





Kancelářské prostory

Brno-město, Štýřice, Holandská

Pronajato

Poplatky za služby	4 EUR za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	4 561 m ²
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	18463

Kancelářské prostory k pronájmu, se střešními terasami, v pěti nízkopodlažních administrativních budovách „The Villas“, umístěných jen pár minut chůze od historického centra Brna.

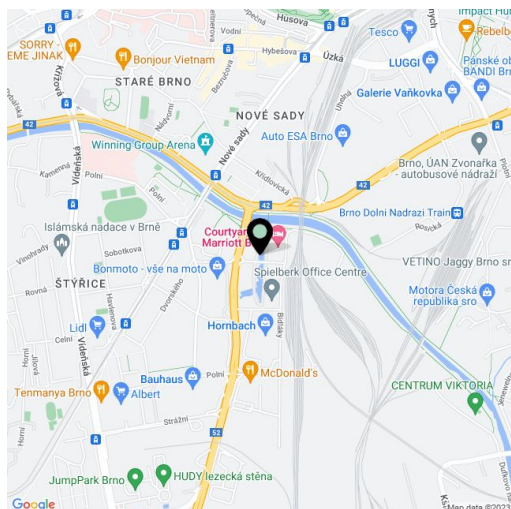
Lokalita:

Exkluzivitu prostor umocňuje atraktivní poloha v centru Brna. Vynikající dostupnost autem a snadný přístup na mezinárodní letiště Brno (15 minut).

Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- Efektivní dělení kanceláří
- Nepřetržitá bezpečnostní služba
- Přístupy kontrolované magnetickou kartou
- Zkušená správa budovy objektu
- Podzemní parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

