

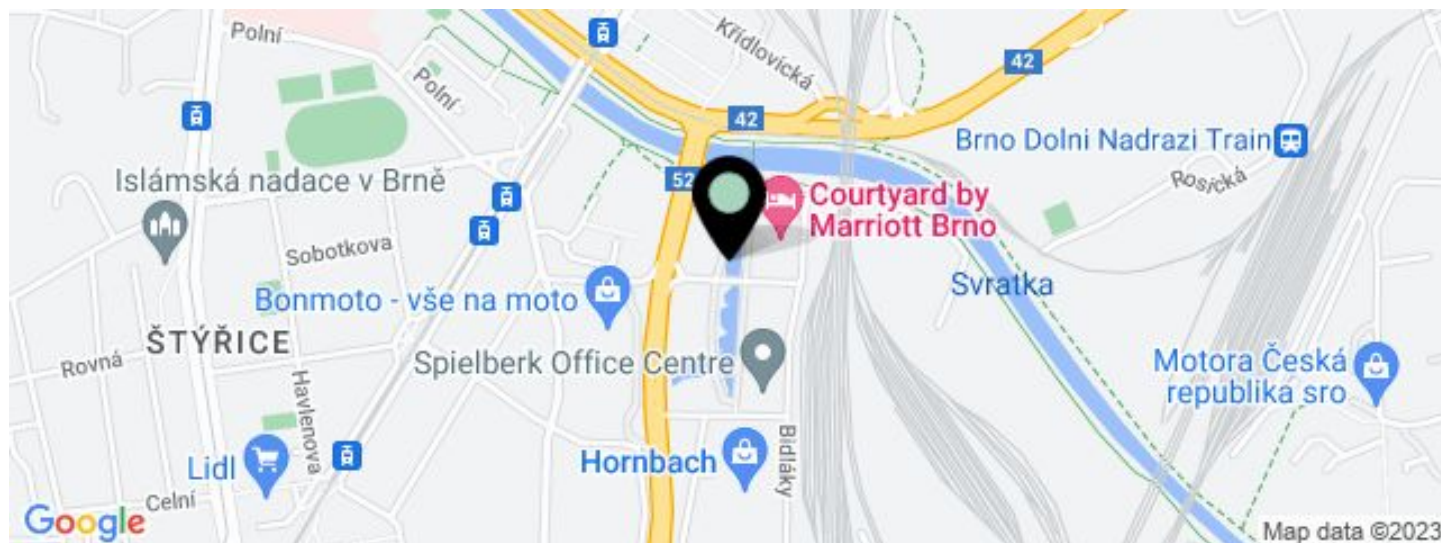


## Administrativní budova

13.50 - 15.50 € / m<sup>2</sup> | 339 - 390 Kč / m<sup>2</sup>

10 162 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - jih, Holandská



**Administrativní budova****13.50 - 15.50 € / m<sup>2</sup> | 339 - 390 Kč / m<sup>2</sup>**10 162 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - jih, Holandská

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Tower B, kanceláře, 9. a 10. patro	564 - 1156 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13.50 - 15.50 € / m <sup>2</sup>
Budova IQ F, kanceláře, 1. a 2. patro s terasou	226 - 1112 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13.50 - 15.50 € / m <sup>2</sup>
Budova IQ E, kanceláře, 2. patro	1233 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13.50 - 15.50 € / m <sup>2</sup>
Budova IQ D, kanceláře, 7. patro	215 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13.50 - 15.50 € / m <sup>2</sup>
Budova IQ C, kanceláře, 7. patro	383 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13.50 - 15.50 € / m <sup>2</sup>
Villa K, kanceláře, přízemí, 1. a 3. patro	120 - 939 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13.50 - 15.50 € / m <sup>2</sup>
Villa G, kanceláře, 2. - 4. patro	466 - 2 100 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	13.50 - 15.50 € / m <sup>2</sup>



## Administrativní budova

13.50 - 15.50 € / m<sup>2</sup> | 339 - 390 Kč / m<sup>2</sup>

10 162 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - jih, Holandská

Poplatky za služby	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	89 580 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	B
Referenční číslo	18462

**Komplex kancelářských budov s kancelářskými prostory k pronájmu, nacházející se jen pár minut chůze od historického centra Brna a nabízí široké spektrum služeb. Byl oceněn jako "Best Overall Development 2010".**

### Lokalita:

Exkluzivitu prostor umocňuje atraktivní poloha v centru Brna. Vynikající dostupnost autem a snadný přístup na mezinárodní letiště Brno (15 minut). Rychlé napojení na dálnici D1 a D2.

### Vybavení a služby:

Pět samostatných nízkopodlažních budov The Villas  
Jezera a zahrady, které mohou sloužit nejen jako klidné místo odpočinku zaměstnanců, ale i k práci  
Restaurace a kavárny  
Banky

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Administrativní budova

13.50 - 15.50 € / m<sup>2</sup> | 339 - 390 Kč / m<sup>2</sup>

10 162 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - jih, Holandská





# Administrativní budova

13.50 - 15.50 € / m<sup>2</sup> | 339 - 390 Kč / m<sup>2</sup>

10 162 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - jih, Holandská







# Administrativní budova

13.50 - 15.50 € / m<sup>2</sup> | 339 - 390 Kč / m<sup>2</sup>

10 162 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - jih, Holandská

