



# Administrativní budova

Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Cena na vyžádání





## Administrativní budova

Praha 2, Vinohrady, Mánesova

## Cena na vyžádání

Poplatky za služby	6 000 Kč měsíčně
Celková velikost budovy	804 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	2 500 Kč
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	17032

**Kancelářské prostory k pronájmu ve zrekonstruované budově s výtahem v klidné části Vinohrad. Prostory jsou velmi reprezentativní, tvoří je 7 samostatných místností, které mohou být spojeny v případě požadavku nájemce. Parkování je možné v garážích.**

### Lokalita:

Budova se nachází 5 minut pěší chůze od Václavského náměstí, v klidné zóně u Riegrových sadů. V blízkosti - stanice metra Muzeum (trasa A), Náměstí Míru (trasa A, C) a zastávka tramvaje Italská.

### Vybavení a služby:

Moderní osvětlení  
Klimatizace  
Bezpečnostní dveře  
Internetové a telefonní připojení  
Parkety  
Repasovaná špaletová okna  
Bezpečnostní kamery  
Parkování je možné v garážích v domě

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.