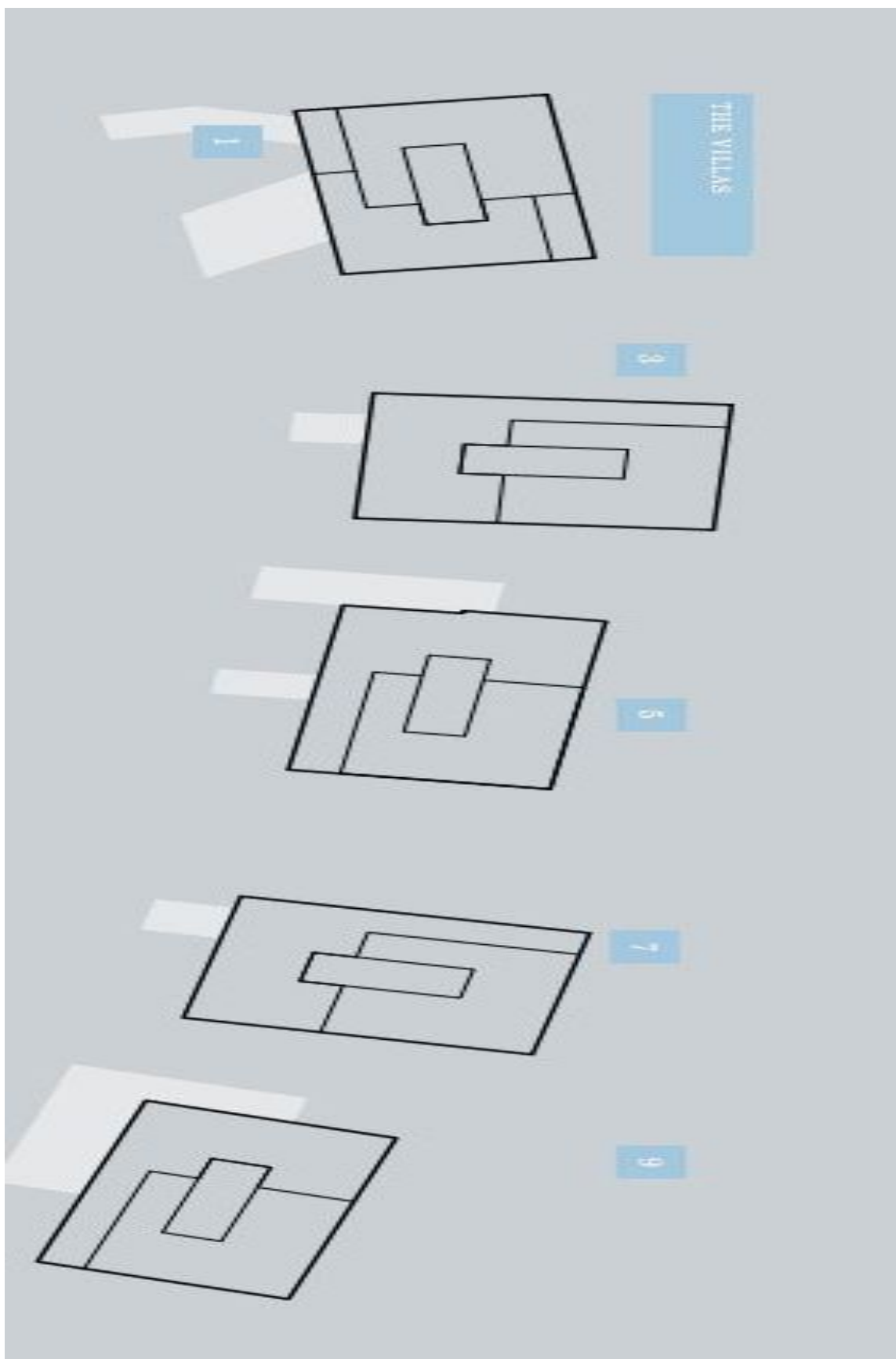




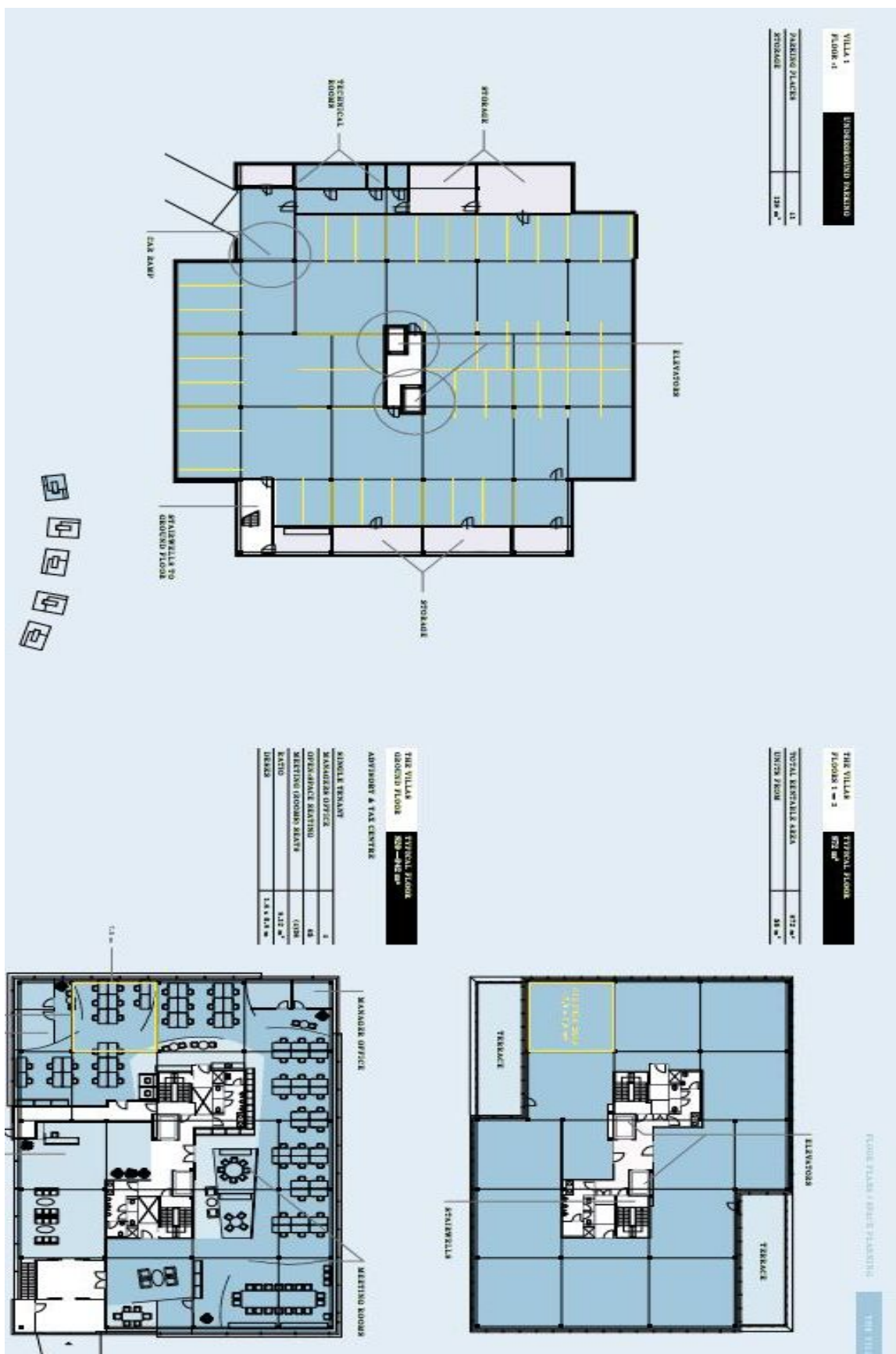
Kancelářské prostory

Brno-město, Štýřice, Holandská

Pronajato









THE VILLAS FLOOR 1 - 2 **TYPICAL FLOOR** **722 m²**

MARKETING CENTRE

To meet the specific requirements of client service meeting, this plan offers a specially tailored combination of open-plan workspaces, meeting rooms and designated areas for private telephone calls.

SINGLE TENANT	
MANAGER OFFICE	2
OPEN-PLAN SEATING	128
MEETING ROOMS SEATS	1212
KITCHEN	632 m ²
TERACE	13.8 x 6.6 m

Labels: MEETING ROOM, MANAGER DESK, TERRACE, RECEPTION I, MEETING ROOM, RECEPTION II, MEETING ROOM, TERRACE.

TENANT I	
OFFICES	8
OPEN-PLAN SEATING	27
MEETING ROOMS SEATS	1112
KITCHEN	629 m ²
TERACE	13.8 x 6.6 m

TENANT II	
OFFICES	8
OPEN-PLAN SEATING	27
MEETING ROOMS SEATS	1112
KITCHEN	629 m ²
TERACE	13.8 x 6.6 m

THE VILLAS FLOOR 1 **ROOFTOP FLOOR** **208 m²**

LEARNING CENTRE

This plan creates space for break-out rooms, team building, training and other activities. The meeting rooms with high-quality furniture is ideal for private meetings.

SINGLE TENANT	
TRAINING ROOM	68 m ²
MEETING ROOM	202 m ²
WORK ROOM	27 m ²

Labels: MEETING ROOM, BREAK ROOM, MEETING ROOM, RECEPTION, MEETING ROOM, TERRACE.

APARTMENT & TAX CENTRE

This area of open-plan, meeting rooms and private offices is ideal for tax and advisory services. The floor functions and the meeting rooms offer you a high-quality address.

SINGLE TENANT	
OFFICES	8
OPEN-PLAN SEATING	27
MEETING ROOMS SEATS	1112
RECEPTION HALL	78 m ²
KITCHEN	629 m ²
TERACE	13.8 x 6.6 m

Labels: MEETING ROOM, OFFICES, RECEPTION, MEETING ROOM, KITCHENETTE, OPEN SPACE, ROOFTOP TERRACE.