



Byt 3+kk

66 m², Praha 7, Holešovice, Varhulíkové

Prodáno





Byt 3+kk

66 m², Praha 7, Holešovice, Varhulíkové

Prodáno

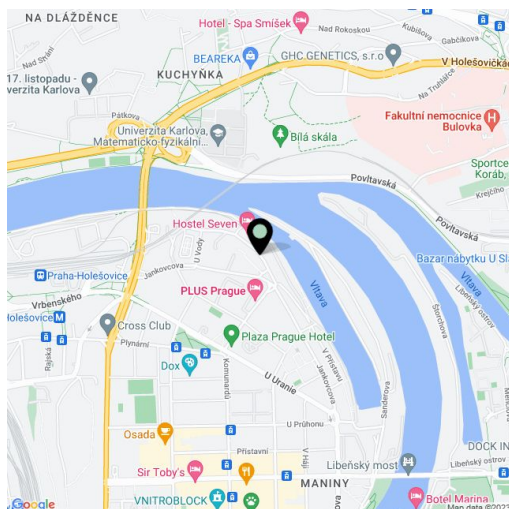
Celková plocha	78 m ²
Podlahová plocha*	66 m ²
Balkón	12 m ²
Parkování	1 parkovací stání v podzemní garáži
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	2 600 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	18308

Prakticky řešený, světlý 2-ložnicový byt s balkonem a výhledem na Vltavu v moderním rezidenčním projektu Riverloft situovaném v dynamicky se rozvíjejících Holešovicích v blízkosti nábřeží.

Dispozice bytu nacházejícím se ve 3. nadzemním podlaží nabízí předsiň, obývací pokoj s kuchyní s výhledem do údolí Vltavy, 2 ložnice s přístupem na balkon, koupelnu s vanou, dále samostatnou toaletu. Dřevěné podlahy, luxfery mezi koupelnou a obývacím prostorem, bezpečnostní dveře, domácí videotelefon; výtah v domě. Kupní cena zahrnuje **1 plnohodnotné parkovací stání v podzemních garážích.**

Klidná lokalita s plnou občanskou vybaveností, zastávky tramvaje pár minut chůze, dostupnost do centra během 10 minut. V blízkosti domu se také nachází cyklostezka vedoucí až do Kralup nad Vltavou.

Interiér 65,8 m², balkon 12,5 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

66 m², Praha 7, Holešovice, Varhulíkové

Prodáno

▲ 134

cm / No. stĺpcov mlynosti / čísla / čísla		m ² / m ²	
134.1	134.1	134.1	134.1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7
PLOCHA BYTU CELKOM		65,8	
PLOCHA BYTU CELKOM		65,8	
TOTAL AREA OF FLAT		78,3	

S/N

podlaží 3
floor 3

LOXIA

River Lofts

Developer:
Steady Financial a.s.
Smerová 1100 Praha 1

situacni schéma / site layout scheme
A B1 B2 C1 C2

schematický řez / schematic section
9.NP
8.NP
7.NP
6.NP
5.NP
4.NP
3.NP
2.NP
1.NP
1.pp