

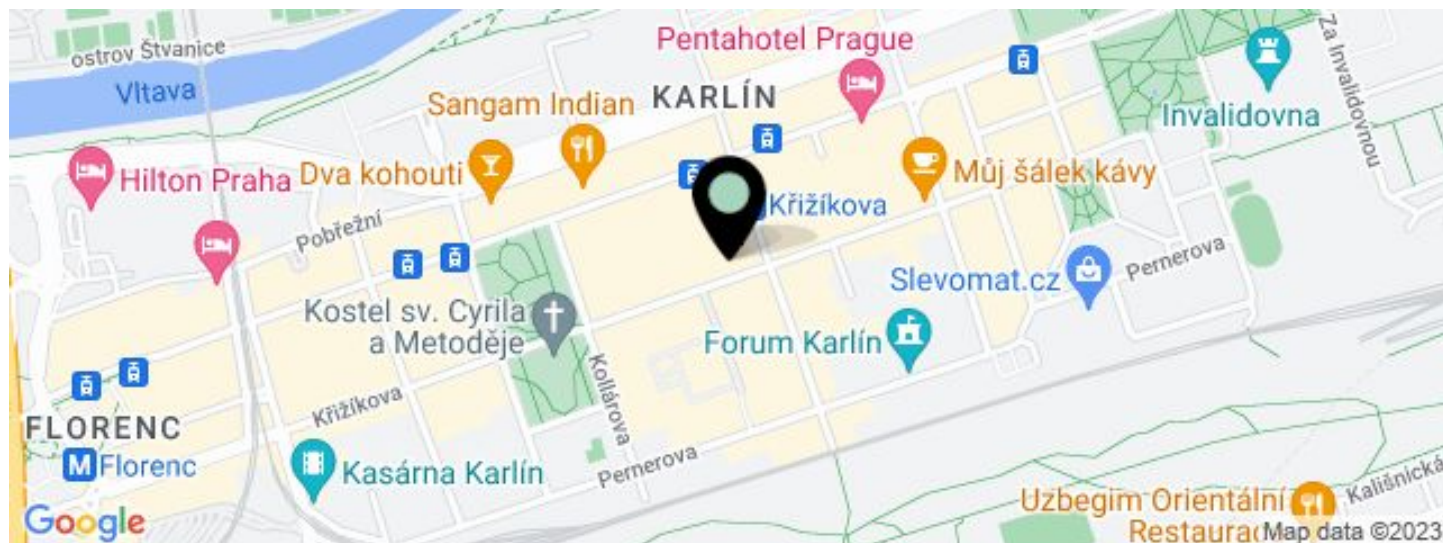


Administrativní budova

1 018 m², Praha 8, Karlín, Křížíkova

18.50 - 20.00 € / m² | 465 - 502 Kč / m²



**Administrativní budova****18.50 - 20.00 € / m² | 465 - 502 Kč / m²**1 018 m², Praha 8, Karlín, Křížíkova

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 2. patro	448 m ²	185 Kč za m ² / měsíčně	145 EUR / ps / měsíc	18.50 - 20 € / m ²
Kanceláře, přízemí	570 m ²	185 Kč za m ² / měsíčně	145 EUR / ps / měsíc	18.50 - 20 € / m ²



Administrativní budova

1 018 m², Praha 8, Karlín, Křižíkova

18.50 - 20.00 € / m² | 465 - 502 Kč / m²

Poplatky za služby	185 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	17 202 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	145 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	D
Referenční číslo	17747

Kancelářské prostory k pronájmu v moderní administrativní budově, která byla navržena světově proslulým architektem Ricardem Bofillem. Budova má inovativní fasádou, která maximálně využívá přirozené denní světlo, a také vlastní pokročilé ekologické řešení, jež minimalizují dopad na životní prostředí a snižují provozní náklady. Projekt získal prestižní certifikaci LEED na úrovni Premium.

Lokalita:

Budova se nachází přímo u stanice metra Křižíkova (trasa B) a v docházkové vzdálenosti od centra města. Projekt je výborně napojen na vnitřní Pražský okruh a další klíčové dopravní tepny centrální Prahy.

Vybavení a služby:

Centrální recepce
Atrium
LEED Platinum
Klimatizace
Parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.