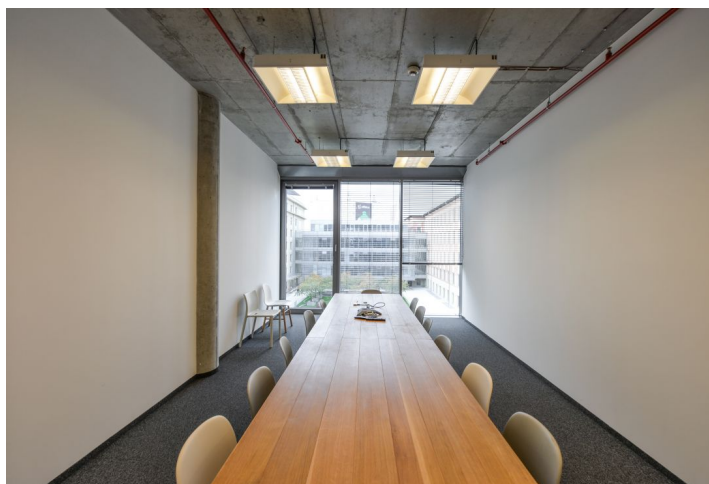




# Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Jankovcova

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Jankovcova

## Pronajato

<b>Poplatky za služby</b>	130 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	361 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	120 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	17667

Pronájem kancelářských prostor ve 3. patře unikátního urbanistického projektu, který kombinuje moderní kancelářskou architekturu s renovovanými historickými budovami. Sedmipatrová budova s celkovou plochou 6 500 m<sup>2</sup> pronajimatelných prostor nabízí více než 90 parkovacích stání v podzemních garážích. Závěrečná fáze projektu byla dokončena v roce 2016.

### Lokalita:

Projekt se nachází v lokalitě Prahy 7 v blízkosti tramvajových zastávek Ortenovo náměstí, U Průhonu a Dělnická. Velmi dobrá návaznost na hlavní dopravní tepny včetně nájezdu na dálnici D1 a D8 (na Berlín).

### Vybavení a služby:

- Zdvojené podlahy s kobercem
- Vnitřní okenní žaluzie
- Klimatizace
- Kamerový systém pro garáže a venkovní prostory
- Systémy protipožární ochrany - alarmy, sprinklery
- Čipová karta

Prostor je momentálně pod nabídkou.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

