



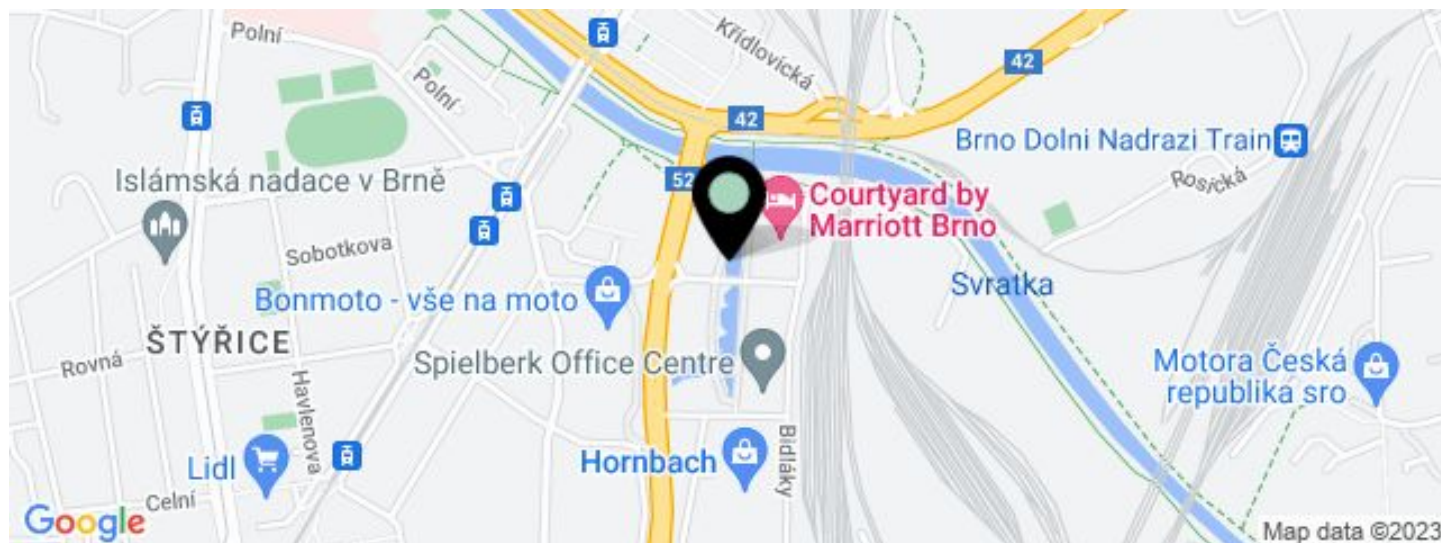
## Administrativní budova

7 873 m<sup>2</sup>, Brno, Brno - jih, Holandská

13.95 - 14.95 € / m<sup>2</sup> | 351 - 377 Kč / m<sup>2</sup>





**Administrativní budova****13.95 - 14.95 € / m<sup>2</sup> | 351 - 377 Kč / m<sup>2</sup>**7 873 m<sup>2</sup>, Brno, Brno - jih, Holandská

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Budova IQ F, kanceláře, přízemí, 2. a 7. patro	167 - 1331 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13.95 - 14.95 € / m <sup>2</sup>
Budova IQ E, kanceláře, 1. a 2. patro	1233 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13.95 - 14.95 € / m <sup>2</sup>
Budova IQ D, kanceláře, 7. patro	215 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13.95 - 14.95 € / m <sup>2</sup>
Budova IQ C, kanceláře, 7. patro	319 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13.95 - 14.95 € / m <sup>2</sup>
IQ budovy, kanceláře	167 - 3 098 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13.95 - 14.95 € / m <sup>2</sup>
Villa K, kanceláře, přízemí, 1. a 3. patro	120 - 939 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13.95 - 14.95 € / m <sup>2</sup>
Villa G, kanceláře, 2. - 4. patro	466 - 2 100 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13.95 - 14.95 € / m <sup>2</sup>
The Villas, kanceláře	120 - 4 775 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13.95 - 14.95 € / m <sup>2</sup>



## Administrativní budova

7 873 m<sup>2</sup>, Brno, Brno - jih, Holandská

13.95 - 14.95 € / m<sup>2</sup> | 351 - 377 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	89 580 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	B
Referenční číslo	18462

Komplex kancelářských budov s kancelářskými prostory k pronájmu, nacházející se jen pár minut chůze od historického centra Brna a nabízí široké spektrum služeb. Byl oceněn jako "Best Overall Development 2010".

### Lokalita:

Exkluzivitu prostor umocňuje atraktivní poloha v centru Brna. Vynikající dostupnost autem a snadný přístup na mezinárodní letiště Brno (15 minut). Rychlé napojení na dálnici D1 a D2.

