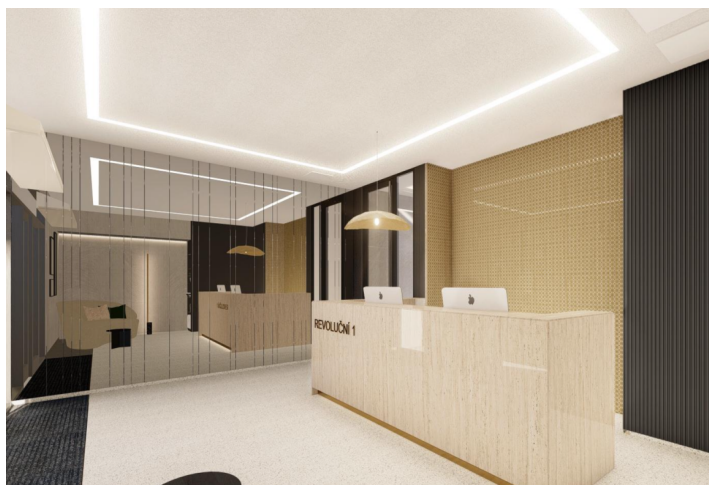
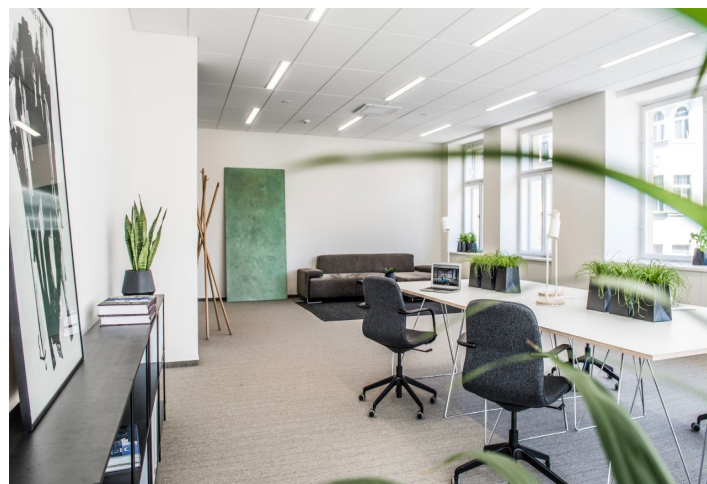
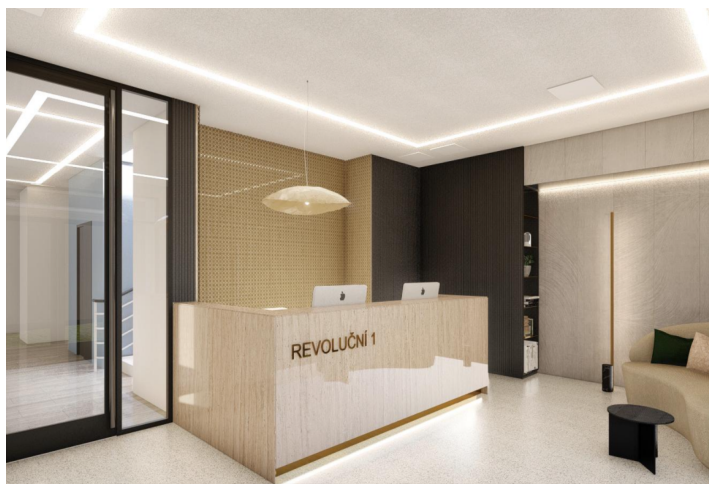




Kancelářské prostory

15.50 - 17.00 € / m² | 389 - 427 Kč / m²

Praha 1, Staré Město, Revoluční





Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Revoluční

15.50 - 17.00 € / m² | 389 - 427 Kč / m²

Poplatky za služby	145 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	714 m ²
Sklep	-
Parkování	220 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	17955

Pronájem kancelářských prostor ve 2. patře komplexu dvou administrativních budov s dvěma samostatnými recepcemi po kompletní rekonstrukci. Budova ze 30. let 20. století se nachází ve významném finančním a historickém centru Prahy – na rozhraní Starého a Nového Města, přímo u náměstí Republiky. V okolí je veškerá občanská vybavenost včetně množství restaurací, kaváren, luxusních hotelů a obchodů. Obchodní centra Palladium a Kotva jsou vzdálena pár kroků. Možnost flexibilního uspořádání podlaží umožňující open space dispozici i dělení na jednotlivé kanceláře. Certifikace BREEAM Very Good.

