



## Byt 1+1

59 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Balbínova

Prodáno

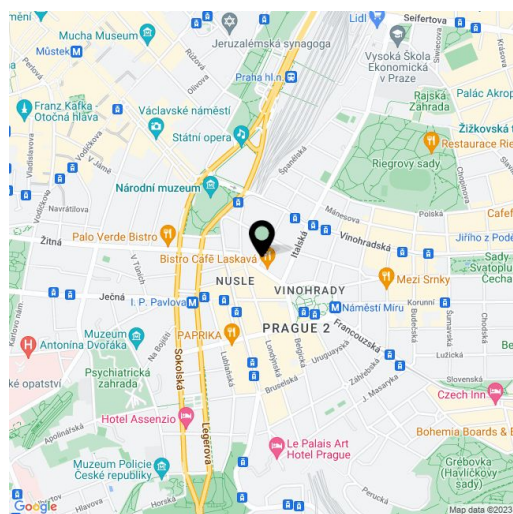


**Byt 1+1**59 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Balbínova**Prodáno**

Celková plocha	59 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	16909

**Renovované, stylově zařízené studio s vysokými stropy, velkými okny a slunným balkonem ve 2. patře nově rekonstruovaného činžovního domu z 19. století. Atraktivní rezidenční lokalita v pěší dostupnosti Václavského náměstí (5 minut chůze) a Starého Města.**

Interiér zahrnuje plně vybavenou kuchyň s přílehlým jídelním prostorem a pohodlným posezením, dále obývací pokoj spojený s ložnicí s přístupem na jižně orientovaný balkon a kompletní koupelnu. Interiér 52,4 m<sup>2</sup>, balkon 6,5 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 1+1

59 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Balbínova

Prodáno

