



Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Rohanské nábřeží

14.90 € / m² | 368 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Rohanské nábřeží

14.90 € / m² | 368 Kč / m²

Poplatky za služby	85 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	2 384 m ²
Sklep	-
Parkování	110 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	17812

Kancelářské prostory třídy A ve 4. patře moderní administrativní budovy situované v atraktivní lokalitě Praha-Karlín, v bezprostřední blízkosti tramvajové zastávky a stanice metra Křižíkova (trasa A).

Vybavení a služby:

Flexibilní open space, dělitelné jednotky od 250 m², možnost uzavřených kanceláří. Čtyři reprezentativní recepce se samostatným vstupem a výtahy. 24/7 bezpečnostní služba a přístup, centrální přístupový systém na magnetické karty. Připojení k telekomunikačním sítím prostřednictvím optických kabelů, velkokapacitní výměna vzduchu v kancelářských prostorách, nastavitelné žaluzie. Světlá výška kanceláří 3m, zdvojené podlahy s podlahovými krabicemi, snížené podhledy se zabudovaným osvětlením, chlazení a klimatizace - chladicí trámy, HVAC se samostatnou regulací pro každou kancelářskou jednotku, WC + kuchyňka v každé nájemní jednotce, otevíratelná okna.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

