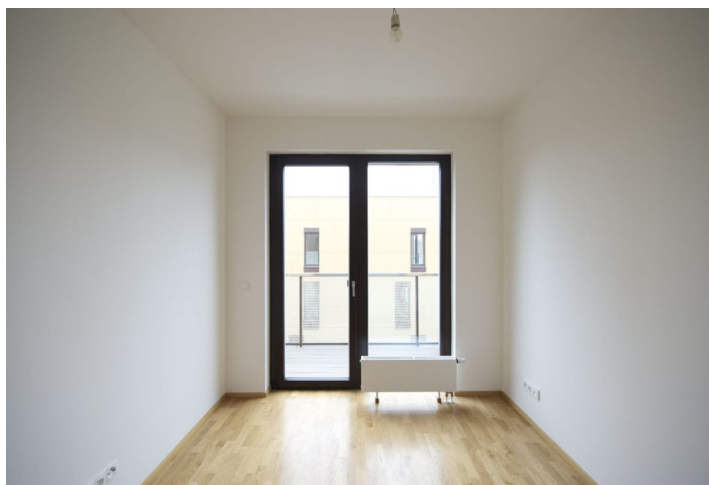




## Byt 2+kk

72 m<sup>2</sup>, Praha 4, Michle, Baarova

Pronajato





## Byt 2+kk

72 m<sup>2</sup>, Praha 4, Michle, Baarova

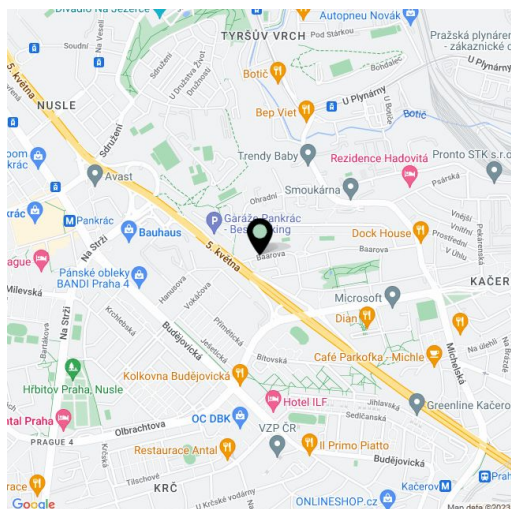
## Pronajato

Celková plocha	74 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	72 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	17304
K dispozici od	lhned

Nový byt s balkonem (2 m<sup>2</sup>) situovaný v 1. patře nového rezidenčního komplexu s 24h recepcí, ostrahou, novým parkem, dětským hřištěm a podzemním parkováním. Lokalita s kompletní občanskou vybaveností, v blízkosti multifunkčních center BB Centrum a Brumlovka, s autobusovými spoji ke stanicím metra Budějovická a Pankrác s rychlou dostupností do centra.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 1 ložnice s koupelnou (vana, bidet, toaleta) a šatnou, toaleta pro hosty, prádelní komora a vstupní chodba. Balkon je přístupný z obou hlavních místností.

Dřevěné podlahy a dlažba, vestavěné skříně, bezpečnostní dveře, myčka, mikrovlnná trouba, domácí vrátný. Sklep, vstup do budovy na chip, výtah. Možnost pronájmu parkovacího stání za 2500/měs. Měsíční zálohy na služby 6040 Kč. Elektřina se hradí zvlášť. Interiér 72 m<sup>2</sup>, balkon 2 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.