





Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Hvězdova

Cena na vyžádání

Plocha k dispozici	1 400 m ²
Sklep	-
Terasa	160 m ²
Parkování	140 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	18245

Kancelářské prostory k pronájmu v nejvyšším patře budovy, která je vlnkovou lodí celého projektu CITY a se svými 109 m patří mezi nejvyšší budovy v České republice. Autorem projektu je významný americký architekt Richard Meier. Budova také získala mezinárodní certifikaci BREEAM na úrovni Very Good. Prostor zahrnuje rozsáhlou terasu o výměře 160 m² a vlastní kuchyňské zázemí. Vhodné pro provozování restaurace.

Lokalita:

Budova se nachází v administrativní čtvrti Prahy 4, blízko stanice metra Pankrác (trasa C) a obchodního centra Arkády Pankrác. Autobusové a tramvajové zastávky jsou v docházkové vzdálenosti. Přímý přístup na Pražský okruh a ostatní hlavní silnice.

Vybavení a služby:

Atraktivní recepcie

18 výtahů včetně 15 vysokorychlostních výtahů

Přístupový systém na karty

EZS, CCTV

24hodinová ostraha budovy

Moderní systém správy a provozu budovy

Plně klimatizováno

Sprinklery

Požární optické vlákno s možností instalace telekomunikačních zařízení na střeše budovy

Jídelny a kavárny pro zaměstnance

Parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

