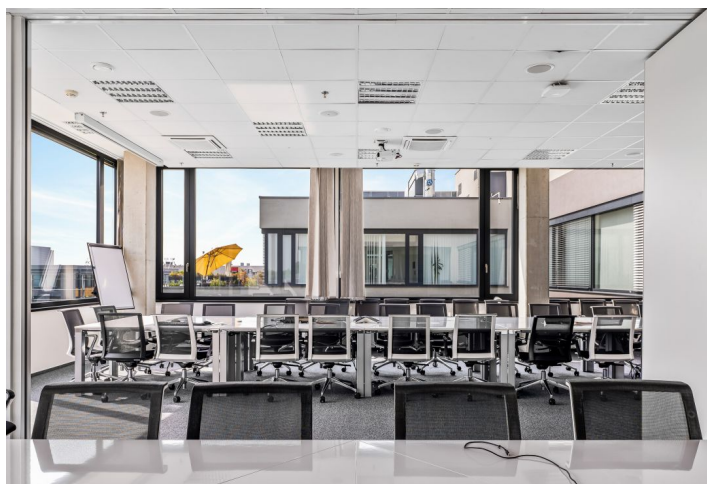




Administrativní budova

4 414 m², Praha 5, Stodůlky, Siemensova

14.50 € / m² | 365 Kč / m²

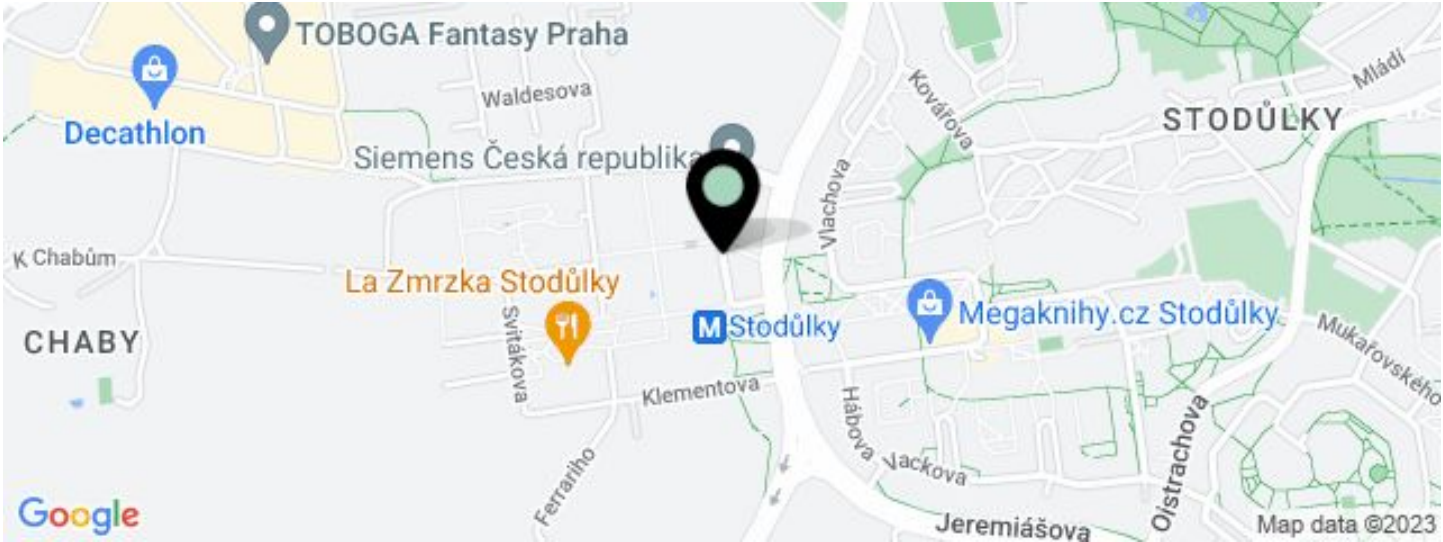




Administrativní budova

4 414 m², Praha 5, Stodůlky, Siemensova

14.50 € / m² | 365 Kč / m²



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 3. patro s terasou	400 - 1 727 m²	150 Kč za m² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	14.50 € / m²
Podnájem kanceláře, přízemí s terasou	1 277 m²	115 Kč za m² / měsíčně	115 EUR / ps / měsíc	13.75 € / m²
Kanceláře, přízemí s terasou	618 m²	150 Kč za m² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	14.50 € / m²
Kanceláře, 1. patro	550 - 2 686 m²	150 Kč za m² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	14.50 € / m²



Administrativní budova

4 414 m², Praha 5, Stodůlky, Siemensova

14.50 € / m² | 365 Kč / m²

Poplatky za služby	150 Kč za m² / měsíčně
Celková velikost budovy	8 680 m²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	100 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	16910

Administrativní budova nabízí k pronájmu moderní kancelářské prostory v příjemné lokalitě západní části Prahy. Součástí budovy je reprezentativní recepce, kantýna či skladové prostory. Park, který obklopuje komplex administrativních budov, vytvořil zahradní ateliér Jena.

Lokalita:

Výborná dostupnost automobilem i městskou hromadnou dopravou – přímo u stanice metra Stodůlky (trasa B), která zajišťuje rychlou dostupnost do centra města (cca 20 min.). Budova nabízí rovněž vynikající napojení na dálnici D5, Pražský okruh a hlavní silniční tahy spojující komplex s centrem města a s mezinárodním letištěm Václava Havla Praha.

Vybavení a služby:

- Nepřetržitá bezpečnostní služba a provoz recepce
- Kameryový systém CCTV monitorující budovy a jejich okolí
- 4 výtahy v budově
- Přístupový kartový systém do budovy, v rámci budovy a výtazích
- Zelené plochy v přístupných atriích budov s možností relaxace
- Kancelářské plochy, plně vybavené klimatizací a ventilací
- Individuální regulace teploty v každé místnosti
- Kantýna a restaurace v rámci areálu
- Parkovací stání v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

4 414 m², Praha 5, Stodůlky, Siemensova

14.50 € / m² | 365 Kč / m²





Administrativní budova

4 414 m², Praha 5, Stodůlky, Siemensova

14.50 € / m² | 365 Kč / m²

