



Byt 4+kk

129 m², Praha 9, Hloubětín, K náhonu

Prodáno



**Byt 4+kk**129 m², Praha 9, Hloubětín, K náhonu**Prodáno**

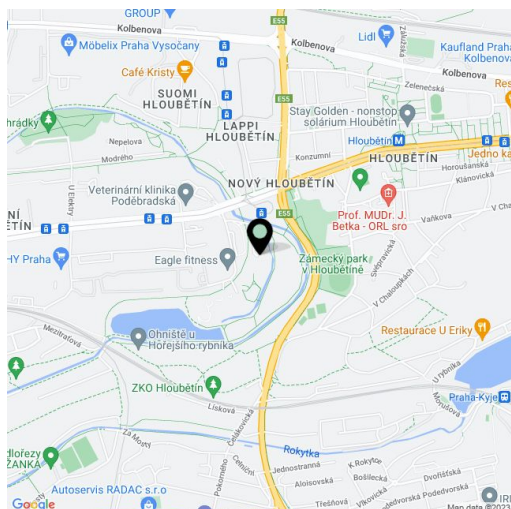
Celková plocha	164 m ²
Podlahová plocha*	129 m ²
Balkón	35 m ²
Parkování	200 000
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	8 800 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	18071

Vzdušný mezonet s velkou terasou, balkonem a 2 koupelnami se nachází ve 3. patře novostavby s výtahem v uzavřené rezidenci Kejrův Mlýn, v těsné blízkosti lesoparku a cyklostezky.

Dispozice spodní úrovně nabízí otevřený koncept obývacího pokoje (výška stropu 6 m - možnost vybudování dalšího pokoje nad obývacím pokojem) s moderním kuchyňským koutem, jídelním prostorem a přístupem na terasu, dále ložnici s balkonem, spíž a koupelnu s vanou. Horní patro tvoří dětský pokoj, ložnice a druhá koupelna. Francouzská okna v obývacím pokoji poskytují dostatek denního světla. Celý byt má orientaci na východ, jih a západ. **Kupní cena zahrnuje 1 garážové stání.** V domě je k dispozici posilovna, sauna, 24hodinová recepce, kamerový systém.

Klidná přírodní lokalita, v blízkosti se nachází potok Rokytky a rybník Hořejší, přímo za domem cyklostezka vedoucí až do centra. Veškerá občanská vybavenost v místě, výborná dostupnost do centra - stanice metra Hloubětín 10 minut, tramvajová zastávka 2 minuty chůze od rezidence.

Interiér 129 m², terasa 30 m², balkon 5 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

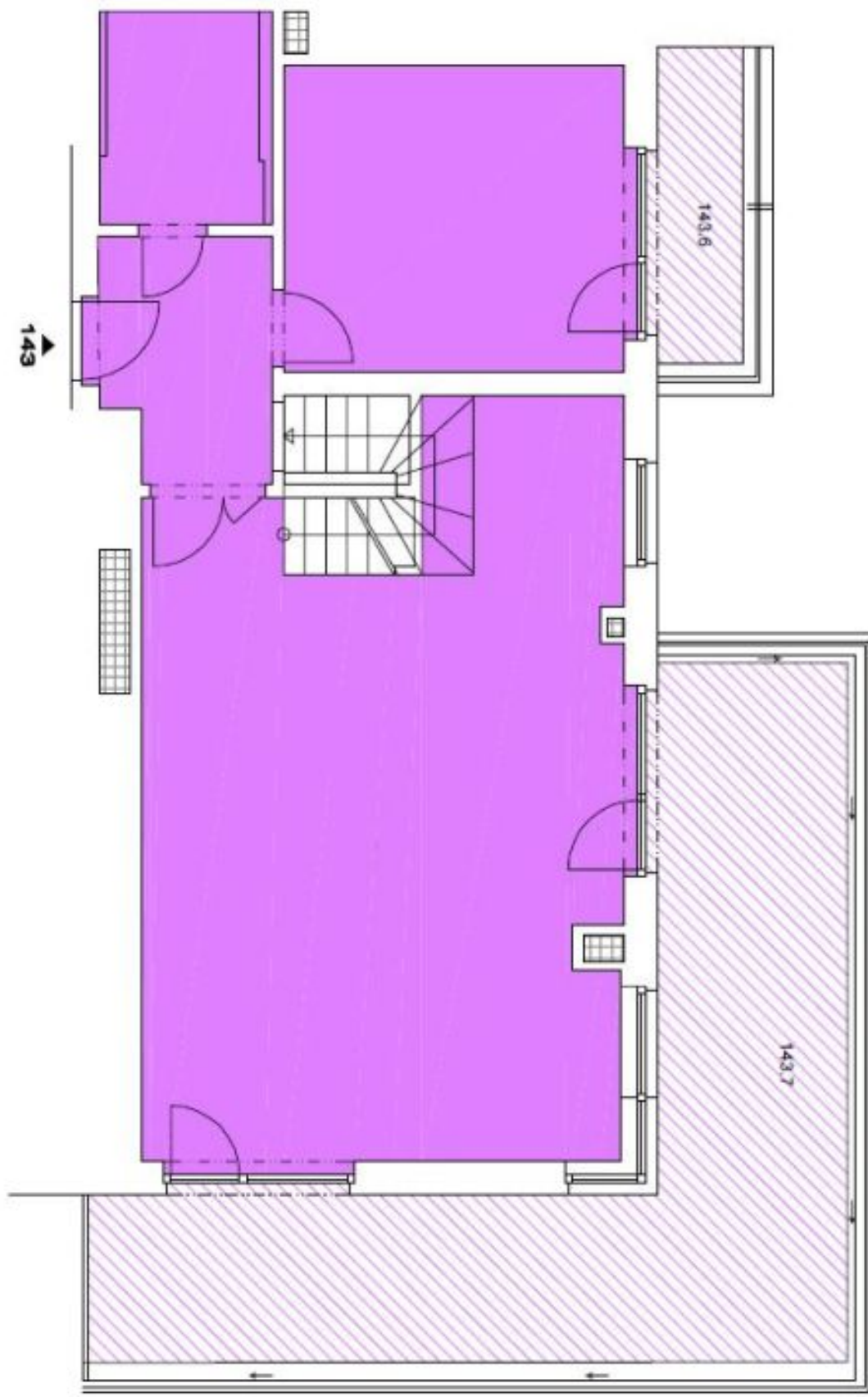
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

129 m², Praha 9, Hloubětín, K náhonu

Prodáno





Byt 4+kk

129 m², Praha 9, Hloubětín, K náhonu

Prodáno

