



## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Šlikova

Prodáno





## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Šlikova

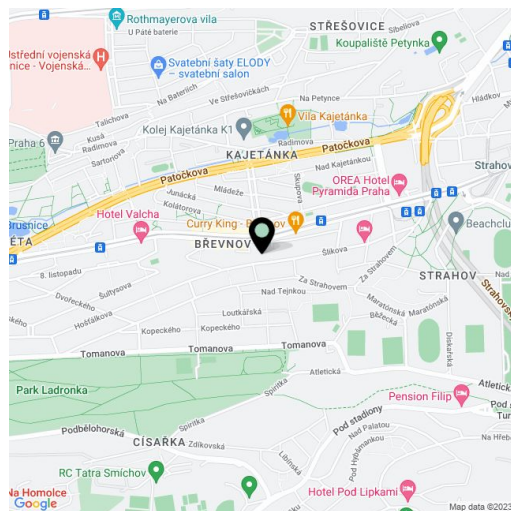
Prodáno

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha    | 72 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha* | 54 m <sup>2</sup> |
| Balkón            | 18 m <sup>2</sup> |
| Parkování         | Ano               |
| Garáž             | Ano               |
| Sklep             | Ano               |
| PENB              | G                 |
| Referenční číslo  | 17253             |

Jihozápadně orientovaný moderní byt s balkonem po obvodu obou obytných místností v 6. patře nadstandardně řešeného bytového domu s recepcí situovaného v klidné části Prahy 6 - Břevnov nedaleko parku Ladronka, v pěším dosahu Pražského hradu a Břevnovského kláštera, pár minut chůze k zastávce tramvají, 7 minut jízdy k metru Hradčanská.

Dispozice bytu nabízí otevřený obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, dále jednu ložnici, koupelnu s toaletou a vstupní halu. Vybavení zahrnuje dřevěná okna, dřevěné podlahy, dlažbu, alarm, domácího vrátného. **Garážové parkovací stání možno dokoupit za příplatek.**

Interiér 54,47m<sup>2</sup>, balkon 17,95 m<sup>2</sup>, sklep 6,72 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.