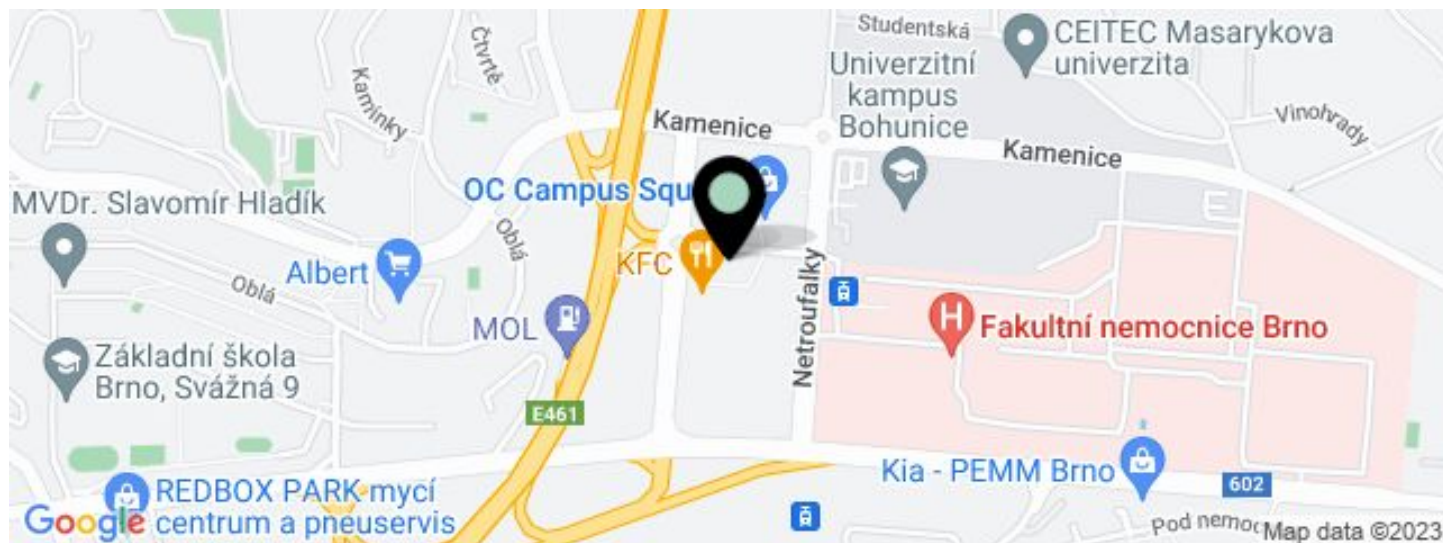


Administrativní budova

13.00 - 15.00 € / m² | 327 - 377 Kč / m²

5 158 m², Brno-město, Brno - Bohunice, Palachovo náměstí



**Administrativní budova****13.00 - 15.00 € / m² | 327 - 377 Kč / m²**5 158 m², Brno-město, Brno - Bohunice, Palachovo náměstí

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Budova D + E, kanceláře, 5. patro	1 363 m ²	110 Kč za m ² / měsíčně	90 EUR / ps / měsíc	13 - 15 € / m ²
Budova C, kanceláře, 2. patro	684 m ²	110 Kč za m ² / měsíčně	90 EUR / ps / měsíc	13 - 15 € / m ²
Budova C, kanceláře, 5. patro	2 224 m ²	110 Kč za m ² / měsíčně	90 EUR / ps / měsíc	13 - 15 € / m ²
Budova B, kanceláře, 1. patro	887 m ²	110 Kč za m ² / měsíčně	90 EUR / ps / měsíc	13 - 15 € / m ²
Budova B, obchodní prostory	200 - 1 087 m ²	110 Kč za m ² / měsíčně	Ano	13 - 15 € / m ²
Budova D + E, obchodní prostory	414 m ²	110 Kč za m ² / měsíčně	Ano	13 - 15 € / m ²
Budova D + E, obchodní prostory	553 m ²	110 Kč za m ² / měsíčně	Ano	13 - 15 € / m ²



