



Byt 5+1

436 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Cena na vyžádání





Byt 5+1

436 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Cena na vyžádání

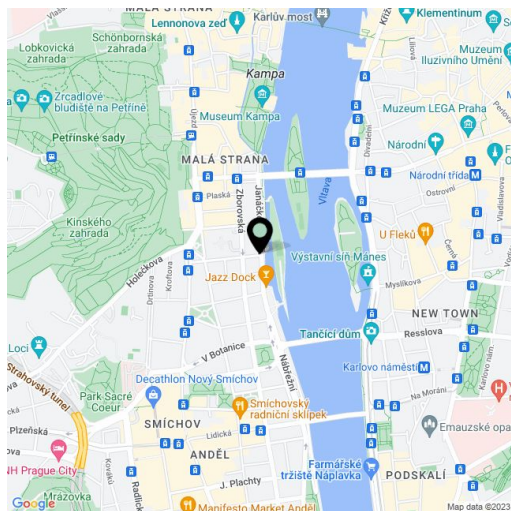
Celková plocha	460 m ²
Podlahová plocha*	436 m ²
Balkón	24 m ²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	17292

Reprezentativní apartmán s balkonem zahrnující celé 3. podlaží neoklasicistní budovy s dekorativní fasádou procházející kompletní rekonstrukcí situované na nábřeží Vltavy s panoramatickými výhledy na řeku a dominanty Prahy jako jsou Týnský chrám, Staroměstská věž, Karlův most či Vyšehrad. Dům nabídne služby concierge a privátní parkování.

Interiér bytu je plně flexibilní dle individuálních přání zájemce. Byt je nabízen ve stavu shell and core, tj. před dokončením finálních povrchů s přivedením všech inženýrských sítí k bytu, možnost dokončení bytu developerem.

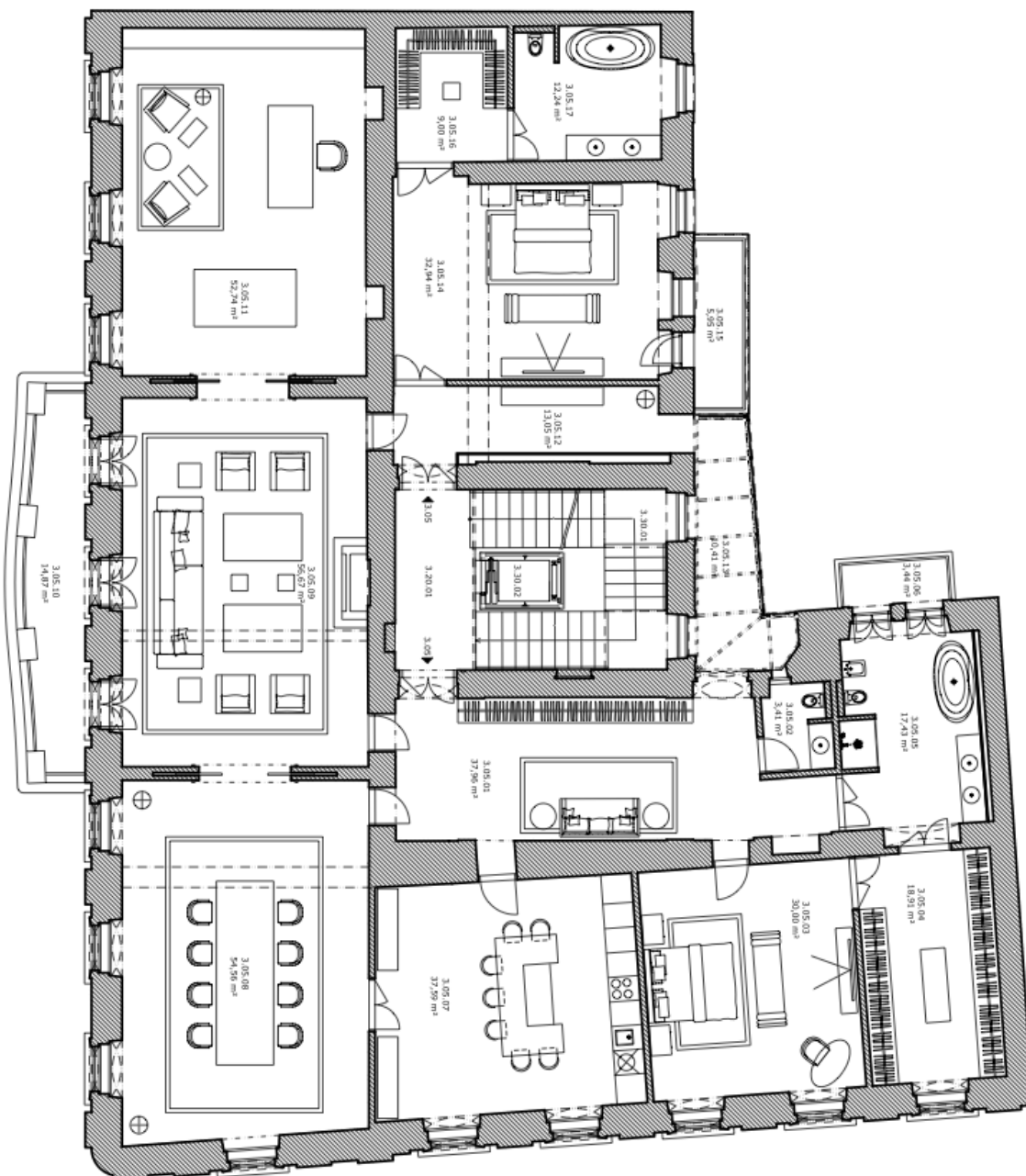
V blízkosti Francouzského lycea, dětské hřiště na Dětském ostrově, volejbalové a fotbalové hřiště, minigolf. Snadno dostupná veřejná doprava a veškerá občanská vybavenost v okolí.

