

## Byt 2+kk

Prodáno

56 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Bílkova



# Byt 2+kk

**Prodáno**56 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Bílkova

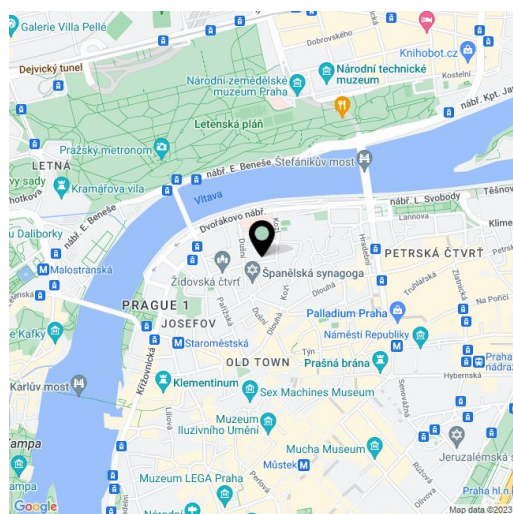
|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Celková plocha   | 56 m <sup>2</sup> |
| Parkování        | -                 |
| Sklep            | -                 |
| PENB             | G                 |
| Referenční číslo | 17014             |

**Nově zrekonstruovaný byt ve 4. patře činžovního domu s výtahem ve výjimečné lokalitě historického centra Prahy, kousek od Staroměstského náměstí a nábřeží Vltavy.**

Dispozice bytu nabízí 2 pokoje, koupelnu se sprchovým koutem, šatnu a toaletu pro hosty. Byt je nyní využíván jako kancelář. Zkolaudováno jako bytová jednotka. Vybavení zahrnuje klimatizační jednotky Toshiba s možností jak chlazení tak i vytápění, zařizovací předměty GESSI, obklad Porcelanosa Travertino Romano v koupelně a na toaletě, systém domovní automatizace s alarmem se vzdáleným přístupem pro IOS a Android, centrální protihlukový systém, dřevěná okna.

Okolí nabízí veškeré pohodlí a výhody centra města, plnou občanskou vybavenost a rychlou dostupnost po celé Praze i z města ven, stanice metra a tramvají v pěší vzdálenosti, možnost parkování v přilehlém hotelu.

Interiér 55,7 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

