

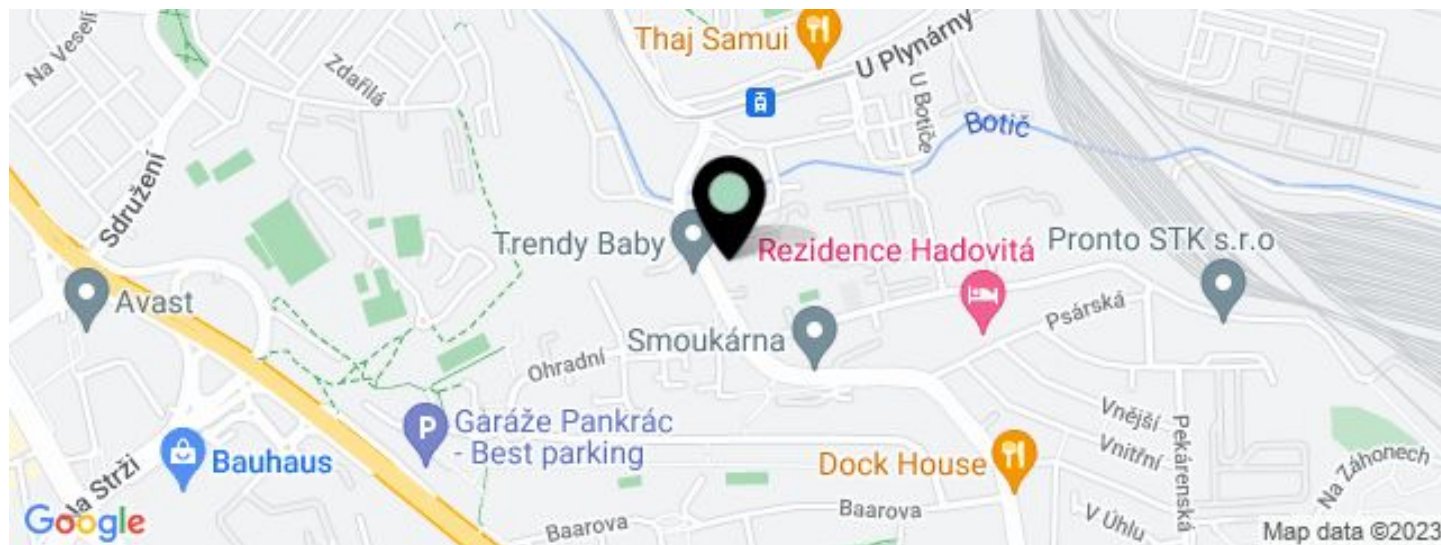


Administrativní budova

1 055 m², Praha 4, Michle, Michelská

15.50 € / m² | 387 Kč / m²



**Administrativní budova****15.50 € / m² | 387 Kč / m²**1 055 m², Praha 4, Michle, Michelská

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 1. patro	200 - 1 055 m ²	167 Kč za m ² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m ²



Administrativní budova

1 055 m², Praha 4, Michle, Michelská

15.50 € / m² | 387 Kč / m²

Poplatky za služby	167 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	5 500 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	100 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	B
Referenční číslo	16945

Budova G je nový administrativní objekt v severovýchodní části BB Centra (roh ulic Baarova a Michelská). Nabízí cca 5 500 m² kancelářských prostor ve 4 nadzemních podlažích a 1 014 m² obchodních ploch v přízemí. Ve třech podzemních podlažích se nachází 148 parkovacích míst pro nájemce i hosty.

Lokalita:

Nachází se v blízkosti stanic metra Budějovická a Kačerov (trasa C), dostupných vlastním "shuttle busem". Pražský okruh i dálnice D1 v blízkosti. Kancelářské prostory lze využívat jako open space či rozčlenit na jednotlivé kanceláře.

Vybavení a služby:

Serverovna
Kuchyňka
Toalety
Klimatizace
Vnitřní žaluzie
24hodinová recepce
Ostraha

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

1 055 m², Praha 4, Michle, Michelská

15.50 € / m² | 387 Kč / m²



- 1 Atletický stadion
- 2 Dětské hřiště
- 3 Víceúčelové hřiště
- 4 Baarův park
- 5 Relax zóna a dětské hřiště
- 6 Relax zóna
- 7 Obchodní pasáž Filadelfie
- 8 Náměstí Ellen G. Whiteové
- 9 Obchodní pasáž Brumlovka
- 10 Náměstí Brumlovka
- 11 Park Brumlovka
- 12 Psí louka
- 13 Dětské hřiště
- 14 Mlhoviště
- 15 Olivka vlaščky
- 16 Brouk