



## Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Terronská

Prodáno





## Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Terronská

**Prodáno**

Celková plocha	128 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	95 m <sup>2</sup>
Terasa	33 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	17636

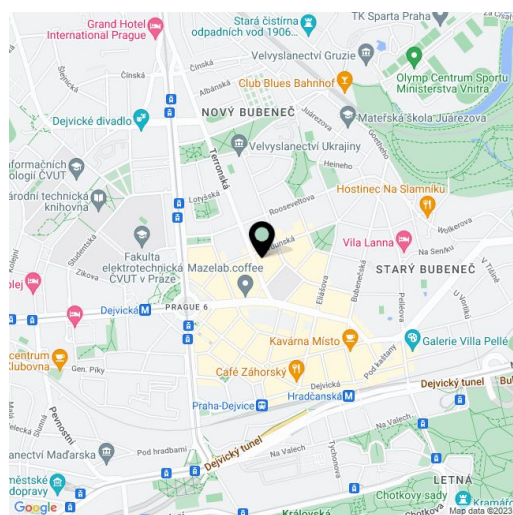
**Stylový půdní mezonet se střešní terasou a balkonem v 5. nadzemním podlaží činžovního domu v atraktivní rezidenční lokalitě Bubeneč v blízkosti parku Stromovka a stanice metra Dejvická. Krásné výhledy a výborná dostupnost do centra města.**

Vstup do této půdní vestavby z roku 2004 je o podlaží níže a tvoří jej vstupní hala s úložným prostorem a schody vedoucí do druhého podlaží, ve kterém se nachází prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon a moderní kuchyň, dále 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem s oddělenou toaletou a přístup přes stahovací schody na střešní terasu.

Byt disponuje komorou a dostatkem úložných prostorů pod schody. Vybavení zahrnuje vlastní plynový kotel, dřevěnou podlahu (exotické dřevo), střešní okna Velux a klimatizaci. K bytu náleží sklep o velikosti 1,9 m<sup>2</sup>.

Lokalita nabízí výborné spojení na MHD a veškerou občanskou vybavenost. Velmi dobrá dostupnost do mezinárodních škol na Praze 6.

Interiér 95,2 m<sup>2</sup>, terasa a balkon 32,7 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

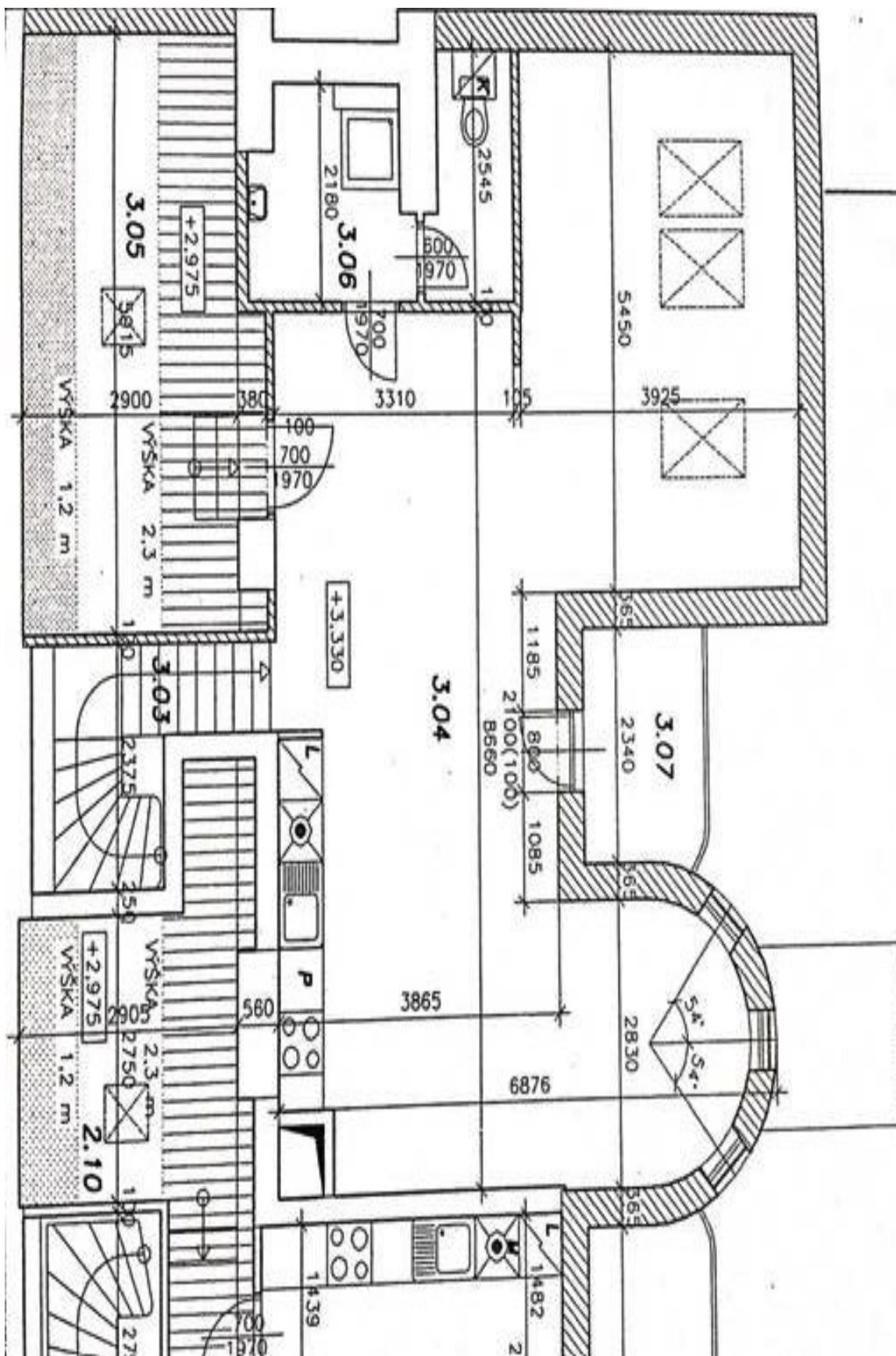
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Terronská

Prodáno





## Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Terronská

Prodáno