Administrativní budova

13.00 - 15.00 € / m² | 327 - 377 Kč / m²

5 158 m², Brno-město, Brno - Bohunice, Palachovo náměstí

Poplatky za služby	110 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	50 000 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	90 EUR
Poplatky za parkování	242
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	A
Referenční číslo	18485

Kancelářské prostory k pronájmu v moderním komplexu, který zahrnuje nákupní centrum a administrativní budovy. Tyto kancelářské prostory splňují nejvyšší mezinárodní standardy a poskytují téměř 50 000 m² moderních a flexibilních prostor. Díky variabilnímu uspořádání lze prostory přizpůsobit individuálním potřebám nájemců, ať už pro využití jako kanceláře, showroomy, klientská centra či jiné komerční účely.

Lokalita:

Komplex se nachází v západní části Brna, v bezprostřední blízkosti Masarykovy univerzity a Fakultní nemocnice Brno. Lokalita vyniká skvělou dopravní dostupností – zastávky autobusu a trolejbusu se nacházejí přímo před areálem, zatímco přímé napojení na dálnici D1 zajišťuje pohodlný příjezd autem. Mezinárodní letiště Brno-Tuřany je snadno dostupné během několika minut.

Vybavení a služby:

Centrální recepce
Zdvojené podlahy
Moderní systém klimatizace
Otevíratelná okna
Podzemní garáže

