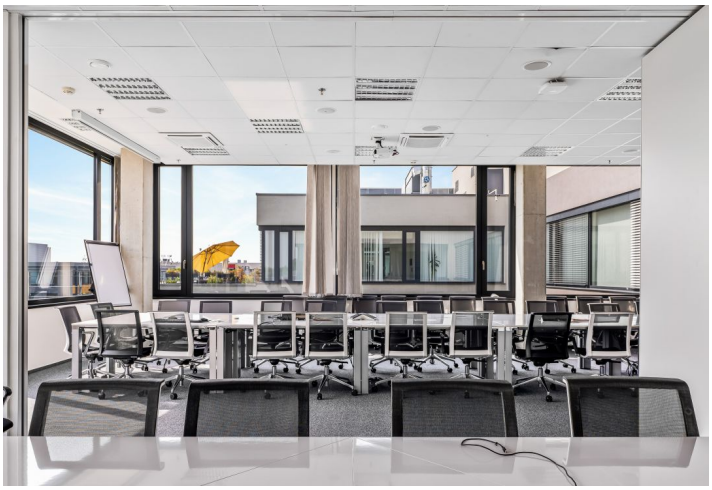
svoboda&williams

Administrativní budova

4 414 m², Praha 5, Stodůlky, Siemensova

13.00 - 14.50 € / m² | 329 - 367 Kč / m²











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

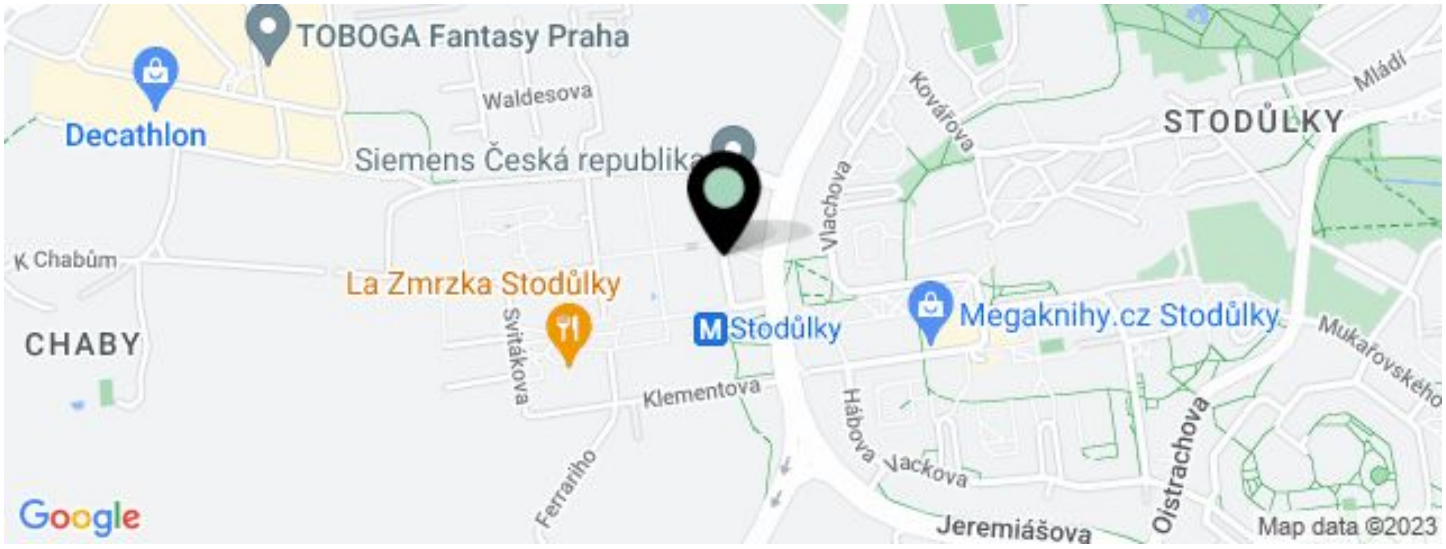
PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 11:16

svoboda&williams

Administrativní budova

4 414 m², Praha 5, Stodůlky, Siemensova

13.00 - 14.50 € / m² | 329 - 367 Kč / m²



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 3. patro s terasou	400 - 1 727 m²	150 Kč za m² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	14.50 € / m²
Kanceláře, přízemí s terasou	618 m²	150 Kč za m² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	13 € / m²
Kanceláře, 1. patro	2 686 m²	150 Kč za m² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	14.50 € / m²

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 11:16

svoboda&williams

Administrativní budova

4 414 m², Praha 5, Stodůlky, Siemensova

13.00 - 14.50 € / m² | 329 - 367 Kč / m²

Poplatky za služby	150 Kč za m² / měsíčně
Celková velikost budovy	8 680 m²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	100 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	16910

Administrativní budova nabízí k pronájmu moderní kancelářské prostory v příjemné lokalitě západní části Prahy. Součástí budovy je reprezentativní recepce, kantýna či skladové prostory. Park, který obklopuje komplex administrativních budov, vytvořil zahradní ateliér Jena.

