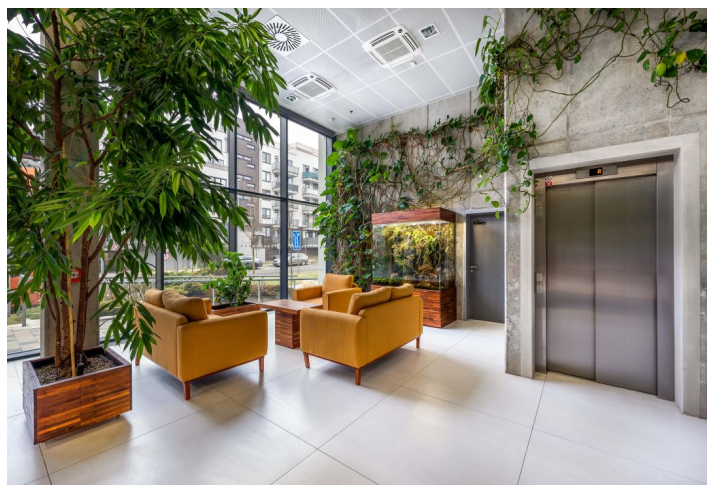
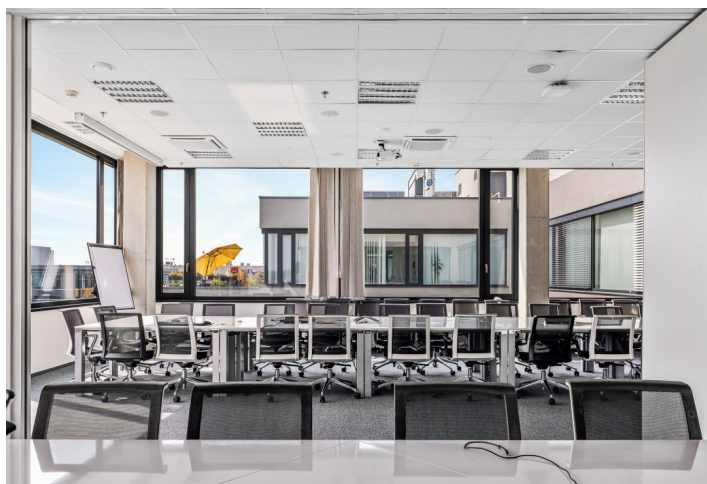




Administrativní budova

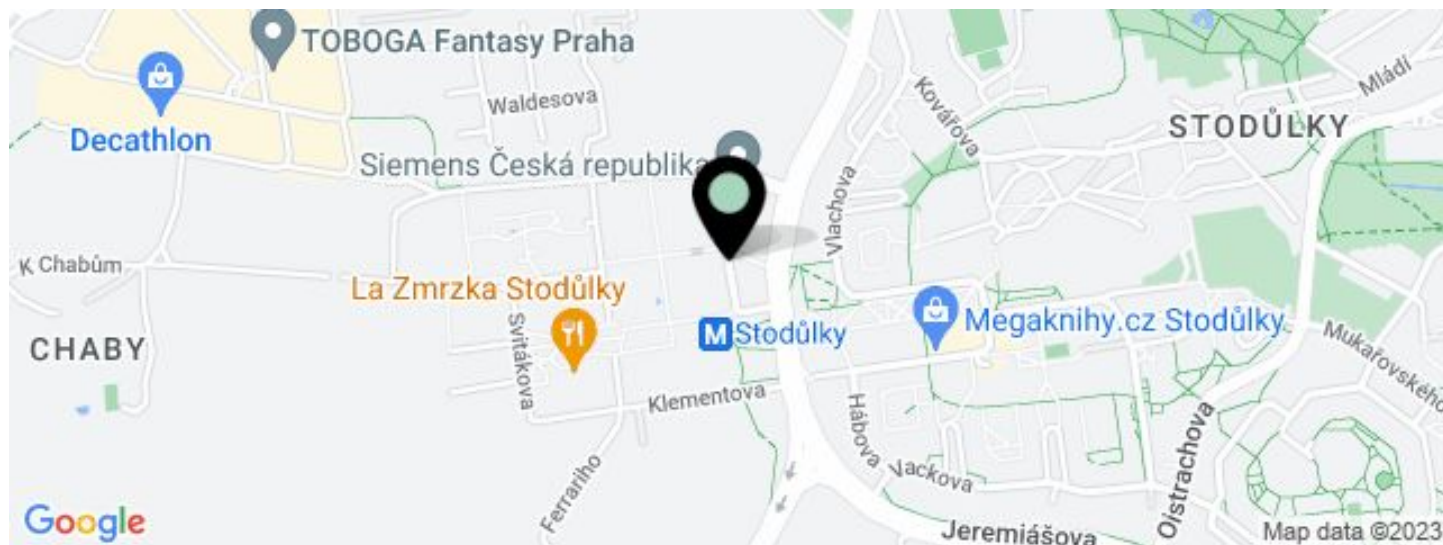
6 545 m², Praha 5, Stodůlky, Laurinova

14.50 € / m² | 366 Kč / m²





Administrativní budova

14.50 € / m² | 366 Kč / m²6 545 m², Praha 5, Stodůlky, Laurinova

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 3. patro s terasou	800 - 1 870 m ²	150 Kč za m ² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	14.50 € / m ²
Kanceláře, 1. patro	150 - 2 593 m ²	150 Kč za m ² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	14.50 € / m ²
Kanceláře, přízemí s terasou	300 - 684 m ²	150 Kč za m ² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	14.50 € / m ²
Kanceláře, přízemí s terasou	673 - 2 071 m ²	150 Kč za m ² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	14.50 € / m ²



Administrativní budova

6 545 m², Praha 5, Stodůlky, Laurinova

14.50 € / m² | 366 Kč / m²

Poplatky za služby	150 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	8 680 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	100 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	C
Referenční číslo	16910

Administrativní budova nabízí k pronájmu moderní kancelářské prostory v příjemné lokalitě západní části Prahy. Součástí budovy je reprezentativní recepce, kantýna či skladové prostory. Park, který obklopuje komplex administrativních budov, vytvořil zahradní ateliér Jena.

