



## Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

## Pronajato

<b>Poplatky za služby</b>	9 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	596 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	176 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	D
<b>Referenční číslo</b>	17307

Kompletně zrekonstruované kancelářské prostory k pronájmu ve 4. patře v jednom z prvních velkoměstských konstruktivistických paláců ve funkcionalistickém stylu ve finančním a obchodním centru Prahy. Do výrazných prvků budovy patřil například parter budovy s výkladem a vstupem do pasáže či reklamní nápis na nároží. K prostorům náleží kuchyňka se spotřebiči, skleněné příčky, toalety se sprchovým koutem a nové podlahové krytiny.

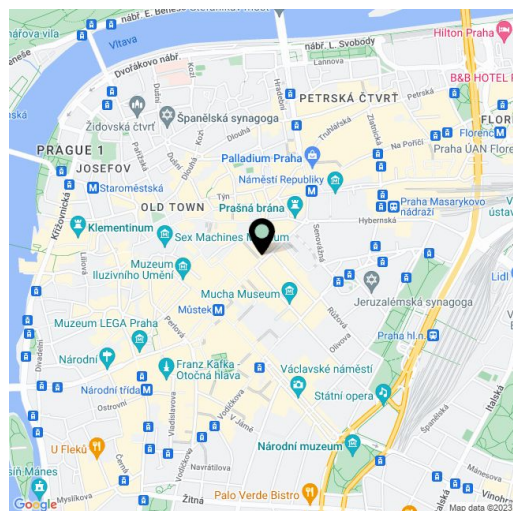
### Lokalita:

Vynikající dostupnost autem i veřejnou dopravou – v pěším dosahu metra Můstek (trasa A, B) a Náměstí Republiky (trasa B), Muzeum (trasa C), tramvajových spojů, vedle magistrály s přímým spojením na D1. Vlaková stanice Masarykovo nádraží a Hlavní nádraží je méně než 5 minut chůze.

### Vybavení a služby:

- Reprezentativní recepce
- 24/7 ostraha budovy a přístup do budovy
- Skleněné příčky v části prostor
- Nové podlahové krytiny - koberce, vlnil
- Toalety se sprchovým koutem
- Fan-coilové jednotky
- Kuchyňka se spotřebiči
- Otevíratelná okna
- Žaluzie

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

Pronajato