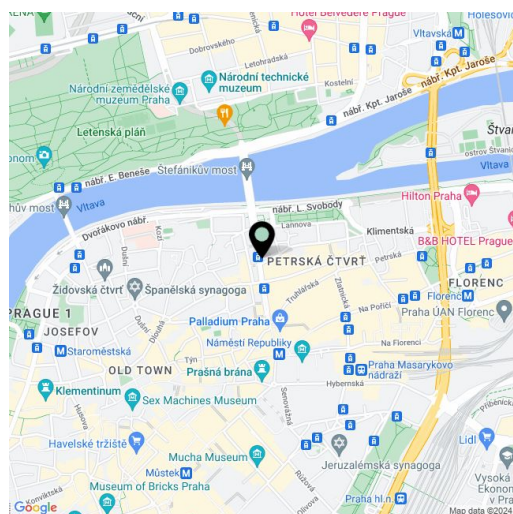
Lokalita:

Budova vyniká snadnou dopravní dostupností, nachází se přímo u stanice metra Náměstí Republiky (trasa B). V blízkosti jsou také zastávky tramvají a autobusů. Masarykovo nádraží je vzdáleno 5 minut pěšky, autobusové nádraží Florenc 10 minut pěšky. Velmi dobré spojení na mezinárodní letiště Václava Havla Praha i napojení na dálnice D1 a D8.

Vybavení a služby:

- Recepce
- Nonstop ostraha
- Úsporné VRV systémy chlazení
- Podlahová krytina ve standardu
- Dvě restaurace přímo v budově
- Certifikace BREEAM Very Good

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

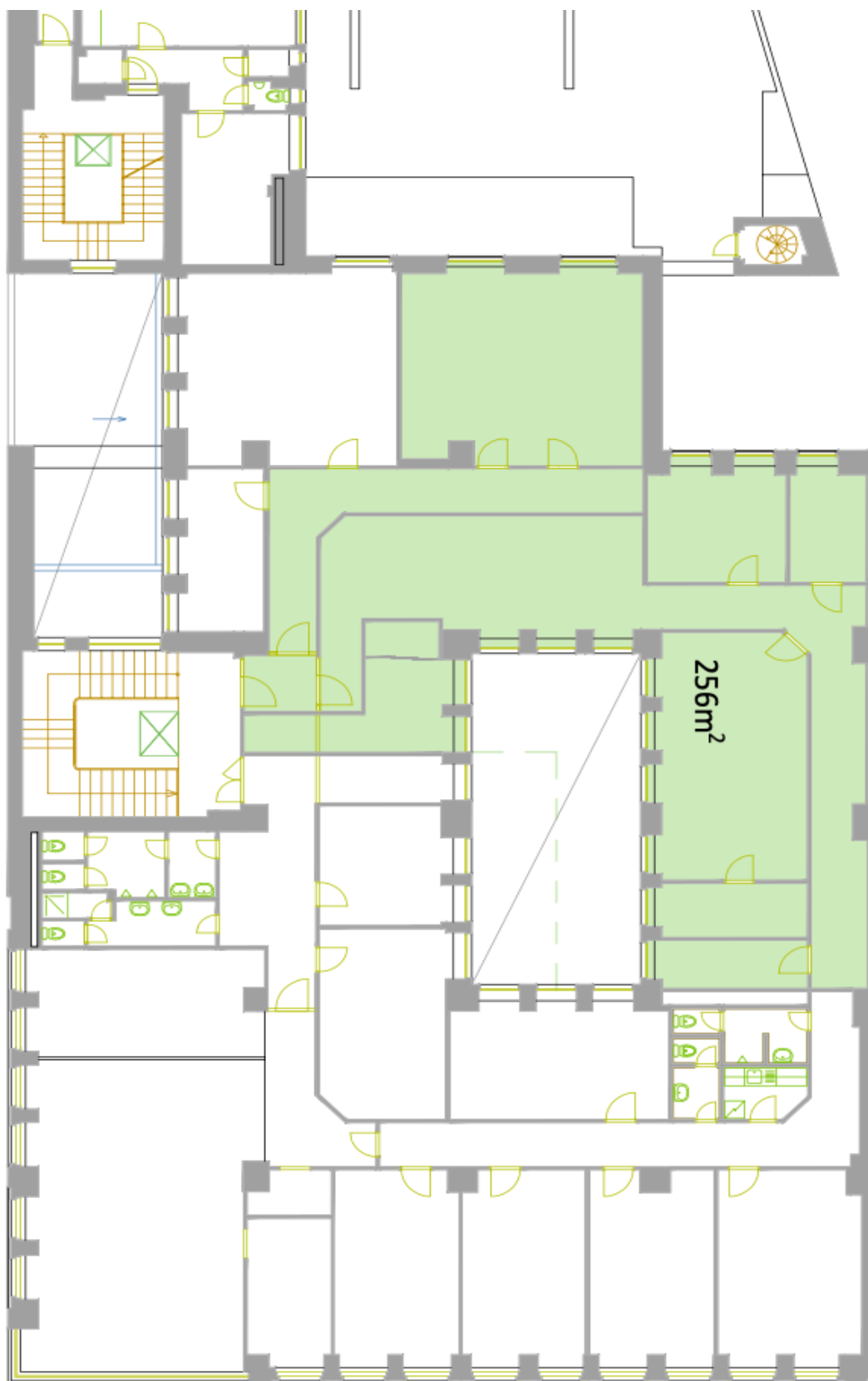




Kancelářské prostory

15.50 - 17.00 € / m² | 389 - 427 Kč / m²

Praha 1, Staré Město, Revoluční





Kancelářské prostory

15.50 - 17.00 € / m² | 389 - 427 Kč / m²

Praha 1, Staré Město, Revoluční

