



Byt 3+kk

92 m², Praha 6, Bubeneč, Jugoslávských partyzánů

Prodáno





Byt 3+kk

92 m², Praha 6, Bubeneč, Jugoslávských partyzánů

Prodáno

Celková plocha	122 m ²
Podlahová plocha*	92 m ²
Terasa	30 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	1 954 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	17793

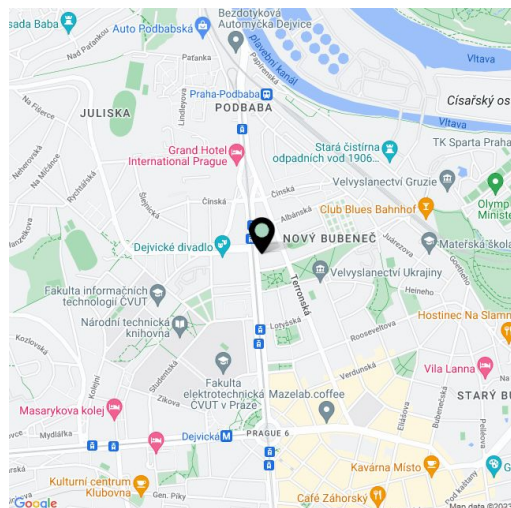
Slunný půdní mezonetový byt s jihovýchodně orientovanou terasou v 5. patře dobře udržovaného činžovního domu s výtahem. Atraktivní lokalita Bubenče nedaleko Vítězného náměstí s plnou občanskou vybaveností a výbornou dostupností do centra města.

Ve spodním patře bytu se nachází útulný obývací pokoj s moderní kuchyní a komorou s místem pro pračku, ložnice, šatna a koupelna se sprchou. Horní patro přístupné po širokém schodišti nabízí hlavní ložnici s přístupem na terasu s orientací do klidného vnitrobloku, vestavěnou skříní, vlastní šatnou a malou pracovnou, dále koupelnu s velkou vanou a podlahovým vytápěním.

Součástí vybavení je **klimatizace Fujitsu**, **masivní dřevěná lepená podlaha** ošetřená olejem (tropické dřevo Jatoba), **velká střešní okna** s venkovními i vnitřními stínícími prvky, obnažené dřevěné trámy v hlavní obytné místnosti a vytápění plynovým kotlem Panther.

Oblíbená lokalita na Praze 6 v těsné blízkosti zastávky tramvaje a autobusu, Dejvického divadla, obchodů a restaurací. Ideální spojení na letiště i do centra Prahy.

Interiér 92,3 m², terasa 30 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

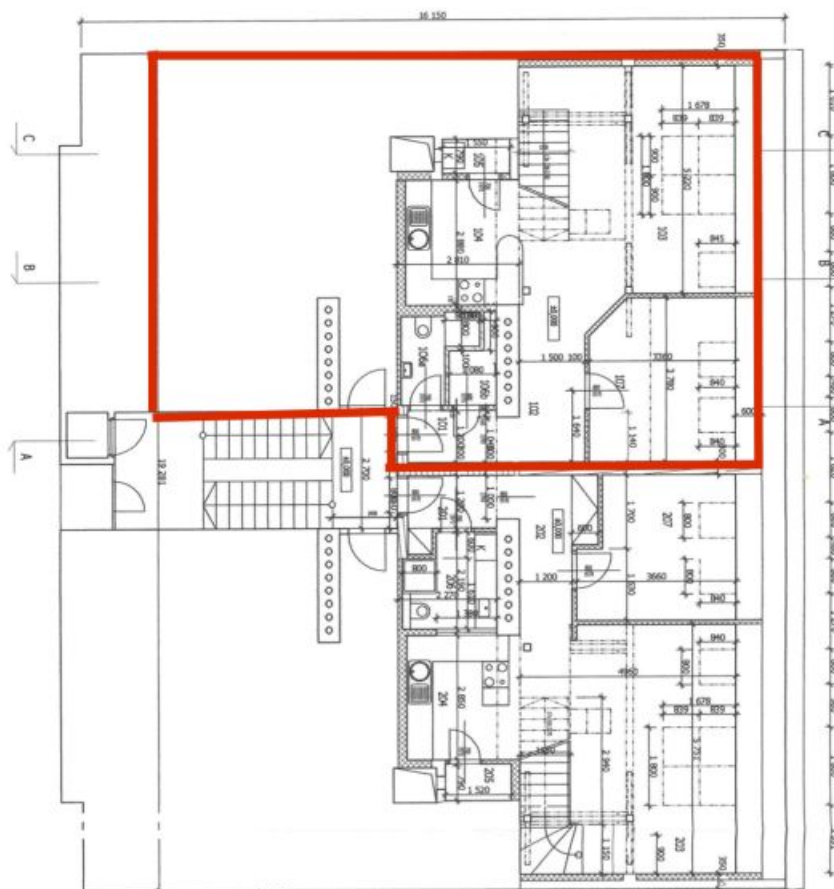
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

