



Byt 3+kk

106 m², Praha 6, Střešovice, Na Malovance

Pronajato



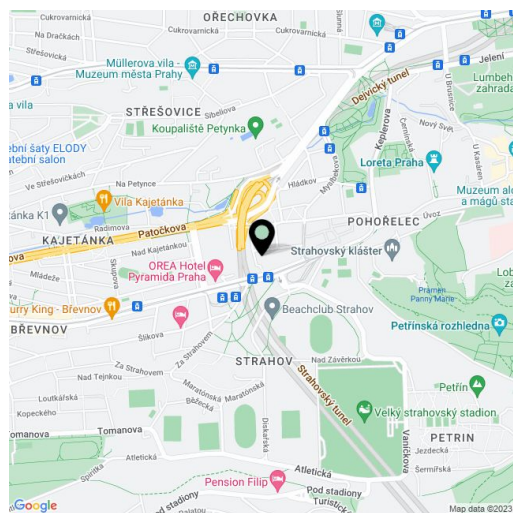
**Byt 3+kk**106 m², Praha 6, Střešovice, Na Malovance**Pronajato**

Celková plocha	108 m ²
Podlahová plocha*	106 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	1760
K dispozici od	Ihned

Kompletně zařízený podkrovní mezonet s balkonem situovaný ve 4. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Klidná lokalita v pěším dosahu Pražského hradu a koupaliště Petynka, nedaleko parku Ladronka, s rychlým spojením k metru, na letiště, do centra a do mezinárodních škol.

Spodní úroveň bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a dvojitou výškou stropu, šatna, toaleta s bidetovou sprškou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. V patře jsou 2 ložnice orientované do klidného vnitrobloku, koupelna s vanou a toaletou a galerie. Balkon je přístupný z jedné z ložnic.

Dřevěné podlahy, dlažba, rolety, centrální vypínač, pračka, myčka, TV, alarm s možností napojení na PCO, domácí vrátný, sklepní kóje. Poplatky za společné služby a vodu 2320 Kč měsíčně pro jednu osobu. Záloha na plyn a elektřinu 2400 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.