



Byt 3+1

140 m², Praha 5, Smíchov, U Pernikářky

Prodáno





Byt 3+1

140 m², Praha 5, Smíchov, U Pernikářky

Prodáno

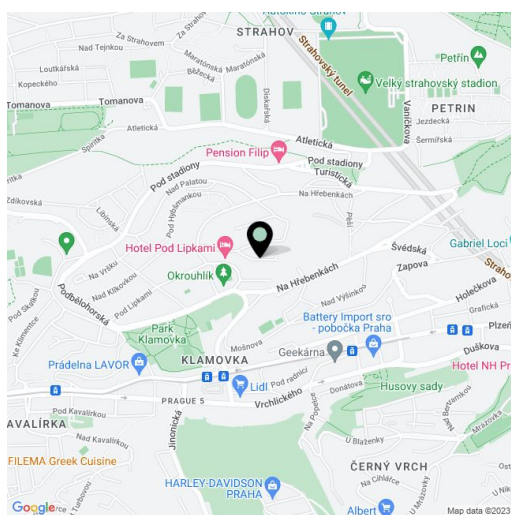
Celková plocha	140 m ²
Zahrada	40 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	2 750 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	17767

Slunný byt s jižně orientovanou předzahrádkou v přízemí menšího bytového domu po rekonstrukci nabízející naprostý klid se nachází ve vyhledávané rezidenční lokalitě Hřebenky. Bydlení je vhodné pro rodiny s dětmi.

Družstevní byt prošel rekonstrukcí v devadesátých letech, zachovány původní dřevěné parkety. **Předzahrádka s nepsaným výhradním užíváním** je přístupná z prostorného obyvacího pokoje. Dispozice bytu tvoří předsíň se samostatnou toaletou, obývací pokoj, jídelna s kuchyňským koutem, dále 2 ložnice, koupelna s vanou a komora. Bezproblémové parkování před domem - **dům se nachází na konci slepé ulice.**

Oblíbená lokalita Hřebenky poskytuje příjemné bydlení v zeleni - **park Klamovka v docházkové vzdálenosti**. Snadná dostupnost do centra - obchodní zóna Anděl vzdálena 10 min.

Interiér 96 m², terasa 4m², zahrádka cca 40 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+1

140 m², Praha 5, Smíchov, U Pernikářky

Prodáno