92 m², Praha 6, Bubeneč, Jugoslávských partyzánů

Prodáno



ČSN	NÁZEV	PLOCHA	PODLAŽÍ	OBLOUČ
101	Flakší	2,85 m ²	b	průmyslová mezita
102	Okna	4,42 m ²	b	průmyslová mezita
103	Okna	27,70 m ²	b	průmyslová mezita
104	Okna	8,09 m ²	b	průmyslová mezita
105	Okna	1,27 m ²	a	průmyslová mezita
106	Okna	3,02 m ²	c	průmyslová mezita
107	Okna	1,61 m ²	c	průmyslová mezita
108	Okna	12,31 m ²	b	průmyslová mezita
109	Okna	4,2 m ²	b	průmyslová mezita
110	Okna	21,66 m ²	e	průmyslová mezita
111	Okna	7,45 m ²	f	průmyslová mezita
112	Okna	1,99 m ²	e	průmyslová mezita
113	Okna	32,37 m ²	g	průmyslová mezita

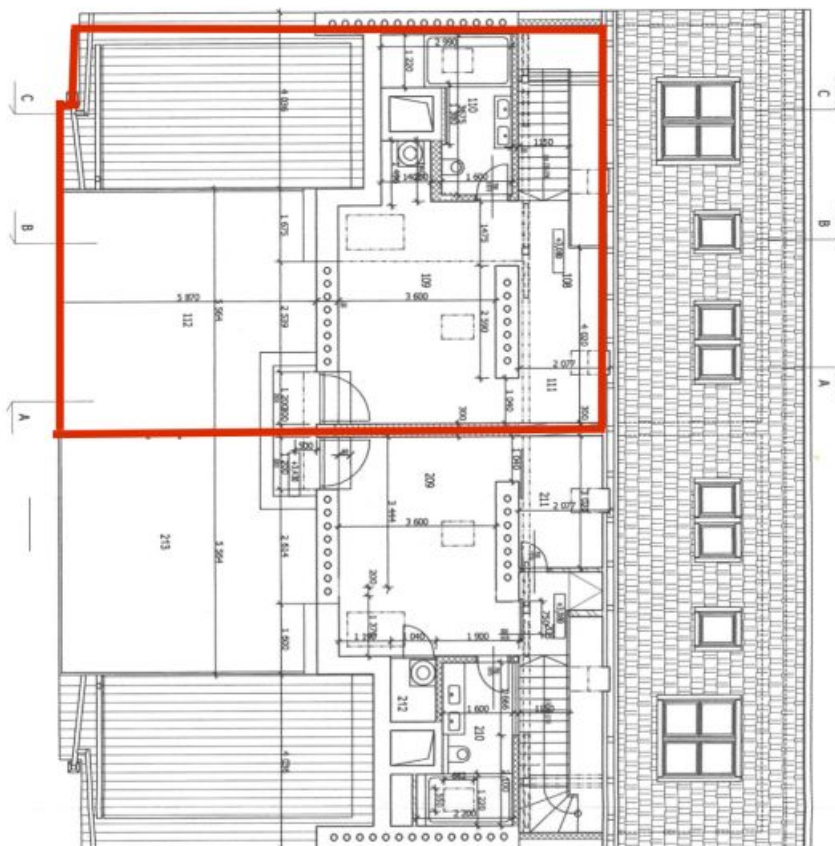




Byt 3+kk

92 m², Praha 6, Bubeneč, Jugoslávských partyzánů

Prodáno



3+kk 92,3 m ²				
ČM	NÁZEV	ROZSAH	POUŽITÍ	OBČAD
101	Předsíň	2,80 m ²	b	průmyslová stavba
102	Občad	4,41 m ²	b	průmyslová stavba
103	Obývací pokoj	27,70 m ²	b	průmyslová stavba
104	Kuchyňský kout	8,09 m ²	b	průmyslová stavba
105	Spál.	1,22 m ²	a	kec dleba
106	Koupelna	3,82 m ²	c	kec dleba
106b	Služb.	1,61 m ²	c	kec dleba
107	Pokoj	12,31 m ²	b	průmyslová stavba
108	Garáž	4,2 m ²	b	průmyslová stavba
109	Pokoj	21,66 m ²	e	průmyslová stavba
110	Koupelna	7,45 m ²	f	kec dleba
111	Občad	1,99 m ²	e	průmyslová stavba
112	Terasa	20,37 m ²	g	dvk. rožk.