



## Byt 3+1

119 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, V Kolkovně

Cena na vyžádání





## Byt 3+1

119 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, V Kolkovně

## Cena na vyžádání

Celková plocha	129 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	119 m <sup>2</sup>
Terasa	10 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	E
Referenční číslo	17887

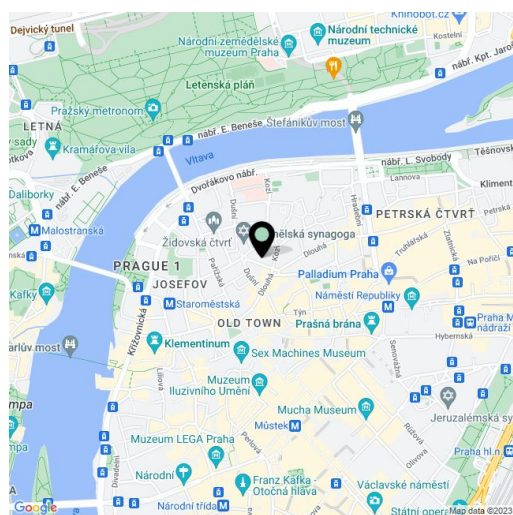
Zrekonstruovaný půdní byt s terasou a výhledem na věž Týnského chrámu v 6. a 7. nadzemním podlaží dobře udržovaného činžovního domu s výtahem na prestižní adrese v historické části Prahy, kousek od Staroměstského náměstí a Pařížské ulice.

Dispozice 6. nadzemního podlaží nabízí obývací pokoj, kuchyň s přístupem na **jižně orientovanou terasu**, samostatnou toaletu a technickou místnost. V 7. nadzemním podlaží je umístěna ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Použity jsou **vysoce kvalitní materiály a vybavení**: dubové parkety, **klimatizace**, elektricky ovládané žaluzie u střešních oken, v koupelnách obklady a dlažba Mosa (Terra, Beige), podlahové vytápění a zařízení předměty Antonio Luppi. Zachováno dřevěné trámoví na stropěch hlavních obytných místností.

Vyhledávaná centrální lokalita s historickými památkami a četnými možnostmi společenského a kulturního využití. V pěší vzdálenosti stanice metra Staroměstská.

Interiér 119,4 m<sup>2</sup>, terasa 9,5 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

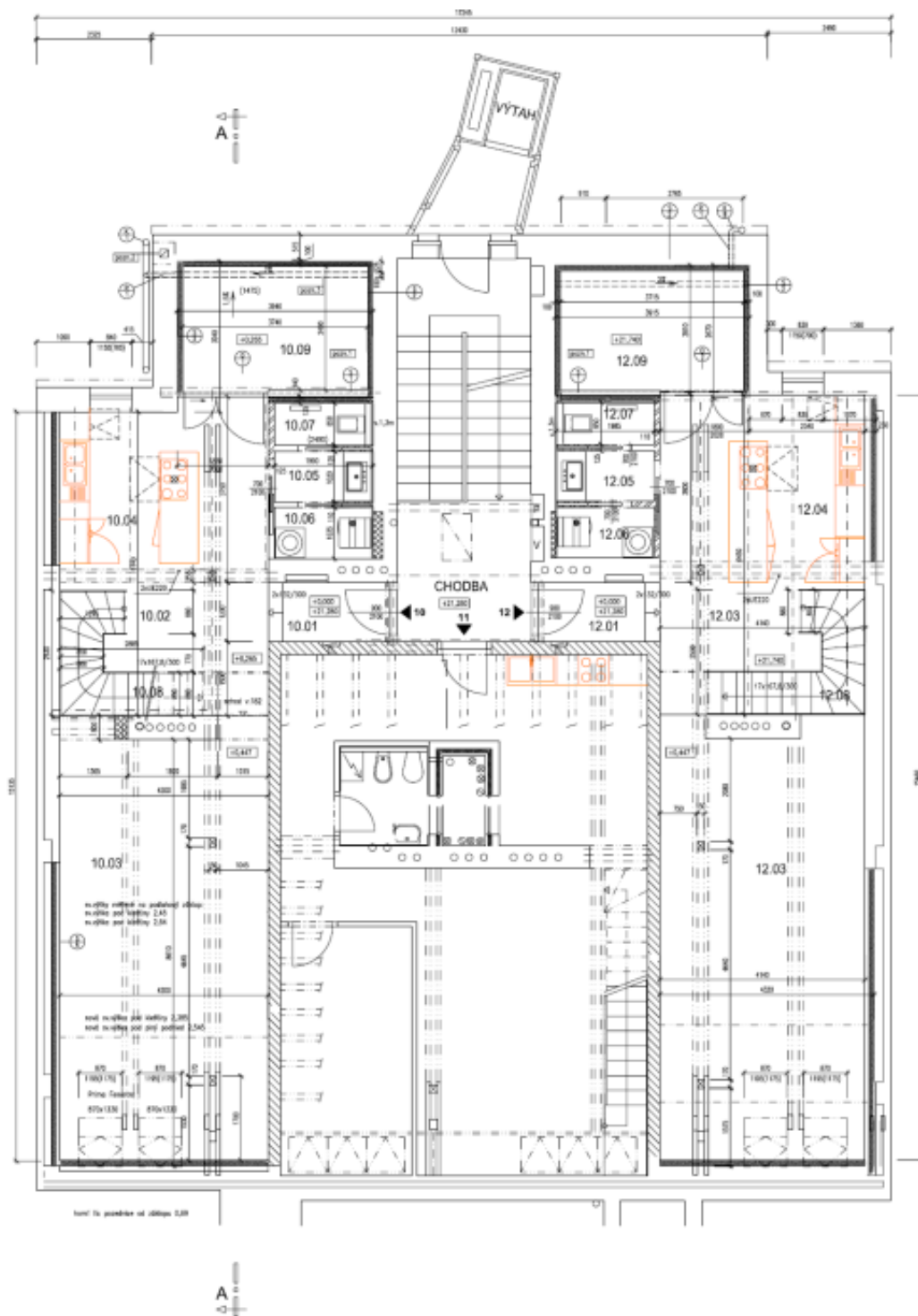
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 3+1

119 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, V Kolkovně

Cena na vyžádání





# Byt 3+1

119 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, V Kolkovně

Cena na vyžádání

