



## Byt 4+kk

151 m<sup>2</sup>, Praha 5, Radlice, U Dívčích hradů

Prodáno





## Byt 4+kk

151 m<sup>2</sup>, Praha 5, Radlice, U Dívčích hradů

Prodáno

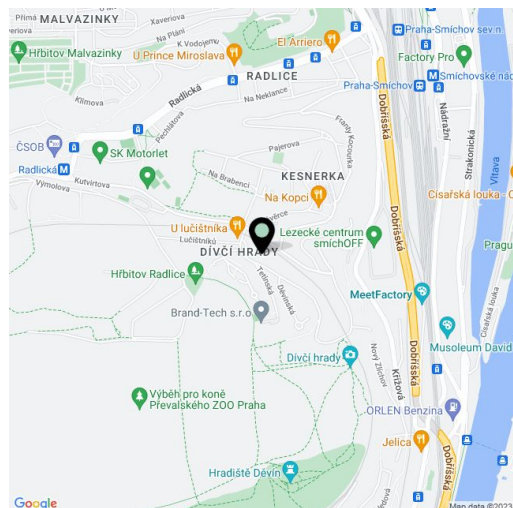
|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Celková plocha    | 178 m <sup>2</sup>         |
| Podlahová plocha* | 151 m <sup>2</sup>         |
| Terasa            | 27 m <sup>2</sup>          |
| Parkování         | 2 garážová parkovací stání |
| Garáž             | Ano                        |
| Sklep             | Ano                        |
| PENB              | G                          |
| Referenční číslo  | 18307                      |

**Nový, prostorný byt s velkou terasou poskytující panoramatické výhledy na Prahu ve 4. patře moderní komorní rezidence na Praze 5 v těsném sousedství vyhledávaného lesoparku Dívčí hrady a vrchu Děvín.**

Interiér nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a prostorem pro kuchyňskou linku, to vše se vstupem na terasu, dále 3 ložnice, šatnu, komoru, koupelnu s vanou a sprchou a samostatnou toaletu. Byt disponuje kvalitním vybavením: dřevěné podlahy, velkoformátová dlažba v koupelně, dřevěná okna. Prostor pro vestavěné skříně v ložnicích. K bytu náleží sklep a **2 garážová stání**.

Byt se nachází v příjemné a klidné části Prahy pouhých 10 minut jízdy do centra města a 7 minut na stanici metra Anděl. V místě je kompletní občanská vybavenost včetně školy, školky, gymnázia, ale i sportovního centra a cyklostezka podél Vltavy. Nedaleko se nachází také Obchodní centrum Nový Smíchov či Galerie Butovice.

Interiér 149,49 m<sup>2</sup>, terasa 26,50 m<sup>2</sup>. Kupní cena je včetně DPH.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 4+kk

151 m<sup>2</sup>, Praha 5, Radlice, U Dívčích hradů

Prodáno

