



## Byt 3+1

119 m<sup>2</sup>, Praha 1, Josefov, V Kolkovně

Prodáno



**Byt 3+1**119 m<sup>2</sup>, Praha 1, Josefov, V Kolkovně**Prodáno**

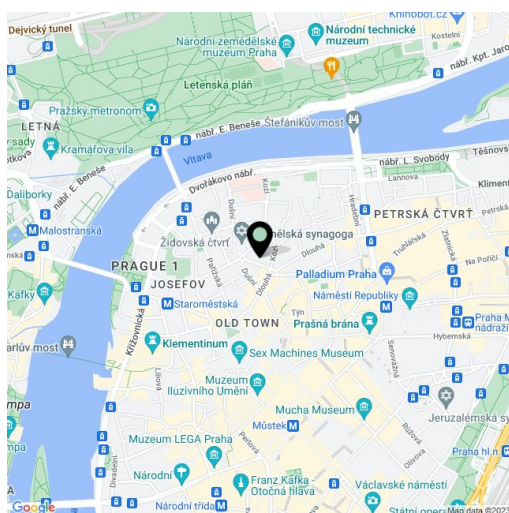
Celková plocha	122 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	119 m <sup>2</sup>
Balkón	3 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	17885

**Vzdušný prostorný byt s balkonem a 2 koupelnami vhodný k rekonstrukci v 5.nadzemním podlaží dobře udržovaného činžovního domu s výtahem se nachází na prestižní adrese v historické části Prahy, Josefově, kousek od Staroměstského náměstí a Pařížské ulice.**

Dispozice nabízí chodbu, obývací pokoj s arkýřovým oknem, kuchyň, 2 spíže, 2 ložnice (jedna s přístupem na balkon), zimní zahradu a 2 koupelny - jedna s vanou a druhá se sprchou a toaletou. V hlavních místnostech jsou parkety, koupelnách dlažba, repasovaná okna.

Vyhledávaná centrální lokalita s historickými památkami a veškerou občanskou vybaveností včetně divadel či muzeí na dosah. V pěší vzdálenosti stanice metra Staroměstská.

Interiér 122,08 m<sup>2</sup>, balkon 2,90 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+1

119 m<sup>2</sup>, Praha 1, Josefov, V Kolkovně

Prodáno

