



Byt 2+kk

46 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

5 980 000 Kč | 241 665 €



**Byt 2+kk**

46 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

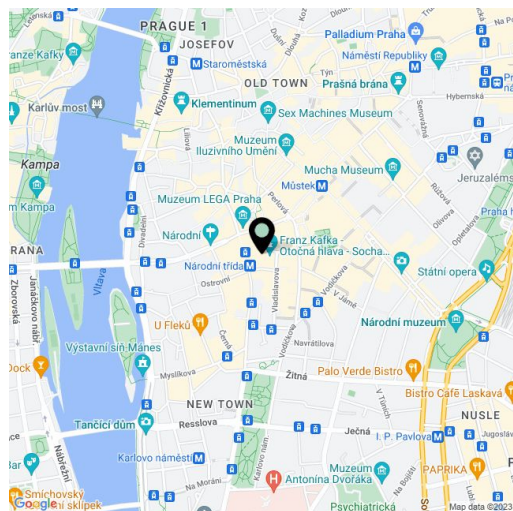
5 980 000 Kč | 241 665 €

Celková plocha	54 m²
Podlahová plocha*	46 m²
Terasa	8 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	17007

Nadstandardně řešený byt se 2 terasami a parkovacím stáním v nově vznikajícím projektu na Praze 1 z dílny architektonického studia Cigler Marani.

Komplex Quadrio nabízí unikátní spojení kvalitního a moderního bydlení s pohodlím centra města, vynikající dopravní dostupnost, stanici metra vzdálenou 10m, veškerou občanskou vybavenost, množství restaurací, butiků a služeb v samotném komplexu i v docházkové vzdálenosti.

Tento byt ve 4. podlaží disponuje vstupní halou, otevřeným obývacím pokojem s kuchyní, ložnicí, koupelnou s toaletou a 2 terasy. K uvedené ceně bytu je nutno připočítat cenu garážového parkovacího stání 1 000 000 Kč + DPH. Interiér 47,47 m², terasy 8,22 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

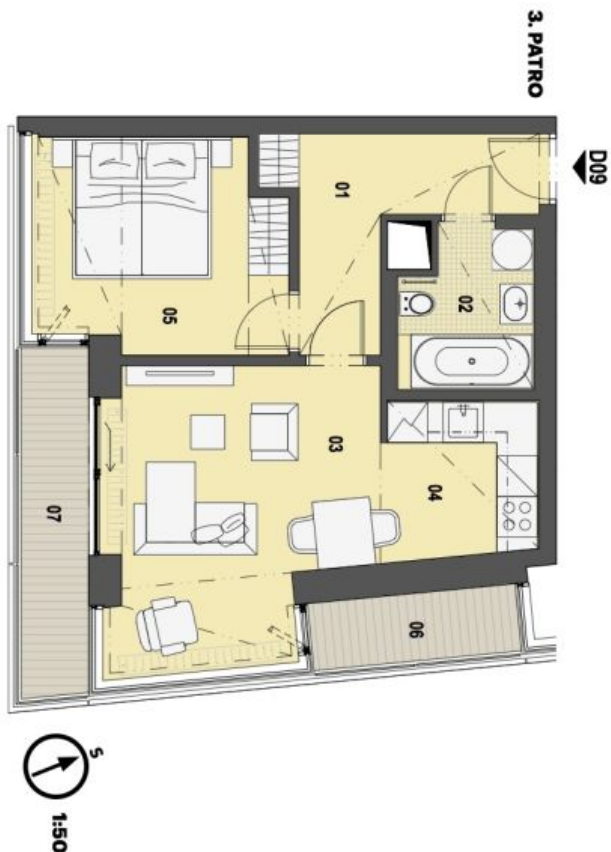
46 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

5 980 000 Kč | 241 665 €



QUADRIO
RESIDENCE

Srdce naší výhledu měřící 2,4m x 2,8m v atýřích.
Nízko profil a ploché střechy jsou orientací a otevřeností vyřazuje střechu na jednodušeji architektury. Zobrazení vylučování atýřem, vestavěné
skříň, kuchyňské linky včetně spotřebičů nejsou součástí dodávky bytu. Toto vyznění je zobrazeno pouze pro názornost.



QUADRIO RESIDENCE

BYT

2+kk / 47,47 m²



Byt 2+kk

01 Chodba	7,51 m²
02 Koupelna	4,58 m²
03 Obývací pokoj	16,55 m²
04 Kuchyň	5,25 m²
05 Ložnice	11,36 m²

Celková užitná plocha bytu 45,25 m²

Celková plocha bytu 47,47 m²

Lodžie

06 Lodžie	3,08 m²
07 Lodžie	5,14 m²

Celková plocha lodžií 8,22 m²