



## Byt 5+kk

167 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Na Santince

Cena na vyžádání





## Byt 5+kk

167 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Na Santince

## Cena na vyžádání

Celková plocha	277 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	167 m <sup>2</sup>
Terasa	110 m <sup>2</sup>
Parkování	2 GS v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	17865

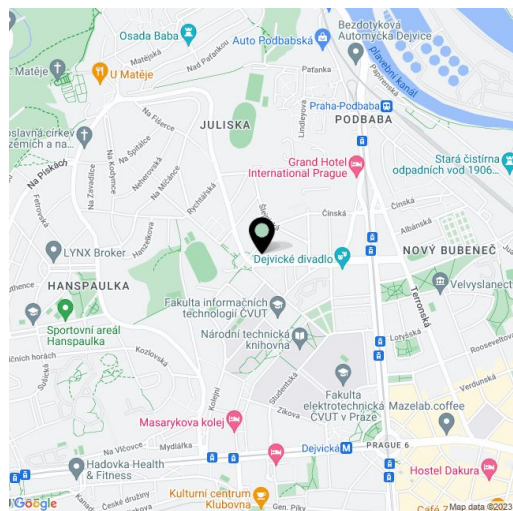
**Architektem navržený byt s velkou terasou a 2 koupelnami situovaný v 5. patře nově postaveného rezidenčního projektu v oblíbené lokalitě Prahy 6, pouhých 10 minut chůze od Vítězného náměstí.**

Dispozice tvoří vstupní hala, prostorný obývací pokoj s kuchyní a jídelním prostorem, 3 ložnice - jedna s velkou en-suite koupelnou se samostatně stojící vanou a toaletou, dále pracovna, druhá koupelna s vanou a toaletou, chodba a samostatná toaleta. Předností bytu je terasa po celém obvodu bytu nabízející krásné výhledy na Prahu. **K bytu přísluší také 2 parkovací stání v podzemní garáži a sklep.**

Byt disponuje moderním vysoce kvalitním vybavením včetně materiálů, jako je například dřevěná podlaha v hlavní obytné části, velkoformátová dlažba v koupelnách nebo dřevěná francouzská okna. Interiér bytu navrhlo renomované studio Ranný Architects.

Vyhledávaná lokalita nabízející kompletní občanskou vybavenost včetně základní i mateřské školy, lékárny, gourmet kavárny, obchodů či divadel. V pěším dosahu zastávky tramvaje, stanice metra Dejvická (800 m), vzdálenost do centra pouhých 15 minut. Nedaleko parku Stromovka či Horní Šárky.

Interiér 173,5 m<sup>2</sup>, terasa 109,5 m<sup>2</sup>, sklep 6 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 5+kk

167 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Na Santince

Cena na vyžádání

