

## Kancelářské prostory

19.00 - 20.00 € / m<sup>2</sup> | 474 - 499 Kč / m<sup>2</sup>

Praha 8, Karlín, Křižíkova



## Kancelářské prostory

19.00 - 20.00 € / m<sup>2</sup> | 474 - 499 Kč / m<sup>2</sup>

Praha 8, Karlín, Křižíkova

Poplatky za služby	185 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	570 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	145 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	17757

Kanceláře k pronájmu v přízemí moderní administrativní budovy navržené světově proslulým architektem Ricardem Bofillem. Budova má inovativní fasádou, která maximálně využívá přirozené denní světlo, a také vlastní pokročilé ekologické řešení, jež minimalizují dopad na životní prostředí a snižují provozní náklady. Projekt získal prestižní certifikaci LEED na úrovni Premium.

**Lokalita:**

Budova se nachází přímo u stanice metra Křižíkova (trasa B) a v docházkové vzdálenosti od centra města. Projekt je výborně napojen na vnitřní Pražský okruh a další klíčové dopravní tepny centrální Prahy.

**Vybavení a služby:**

Centrální recepce

Atrium

LEED Platinum

Klimatizace

Parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