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

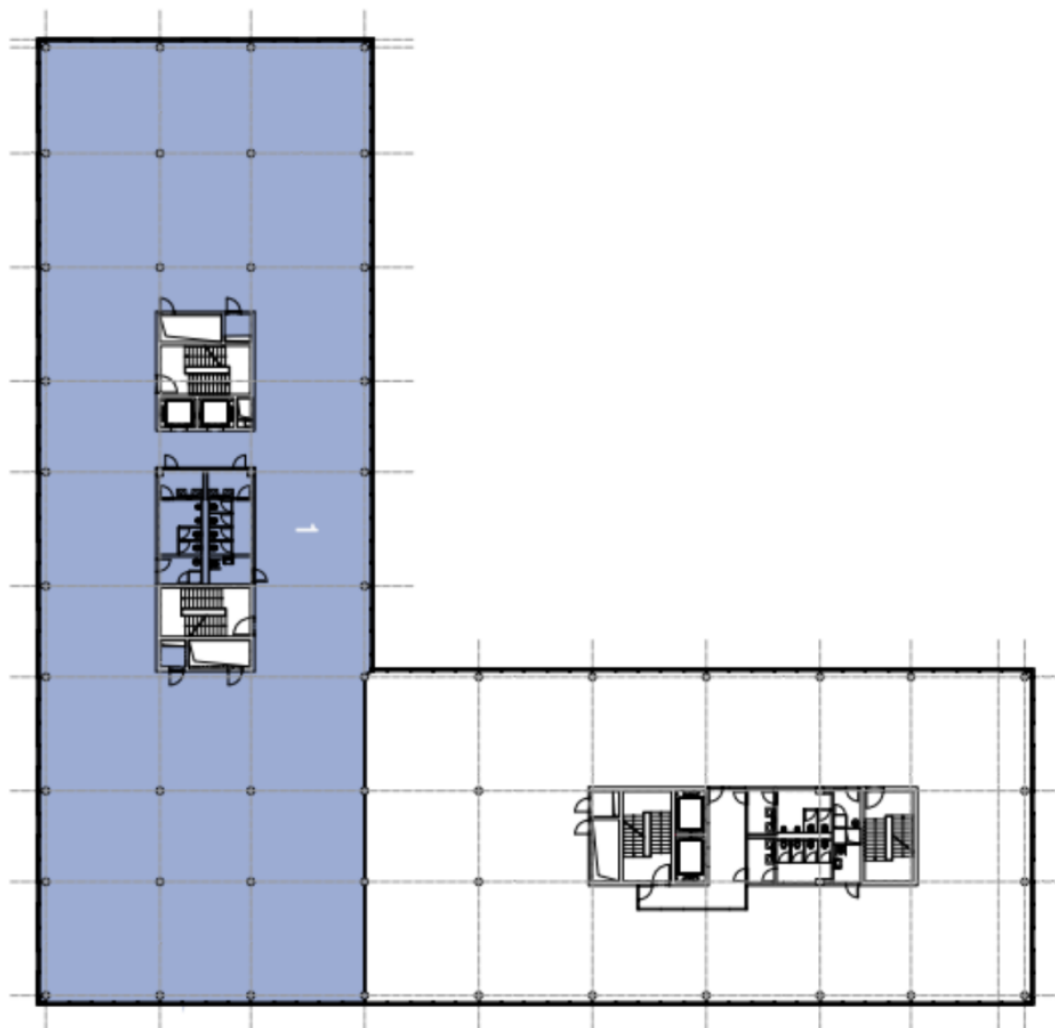




Administrativní budova

13.00 - 15.00 € / m² | 327 - 377 Kč / m²

5 158 m², Brno-město, Brno - Bohunice, Palachovo náměstí

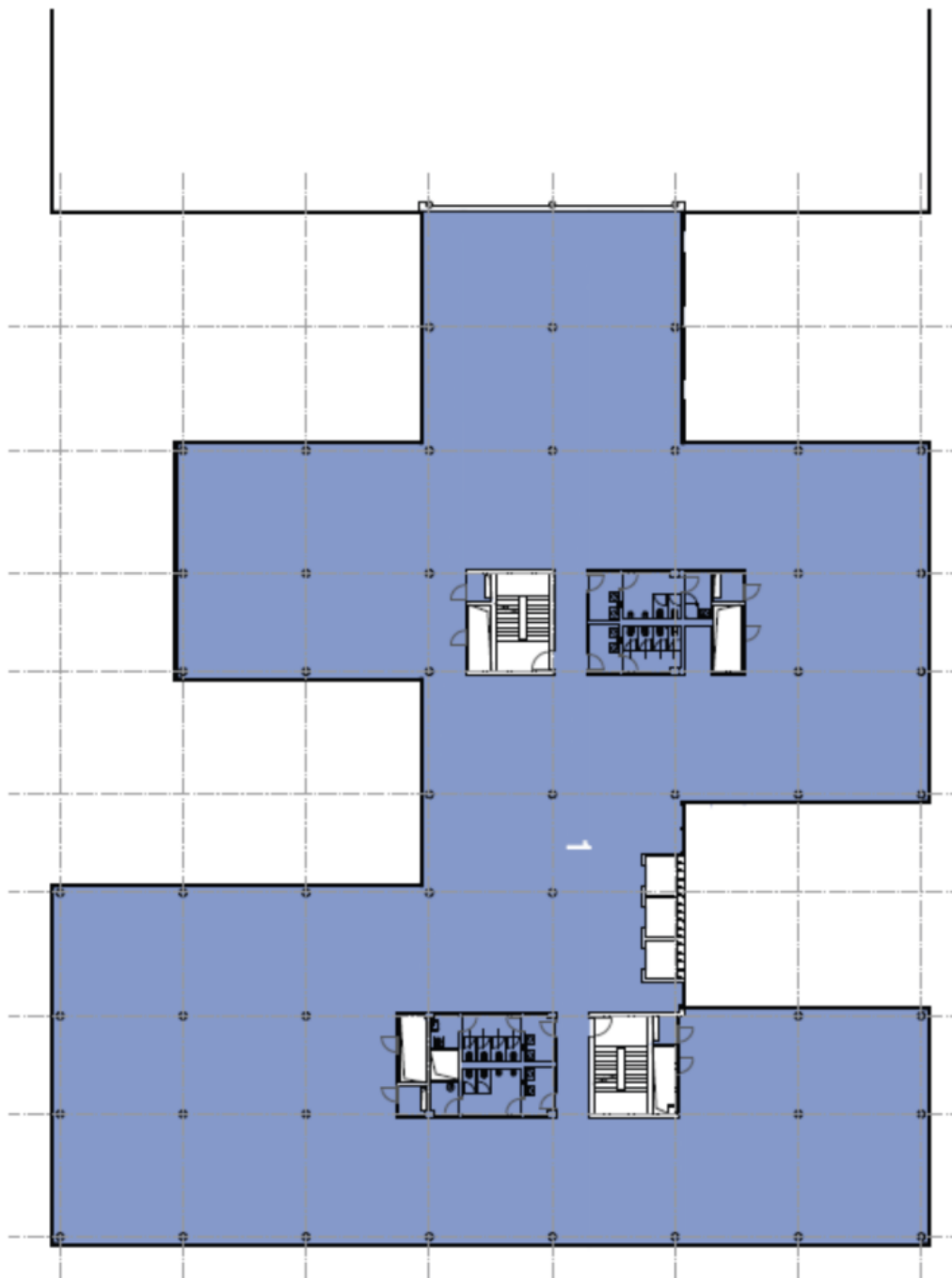


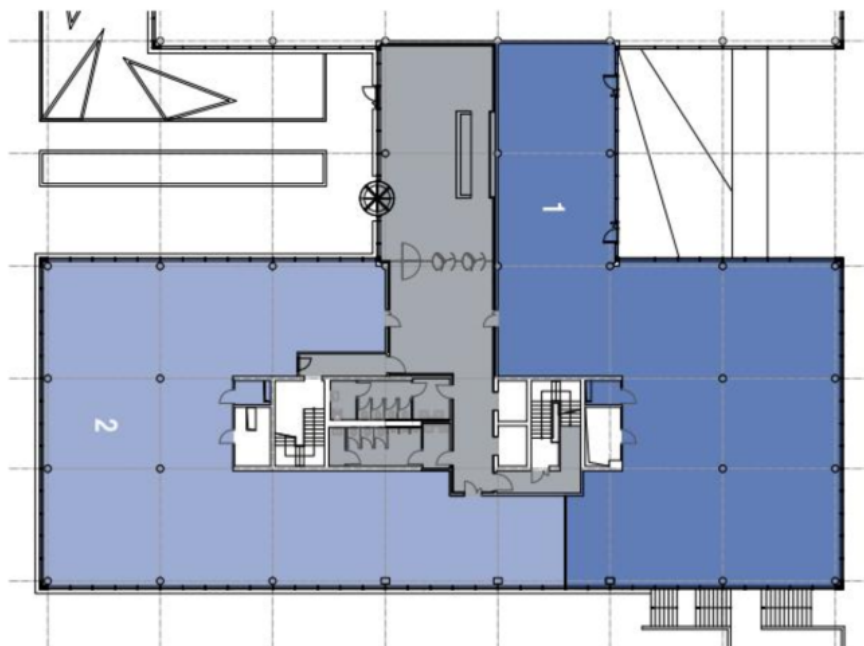


Administrativní budova

13.00 - 15.00 € / m² | 327 - 377 Kč / m²

5 158 m², Brno-město, Brno - Bohunice, Palachovo náměstí



**Administrativní budova****13.00 - 15.00 € / m² | 327 - 377 Kč / m²**5 158 m², Brno-město, Brno - Bohunice, Palachovo náměstí

Building B	
Ground Floor/1NP	
Unit	Size
1	552 m ²
2	535 m ²



Administrativní budova

13.00 - 15.00 € / m² | 327 - 377 Kč / m²

5 158 m², Brno-město, Brno - Bohunice, Palachovo náměstí

