



## Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 5, Radlice, U Dívčích hradů

Prodáno





## Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 5, Radlice, U Dívčích hradů

**Prodáno**

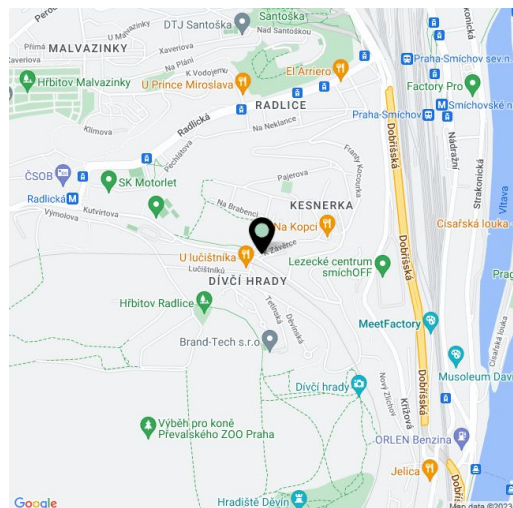
Celková plocha	101 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	95 m <sup>2</sup>
Balkón	6 m <sup>2</sup>
Parkování	1 garážové parkovací stání v ceně
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	18306

**Nový, světlý byt s balkonem poskytujícím panoramatický výhled na Prahu ve 2. patře moderní komorní rezidence je situovaný na Praze 5 v těsném sousedství vyhledávaného lesoparku Dívčí hrady a vrchu Děvín.**

Dispozice tohoto prostorného bytu tvoří předsiň, obývací pokoj s kuchyňským koutem s prostorem pro kuchyňskou linku a přístupem na balkon, dále 2 ložnice, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Byt disponuje kvalitním vybavením: dřevěné podlahy, velkoformátová dlažba v koupelně, dřevěná okna. Prostor pro vestavěné skříně v ložnicích. K bytu náleží i **sklep a 1 garážové stání**.

Příjemná a klidná část Prahy pouhých 10 minut jízdy do centra města a 7 minut na stanici metra Anděl. V místě je kompletní občanská vybavenost včetně školy, školky, gymnázia, ale i sportovního centra a cyklostezka podél Vltavy. Nedaleko se nachází také Obchodní centrum Nový Smíchov či Galerie Butovice.

Interiér 95,06 m<sup>2</sup>, balkon 6,20 m<sup>2</sup>. Kupní cena je včetně DPH.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 5, Radlice, U Dívčích hradů

Prodáno

