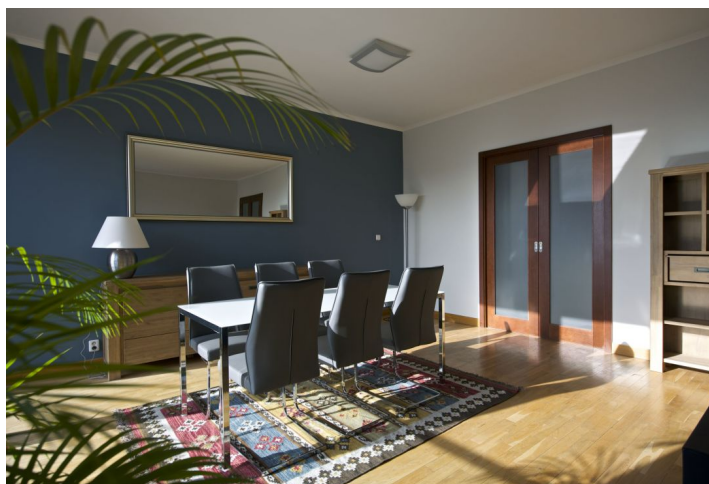




## Byt 4+1

139 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Americká

Pronajato





## Byt 4+1

139 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Americká

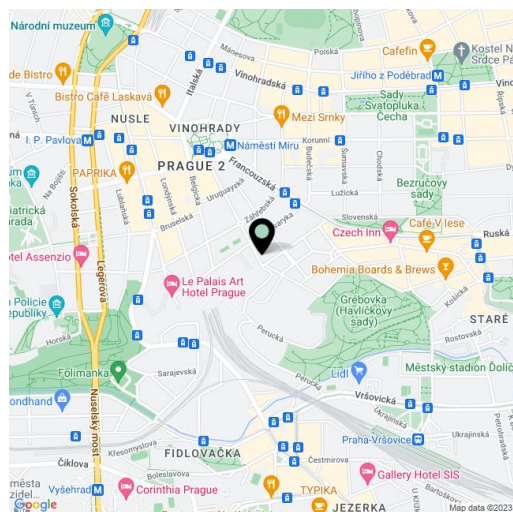
## Pronajato

Celková plocha	139 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkovací stání v podzemních garážích za 4000 Kč/místo/měs.
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za služby 5000Kč/měs. Elektřina je hrazena zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	17330
K dispozici od	Ihned

**Zařízený rohový byt ve 2. patře nového prestižního rezidenčního komplexu v klidné lokalitě nedaleko Havlíčkových sadů, 3 bloky od náměstí Míru - stanice metra a tramvají.**

V bytě je obývací pokoj, plně vybavená kuchyň, 3 ložnice, 2 koupelny, úložná komora a toaleta pro hosty.

Stylový design, světlé místnosti, kvalitní materiály. Komora s pračkou a sušičkou, parkety, vestavěné skříně, TV, kabelové, satelitní připojení, telefon, kouřová čidla, alarm, sklep (2 m<sup>2</sup>). V budově je 24hodinová recepce, ostraha, kamerový systém. Parkování v podzemní garáži za 4.000 Kč měsíčně. K dispozici od ledna 2017.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 4+1

139 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Americká

Pronajato

### Americka Park Residence

3 bedroom (4+1) - 1st floor  
139m<sup>2</sup>

