



## Byt 2+kk

67 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Petřská

Pronajato





## Byt 2+kk

67 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Petrská

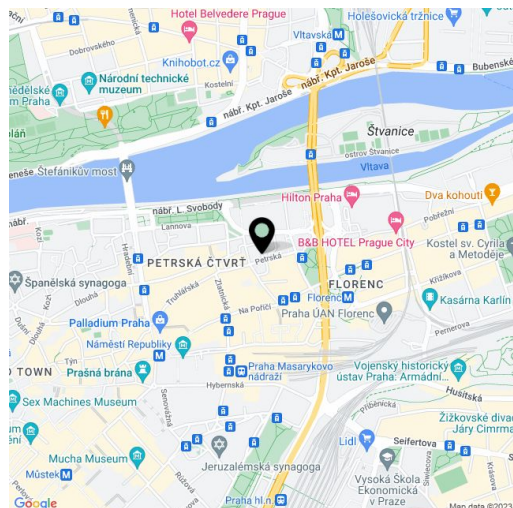
## Pronajato

Celková plocha	67 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Zálohy na poplatky za domovní služby, vytápění a vodu 5.000 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	C
Referenční číslo	18272
K dispozici od	lhned

**Zařízený byt ve 3. patře zrenovovaného činžovního domu s výtahem. Výhodná lokalita v centru Prahy v klidné oblasti v pěším dosahu veškeré občanské vybavenosti, pár kroků od tramvají, metra Florenc a hotelu Hilton. Stanice metra Náměstí republiky s obchodním centrem Palladium jsou vzdáleny jen pár minut chůze. Bazén a posilovna dvě minuty od domu, nedaleko tenisových kurtů na Štvanici.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice a koupelna s vanou, bidetem a toaletou.

Dubové podlahy a dlažba, vysoké stropy, velká okna, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, žaluzie, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, sklep 5,2 m<sup>2</sup>. Možnost parkování v domě za 4.800Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.