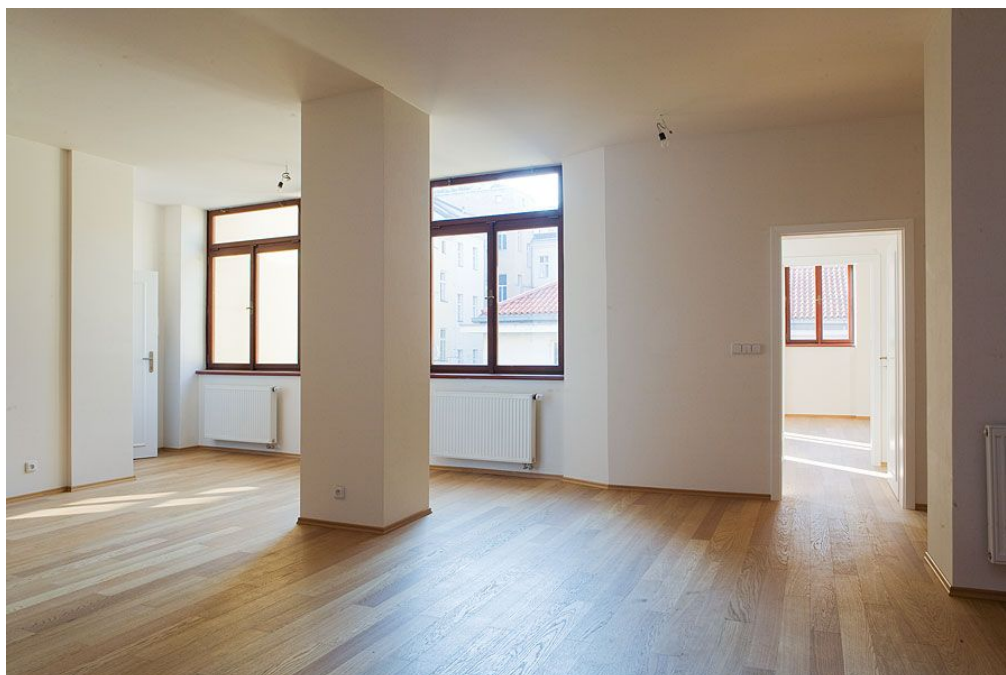




Byt 3+kk

106 m², Praha 1, Nové Město, V Jircharich

15 671 670 Kč | 634 224 €



Apartment 2

No.	Room	m ²
1	Entrance hall	14,20
2	Living room and kitchen	34,82
3	Closet	5,07
4	Bathroom with toilet	6,52
5	Bedroom	19,8
6	Hall	5,07
7	Toilet	2,81
8	Bedroom	20,26
Total m ²		106,61

Byt II. 2

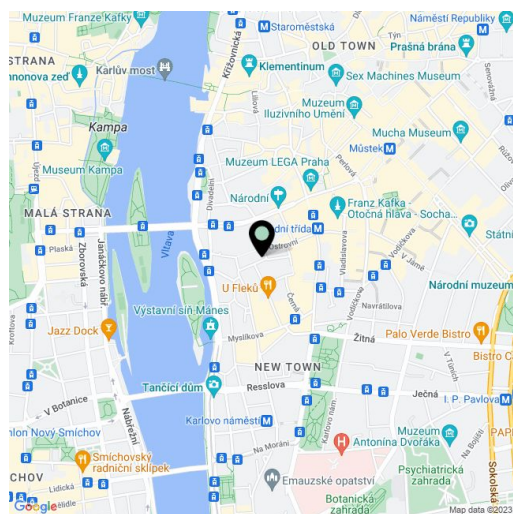
II.	místnost	m ²
1	Vstupní hala	14,20
2	Ob. pokoj + kuchyn	34,82
3	Šatna	5,07
4	Koupelna a WC	6,52
5	Ložnice	19,8
6	Chodba	5,07
7	WC	2,81
8	Ložnice	20,26
Celkem m ²		106,61



**Byt 3+kk**106 m², Praha 1, Nové Město, V Jircharich**15 671 670 Kč | 634 224 €**

Celková plocha	106 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	1761

Světlý byt v 1. patře nové rezidence situované minutu chůze od Národního divadla vyzývá k jisté investici. Kompletně rekonstruovaný klasicistní dům nabízí byty přímo v centru, zároveň v překvapivě klidné ulici, několik kroků od Národní třídy, Žofína, cca 10 minut pěšky na Staroměstské nebo Václavské náměstí. Možnost parkování ihned za rohem v podzemních garážích Nové scény Národního divadla. Tento byt nabízí otevřený koncept vstupní haly, obývacího pokoje, jídelny a kuchyně, prostoru vévodí prosklená stěna situovaná do privátního a klidného dvora. Dále jsou v bytě 2 ložnice, kompletní koupelna, extra toaleta a šatna. K vybavení bytu patří dřevěné a keramické podlahy, repliky původních dřevěných dveří a oken splňující současné požadavky na komfort, příprava pro klimatizaci, domácí videotelefon, instalace pro satelitní a kabelový příjem, STA a alarm. Dokončení LEDEN 2008. Kupní cena bez



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.