Lokalita:

Výborná dostupnost automobilem i městskou hromadnou dopravou – přímo u stanice metra Stodůlky (trasa B), která zajišťuje rychlou dostupnost do centra města (cca 20 min.). Budova nabízí rovněž vynikající napojení na dálnici D5, Pražský okruh a hlavní silniční tahy spojující komplex s centrem města a s mezinárodním letištěm Václava Havla Praha.

Vybavení a služby:

Nepřetržitá bezpečnostní služba a provoz recepce
Kamerový systém CCTV monitorující budovy a jejich okolí
4 výtahy v budově
Přístupový kartový systém do budovy, v rámci budovy a výtazích
Zelené plochy v přístupných atriích budov s možností relaxace
Kancelářské plochy, plně vybavené klimatizací a ventilací
Individuální regulace teploty v každé místnosti
Kantýna a restaurace v rámci areálu
Parkovací stání v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



PŘÍKLAD DĚLENÍ PROSTOR



Administrativní budova

6 545 m², Praha 5, Stodůlky, Laurinova

14.50 € / m² | 366 Kč / m²

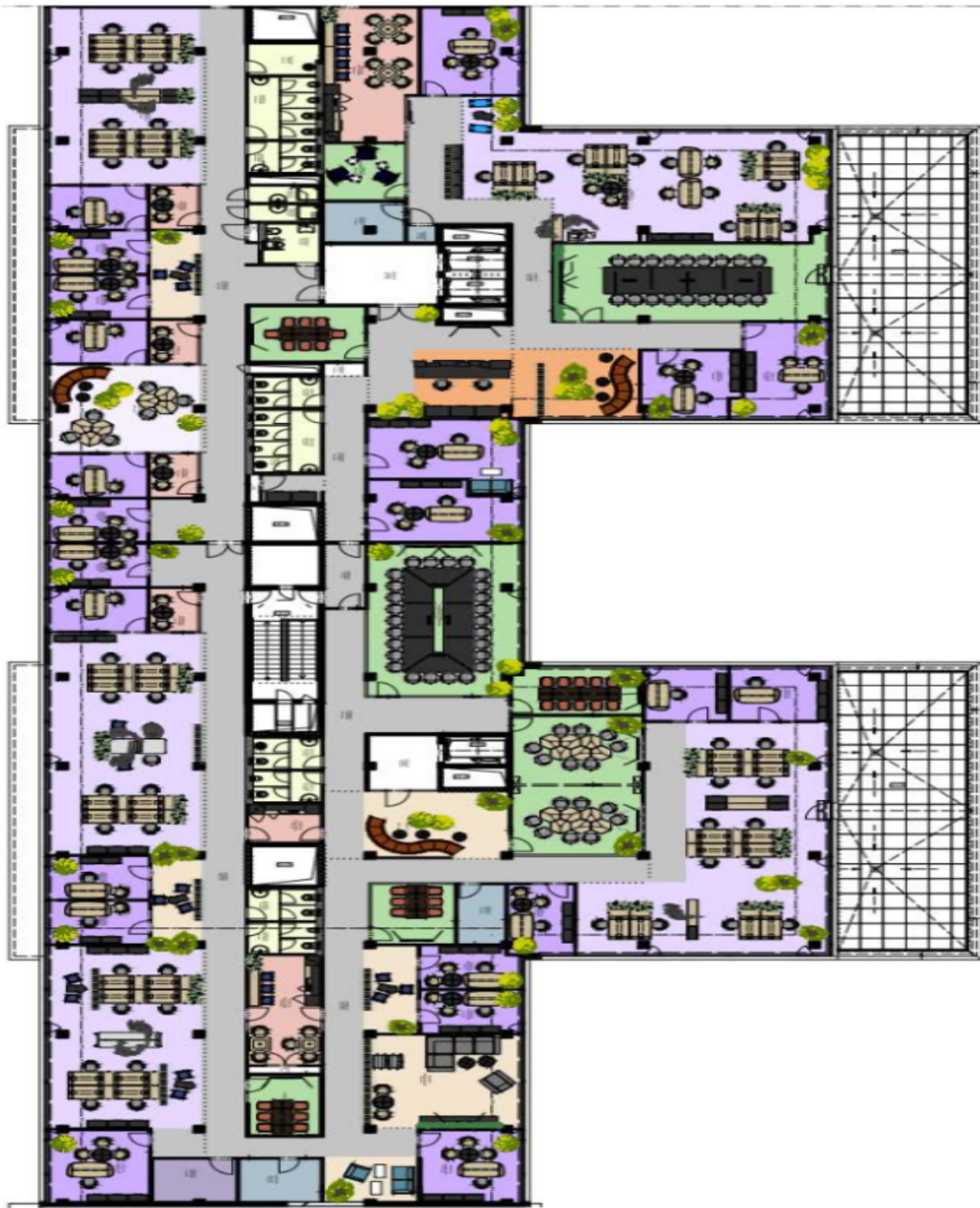




Administrativní budova

6 545 m², Praha 5, Stodůlky, Laurinova

14.50 € / m² | 366 Kč / m²





Administrativní budova

6 545 m², Praha 5, Stodůlky, Laurinova

14.50 € / m² | 366 Kč / m²

