



Administrativní budova

Praha 2, Vinohrady, Francouzská

Pronajato





Administrativní budova

Praha 2, Vinohrady, Francouzská

Pronajato

Poplatky za služby	120 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	2 689 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	17618

Budova, která byla kompletně rekonstruovaná pro kancelářské účely na konci 90. let, nabízí k pronájmu kancelářské prostory v atraktivní lokalitě pražských Vinohrad. Dobrá občanská vybavenost v okolí – restaurace, kavárny, obchody a další služby.

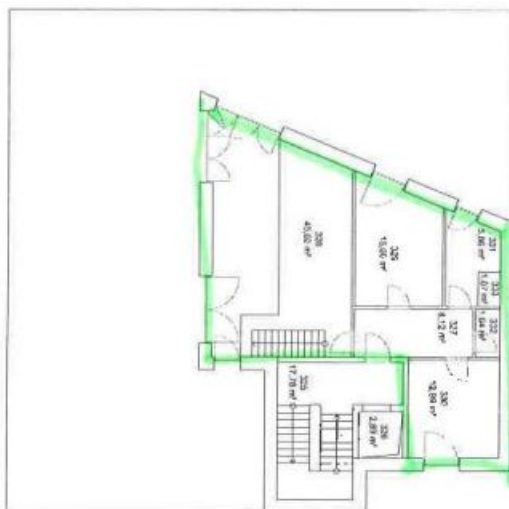
Lokalita:

Výborná dostupnost autem i hromadnou dopravou – zastávky tramvají jsou přímo před budovou, v docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra Náměstí Míru (trasa A) a I. P. Pavlova (trasa C). Nedaleko je magistrála s následnou možností napojení na Městský okruh a dálnice.

Vybavení a služby:

Centrální recepce s lobby a výtahem
Ostraha budovy 24/7
Klimatizace
Otevíratelná okna
Internetové připojení přes optický kabel
Sprinklery
Skladové prostory
Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



č. místnosti	výměra	užitkové
201	4,84 m ²	sklad + vstup
202	28,81 m ²	Kancelář
203	15,36 m ²	Kancelář
204	21,64 m ²	Kancelář
205	12,14 m ²	Kancelář
206	26,15 m ²	Kancelář
207	12,11 m ²	Kancelář
208	5,13 m ²	sklad
209	6,12 m ²	VPC míst.
210	4,04 m ²	WC ženy
211	5,19 m ²	sklad
212	3,17 m ²	VPC míst.
213	4,04 m ²	WC ženy
214	2,24 m ²	sklad
215	4,24 m ²	Kancelář
216	1,54 m ²	Kancelář
217	4,21 m ²	Kancelář
218	1,84 m ²	Kancelář
219	2,24 m ²	Kancelář
220	1,84 m ²	sklad + vstup
221	8,12 m ²	sklad
222	28,24 m ²	sklad
223	4,11 m ²	sklad
224	2,15 m ²	sklad
225	1,72 m ²	sklad
226	2,84 m ²	sklad
227	8,12 m ²	sklad
228	4,84 m ²	sklad
229	12,84 m ²	Kancelář
230	12,84 m ²	Kancelář
231	5,84 m ²	sklad
232	1,54 m ²	VPC
233	1,27 m ²	Kancelář