Podlahová plocha 415,94 m², balkon 25,17 m², sklep 19,19 m². **Kupní cena zahrnuje 3 garážová parkovací stání.**



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

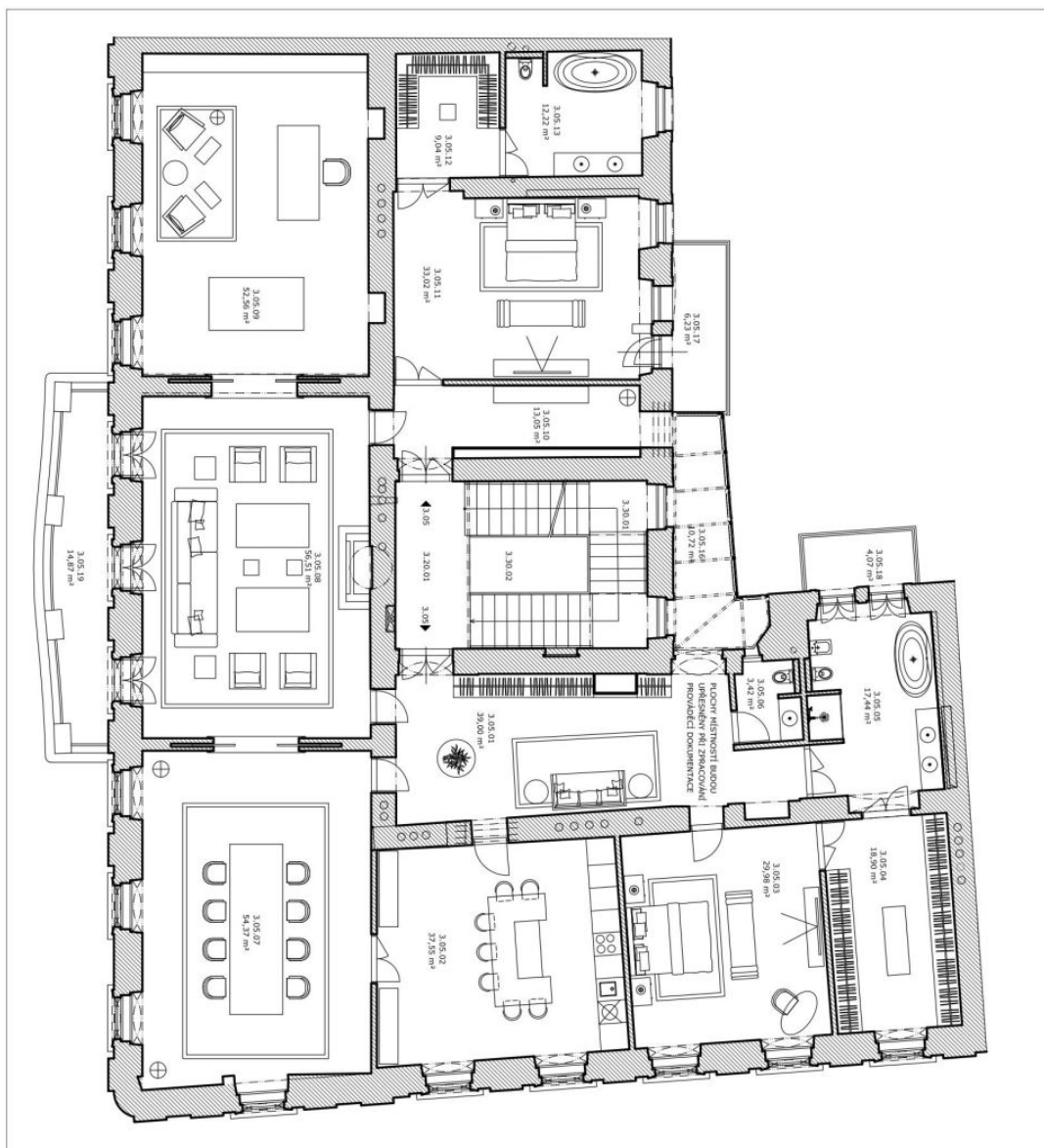
**Byt 5+1**436 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží**Cena na vyžádání**