### Vybavení a služby:

Pět samostatných nízkopodlažních budov The Villas  
Čtyři budovy IQ Buildings, s flexibilním designem a 85 metrů vysoká The Towers budova  
Jezera a zahrady, které mohou sloužit nejen jako klidné místo odpočinku zaměstnanců, ale i k práci  
Restaurace a kavárny  
Banky

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



## Administrativní budova

7 873 m<sup>2</sup>, Brno, Brno - jih, Holandská

13.95 - 14.95 € / m<sup>2</sup> | 351 - 377 Kč / m<sup>2</sup>

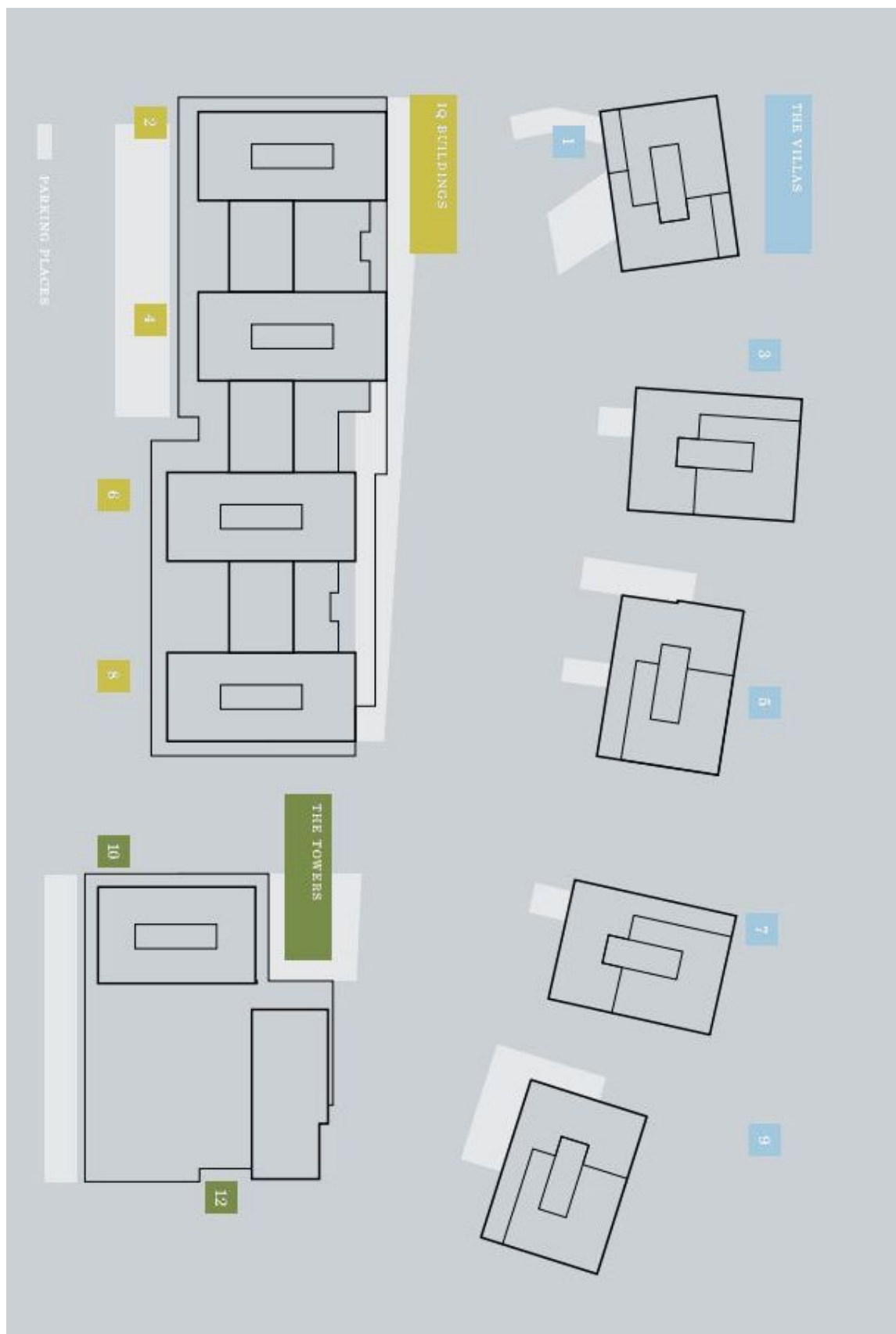




# Administrativní budova

7 873 m<sup>2</sup>, Brno, Brno - jih, Holandská

13.95 - 14.95 € / m<sup>2</sup> | 351 - 377 Kč / m<sup>2</sup>







# Administrativní budova

7 873 m<sup>2</sup>, Brno, Brno - jih, Holandská

13.95 - 14.95 € / m<sup>2</sup> | 351 - 377 Kč / m<sup>2</sup>

