



## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

## Pronajato

Poplatky za služby	120 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	337 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	140 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	18026

Pronájem kanceláří v 5. patře ve vyhledávaném pražském komerčním centru. Přímo v objektu se nachází obchodní pasáž s veškerými službami včetně supermarketu.

### Lokalita:

Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou – přestupní stanice metra Florenc (trasa B a C) a tramvajová zastávka přímo před budovou.

### Vybavení a služby:

- 2 recepce
- Lobby v přízemí
- Zabezpečený přístup 24 hodin denně
- Kuchyňka
- Toalety v lobby na každém patře
- Zdvojené podlahy
- Centrální klimatizace
- Samostatné chlazení serverů
- Otevíratelná okna

### K dispozici od září 2024.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