Byt 5+1

436 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Cena na vyžádání

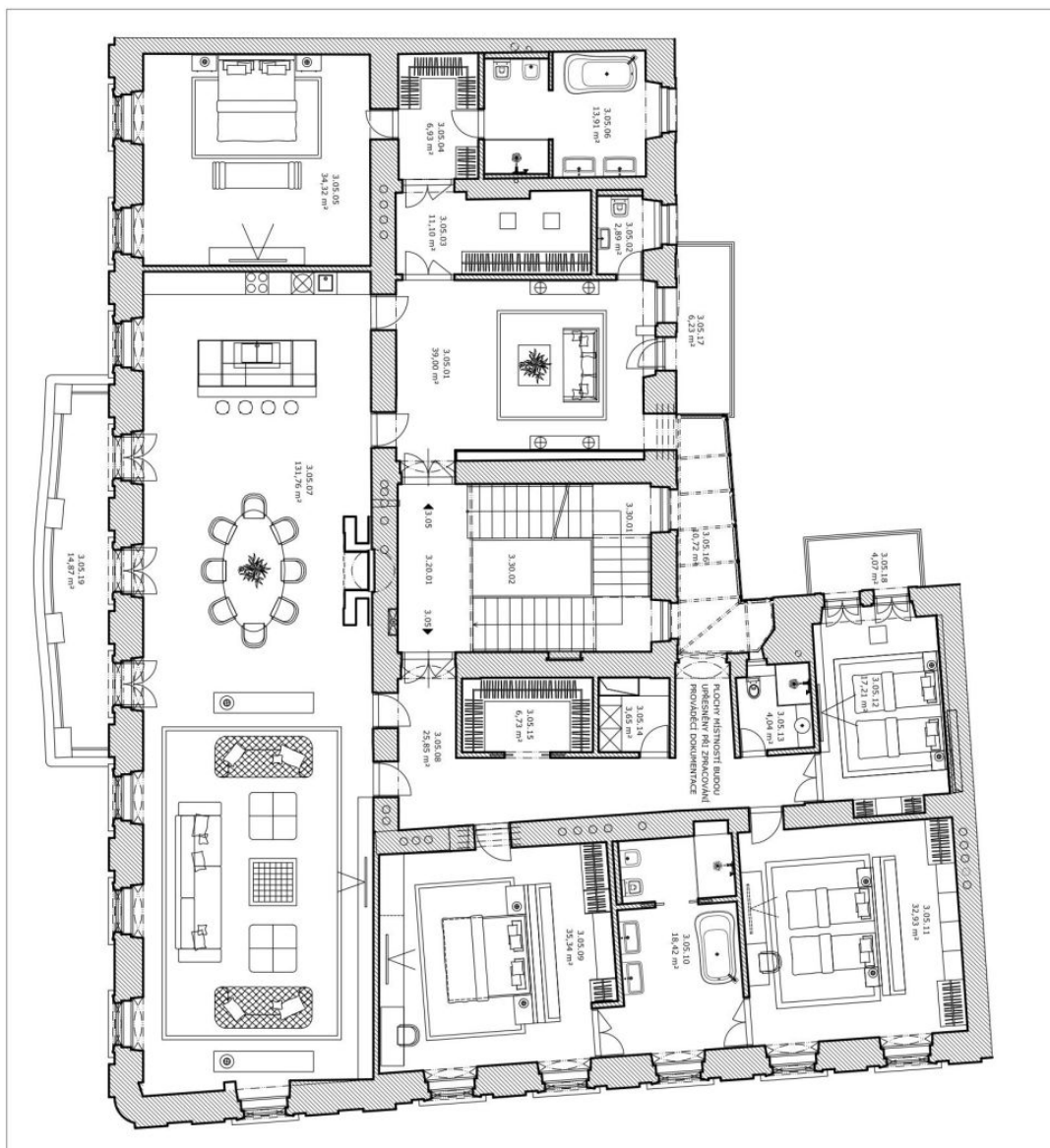




Byt 5+1

436 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Cena na vyžádání

