





## Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Michelská

16.00 € / m<sup>2</sup> | 402 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	143 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	1 055 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	100 EUR / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	16950

Kancelářské prostory k pronájmu v 1. patře v administrativním objektu v severovýchodní části BB Centra (roh ulic Baarova a Michelská). Ve třech podzemních podlažích se nachází 148 parkovacích míst pro nájemce i hosty.

### Lokalita:

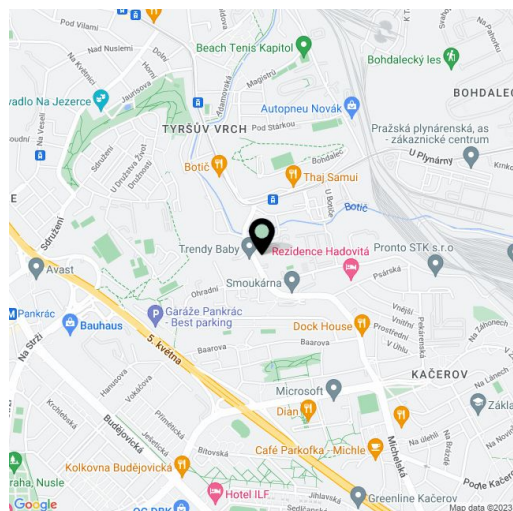
Nachází se v blízkosti stanic metra Budějovická a Kačerov (trasa C), dostupných vlastním "shuttle busem". Pražský okruh i dálnice D1 v blízkosti. Kancelářské prostory lze využívat jako open space či rozčlenit na jednotlivé kanceláře.

### Vybavení a služby:

- Serverovna
- Kuchyňka
- Toalety
- Klimatizace
- Vnitřní žaluzie
- 24hodinová recepce
- Ostraha

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Michelská

16.00 € / m<sup>2</sup> | 402 Kč / m<sup>2</sup>