Lokalita:
Výborná dostupnost automobilem i městskou hromadnou dopravou – přímo u stanice metra Stodůlky (trasa B), která zajišťuje rychlou dostupnost do centra města (cca 20 min.). Budova nabízí rovněž vynikající napojení na dálnici D5, Pražský okruh a hlavní silniční tahy spojující komplex s centrem města a s mezinárodním letištěm Václava Havla Praha.

Vybavení a služby:
Nepřetržitá bezpečnostní služba a provoz recepce
Kamerový systém CCTV monitorující budovy a jejich okolí
4 výtahy v budově
Přístupový kartový systém do budovy, v rámci budovy a výtazích
Zelené plochy v přístupných atriích budov s možností relaxace
Kancelářské plochy, plně vybavené klimatizací a ventilací
Individuální regulace teploty v každé místnosti
Kantýna a restaurace v rámci areálu
Parkovací stání v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 11:16

svoboda&williams

Administrativní budova

4 414 m², Praha 5, Stodůlky, Siemensova

13.00 - 14.50 € / m² | 329 - 367 Kč / m²



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

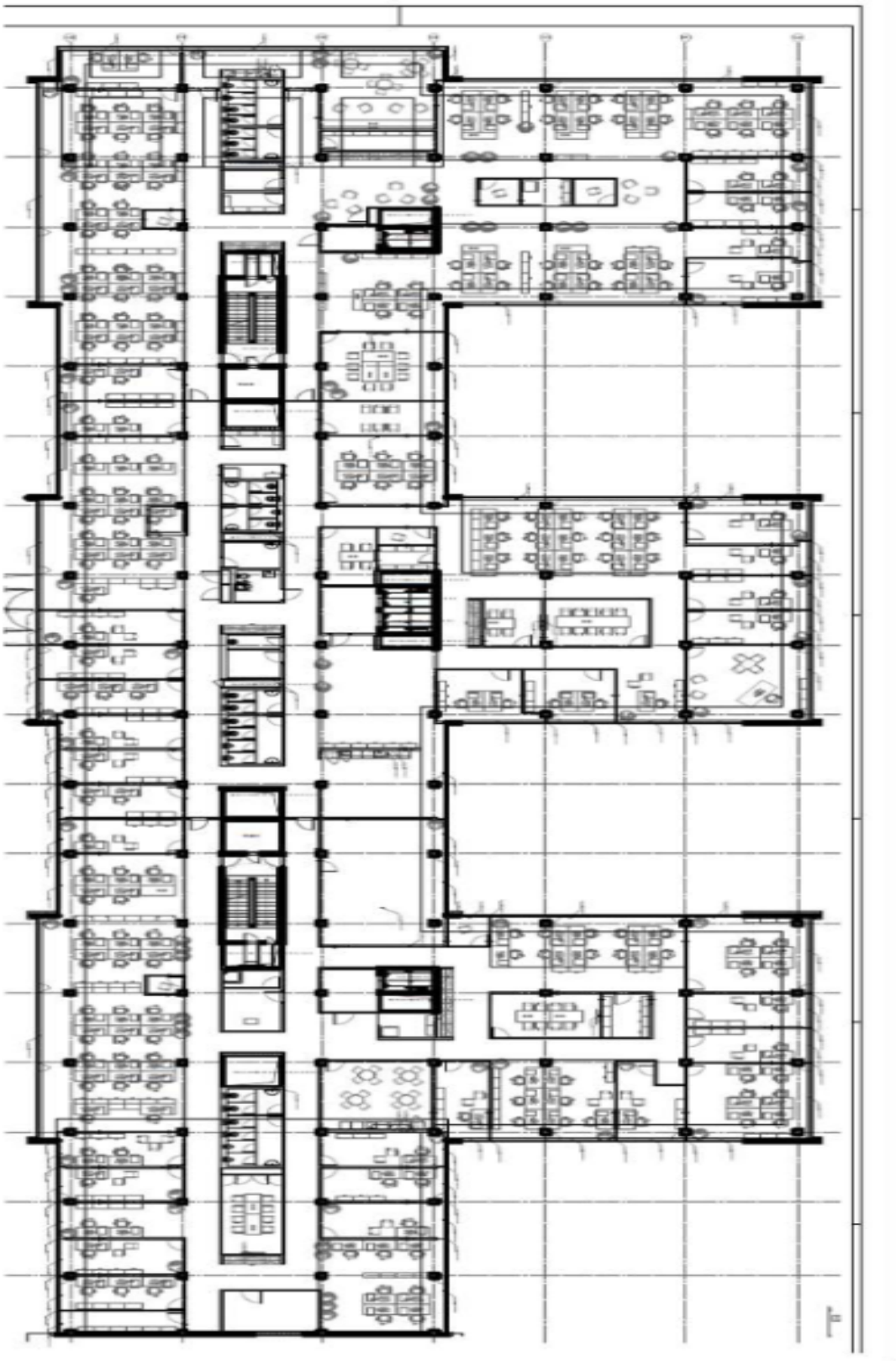
PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 11:16

svoboda&williams

Administrativní budova

4 414 m², Praha 5, Stodůlky, Siemensova

13.00 - 14.50 € / m² | 329 - 367 Kč / m²



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 11:16