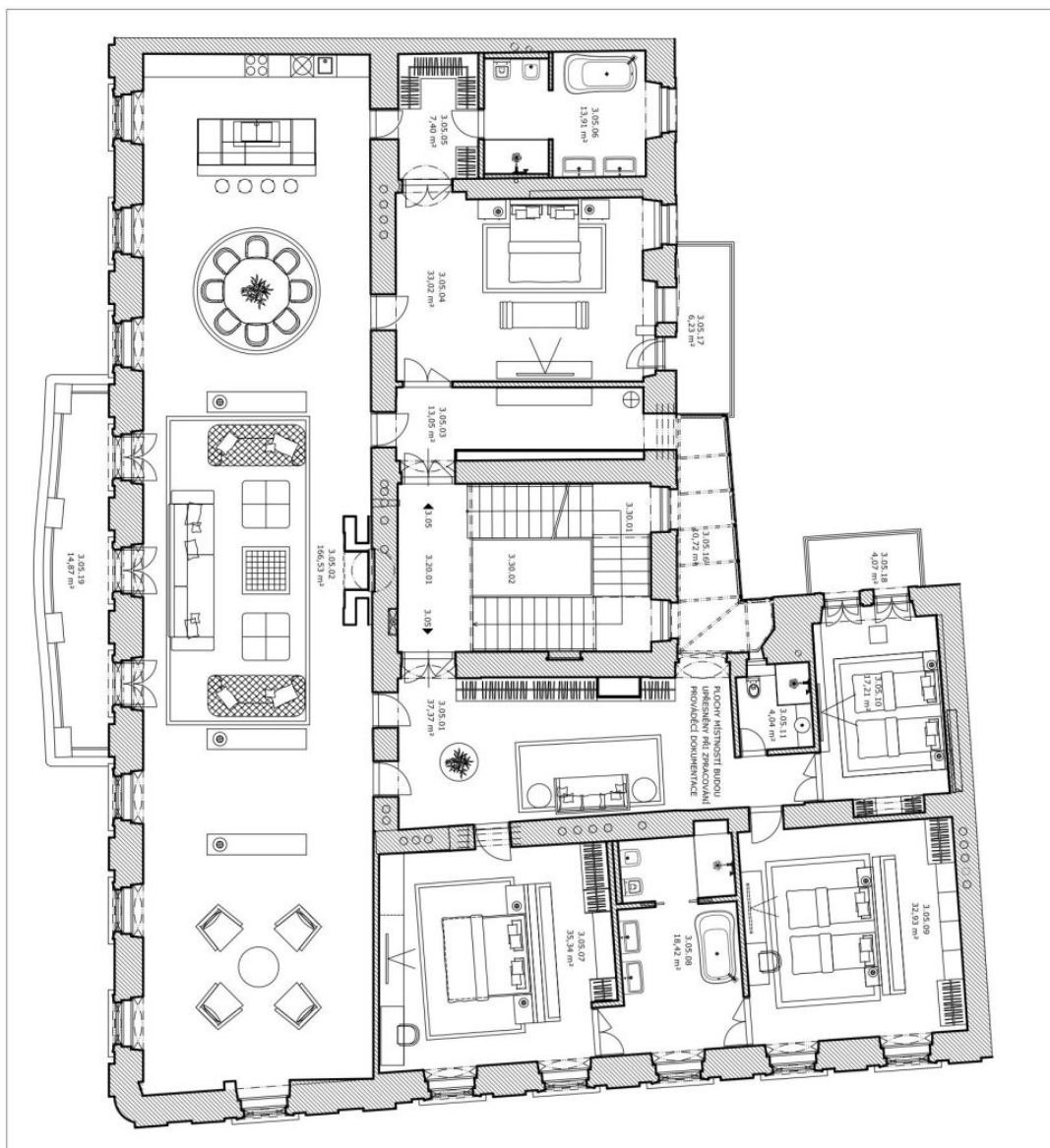




Byt 5+1

436 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Cena na vyžádání





Byt 5+1

436 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Cena na vyžádání

