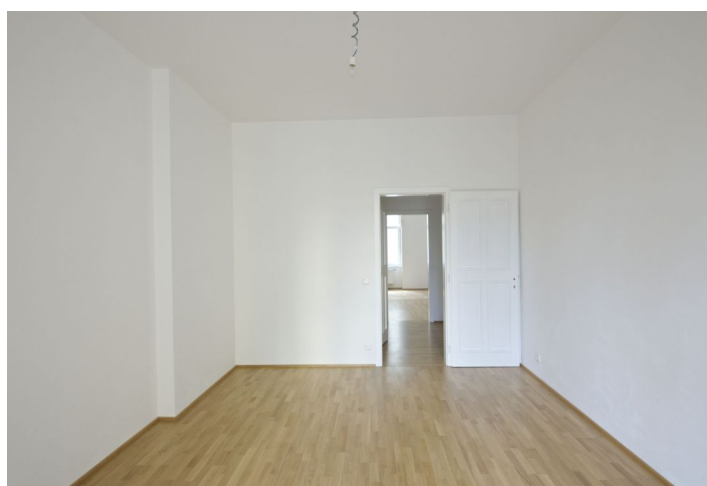


## Byt 4+kk

Prodáno

104 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Kubelíkova



# Byt 4+kk

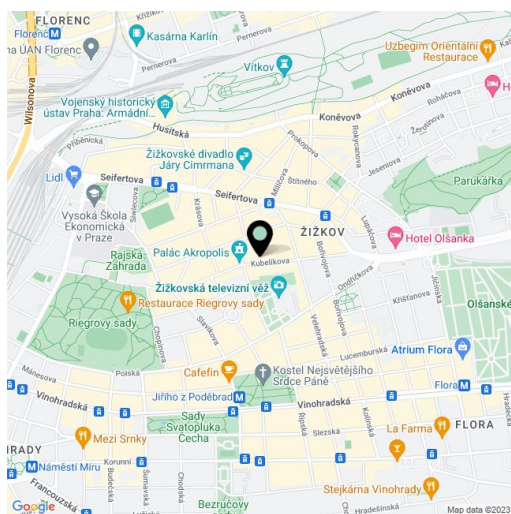
**Prodáno**104 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Kubelíkova

Celková plocha	104 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	17216

**Moderní prostorný byt nacházející se v pečlivě zrekonstruovaném rohovém domě s krásnou fasádou z počátku 20. století na pomezí Vinohrad a Žižkova s výbornou dostupností do centra.**

Tento prakticky řešený byt nabízí obývací pokoj s kuchyní, 3 ložnice (jedna s vlastní šatnou), koupelnu s vanou, sprchovým koutem a dvěma umyvadly, toaletu a předsíň. Společenské prostory obývacího pokoje s kuchyní jsou orientovány na jih, klidová část ložnice s šatnou a francouzskými okny, dětského pokoje či pracovny je situovaná do klidného vnitrobloku. Byt disponuje standardním vybavením - dřevěná okna a dřevěné podlahy, francouzská okna v jedné ložnici, protihluková izolace, centrální vytápění. Zařizovací předměty - umyvadlo PLAYA, bidet EUROVIT, nádržka GEBERIT. Možnost parkování v "modré zóně".

Byt je situovaný v oblíbené lokalitě na Praze 3 s veškerou občanskou vybaveností (restaurace, mezinárodní školka a školy, obchody s potravinami) v dosahu. V pěší vzdálenosti tramvajových zastávek.

Interiér 103,83 m<sup>2</sup>.

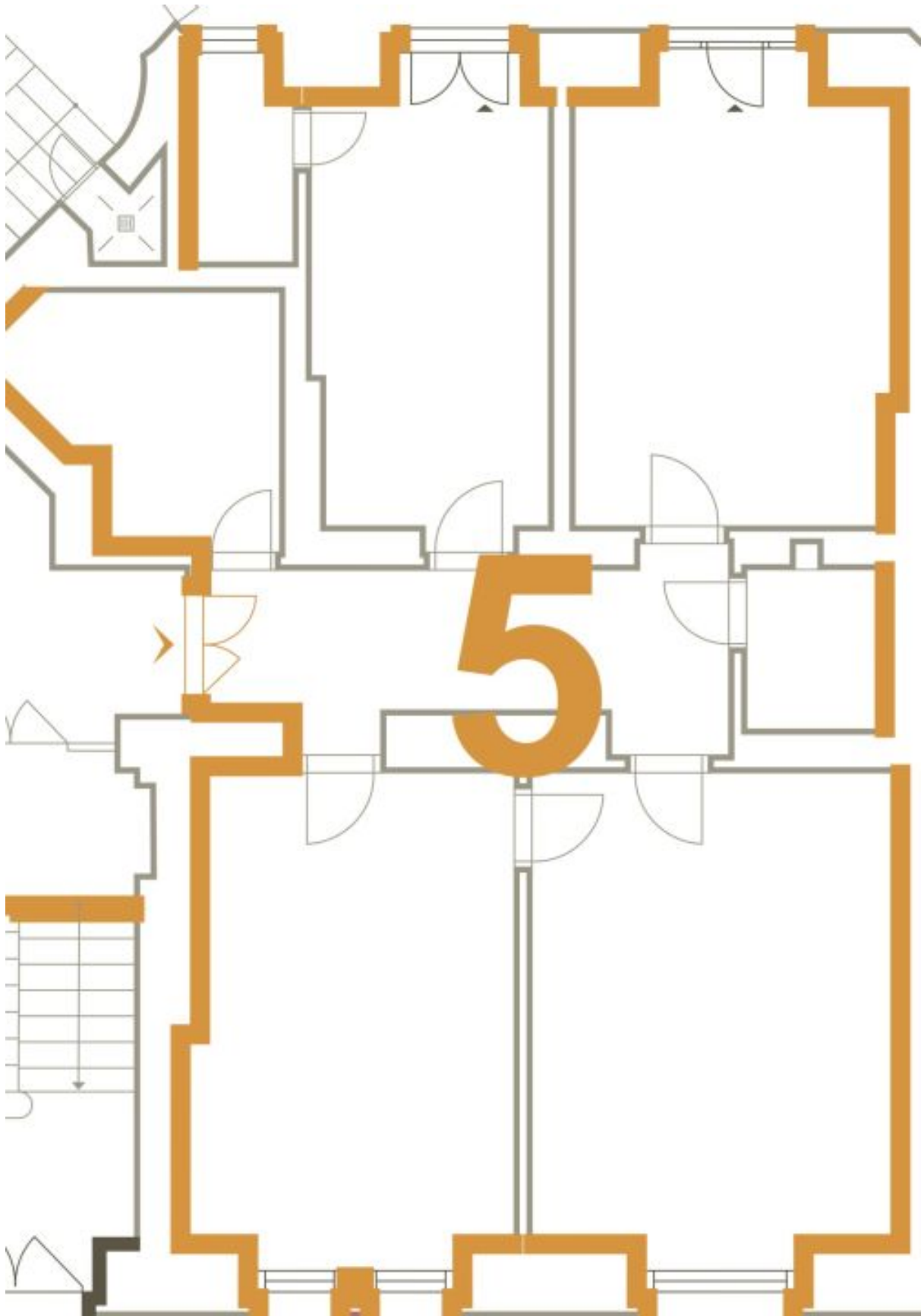
\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

## Byt 4+kk

Prodáno

104 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Kubelíkova



## Byt 4+kk

104 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Kubelíkova

Prodáno

