



## Byt 2+kk

72 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Petřská

Pronajato





## Byt 2+kk

72 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Petřská

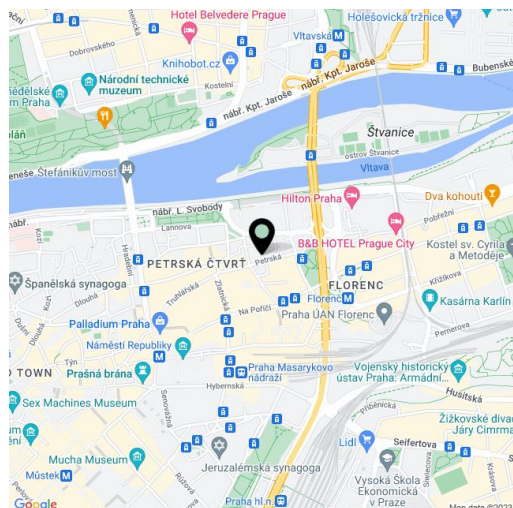
Pronajato

|                    |   |
|--------------------|---|
| Celková plocha     | 72 m <sup>2</sup>   |
| Parkování          | -   |
| Sklep              | Ano   |
| Poplatky za služby | Záloha na poplatky za domovní služby, heating and water 4.800 Kč/měs.<br>Elektřina - převod na nájemce. |
| PENB               | G   |
| Referenční číslo   | 18270   |
| K dispozici od     | lhned   |

Zrekonstruovaný nezařízený byt ve 4. patře kompletně zrenovovaného činžovního domu s výtahem. Výhodná lokalita v centru Prahy v klidné oblasti v pěším dosahu veškeré občanské vybavenosti, pár kroků od tramvají, metra Florenc a hotelu Hilton. Stanice metra Náměstí republiky s obchodním centrem Palladium jsou vzdáleny jen pár minut chůze. Bazén a posilovna dvě minuty od domu, nedaleko tenisových kurtů na Štvanici.

Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 prostorná ložnice a koupelna s vanou, bidetem a toaletou.

Dubové podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, žaluzie, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, sklep 4,6 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.